Before THE NATIONAL GREEN TRIBUNAL
South Zone, Chennai.
(Original application No.93 of 2021(SZ)

In the matter of

Tribunal on its own motion Suo Moto based on the News item in Dinakar News Paper , Chennai Edition Dt 10-03-2021 " Controversy over DeForestation paving road for Government official near Gudalur. – Applicant(s)

Vs

1.The secretary to Government of Tamil Nadu,
Department of environment and Forest ,
Government secretariat,
Fort St. George,
Chennai – 600009.

2. The additional chief secretary to Government of Tamil Nadu,
Revenue and disaster Management Department,
Government secretariat,
Fort St George,
Chennai – 600009.

3) Principal Chief conservator of Forest,
(Head Of Forest Force)
Department of Forests,
Government of Tamil Nadu,
Panagal Maligai , No 1, Jeenis road.
Saidapet, Chennai – 600015,

4) The District Collector,
The Nilgiris District,
Collector's Office,
Near Charring Cross,
Udhagamandalam, Tamilnadu – 643001.

5) District Forest Officer,
Gudalur Division,
11/274, Kozhikode Salai,
Gudalur- 643212,

6) Revenue Divisional Officer,
Gudalur Division.
Revenue Divisional Office,
Kusumagiri Road, Gudalur – 643212.

No of Corrections – Nil
Page No - 01

DISTRICT FOREST OFFICER
NILGIRIS FOREST DIVISION,
UDHAGAMANDALAM.

COLLECTOR
The Nilgiris (1/2)

7) Naduvattam Town Panchayat,
Rep. by its executive officer,
No. 16/129, Naduvattam Post.
Nilgiris – 643 224. ....Respondent(s).

REPORT FILED BY THE JOINT COMMITTEE.

In obedience of the Hon National Green Tribunal order dated in OA. No. 93 of 2021, we submit herewith the report of the Joint committee comprising District collector, Nilgiris, District Forest officer Nilgiris,

1) It is submitted that the joint committee was directed to inspect the area in question and submit a factual, as well as action taken report, if there is any violation found with reference to the allegations made in the newspaper report.

   a) Ascertain whether any new road was constructed though the Forest area without getting necessary permission from concerned authorities.

   b) Ascertain if any damage has been caused on account of such construction.

   c) To ascertain the environmental compensation.

   d) Ascertain who was responsible for construction of such road and take action against party concerned for violation of Forest land and environmental damage caused to the environment.

It is respectfully submitted that Hon High court of Madras dated 09-06-2021 in Writ Petition W. P No. 12517 Of 2021 order that the District collector and the Chief Forest Official exercising jurisdiction over the area should immediately visit the spot and conduct surveys , if necessary ,and ensure that the last inch of Forest

DISTRICT FOREST OFFICER
NILGIRIS FOREST DIVISION,
UDHAGAMANDALAM.

COLLECTOR
The Nilgiris

land that might have been encroached upon is returned to its pristine status. It is submitted that this matter was registered by Tribunal on its own motion Suo Moto based on the News item in Dinakar News Paper , Chennai Edition Dt 10-03-2021 on the date of hearing on 08-4-2021, 24-05-2021 and the joint committee was appointed to submit the report.

2. It is respectfully submitted that in the order No.R.Dis.14171/74 dated: 26.04.1974 of the District Collector, The Nilgiris, Conditional Assignment pattas had been issued to 44 landless poor Harijan and other people in Old Survey Number.152/7 to 152/53 of Naduvattam Village in Udhagamandalam Taluk. One of the condition mentioned in the Conditional Assignment patta is that the assignees should not sell or alienate the assigned land for a period of ten years. No information is available in the conditional assignment records or in the village records regarding pathways for accessing the above field.

3. It is respectfully submitted that in the above lands, one Tmt.Kavitha Shenbagam, has purchased lands from the following Conditional Patta assignees in the year 2018.

S. No.	Old Survey No.	New Survey No.	Name of the Conditional Assignee who has sold the land	Assign ment Area (Acre)	Re survey Area (Hec)	Registration Document No.
1	152/10	582/2	Thiru. Krishnamachari	1.00	0.36.00	207/2018
2	152/12	582/3	Thiru. Seetharaman	1.00	0.48.00	206/2018
3	152/17	583/ 3,4	Thiru. Ramasamy, S/o. Periyasamy	1.00	0.43.00 0.05.00	239/2018

No of Corrections – Nil
Page No - 03

DISTRICT FOREST OFFICER
NILGIRIS FOREST DIVISION,
UDHAGAMANDALAM.

COLLECTOR (3/12)
The Nilgiris

S. No.	Old Survey No.	New Survey No.	Name of the Conditional Assignee who has sold the land	Assign ment Area (Acre)	Re survey Area (Hec)	Registration Document No.
4	152/22	589/ 1	Thiru.Rajan, S/o.Pethan	1.00	0.40.00	80/2018
5	152/27	588/ 3,4	Thiru.AnthoniS /o.Chitha Mesthiri	1.00	0.28.00 0.14.00	34/2018
6	152/43	570/2	Thiru.Kemban, S/o.Pasuvaiyya	1.00	0.37.50	625/ 2018
7	152/49	572/3	Thiru.Channa, S/o.Kaalan	1.00	0.42.00	627/ 2018
8	152/50	572/2	Thiru.Chitha, S/o.Kemban	1.00	0.43.00	624/2018
			Total		**4.16.50**	

4. It is respectfully submitted that during field inspection by the committee members on 11-5-2021, it is evident that a road has been paved out of an existing old foot path passing through the Forest area that leads to the patta land of the private individual Dr. Kavitha Shenbagam W/o Surya. Dr. Kavitha Shenbagam had started constructing a house in her patta land and built revetment walls on her patta land. In order to gain access to her property, she has widened the foot path by clearing the bushes and paved a road illegally through the patta land of Mahaveer Plantation and in Notified Reserve land (Naduvattam extension -35 Forest block which is notified U/s 4 of Tamil Nadu Forest Act 1882 in G.O.Ms.No. 48 Environment and Forests (FR-III) Dated: 20.02.21995 and final notification U/s 16 of Tamilnadu Forest Act 1882 is under process) by using Mini Hitachi. The patta land is surrounded by pristine

No of Corrections – Nil

DISTRICT FOREST OFFICER
NILGIRIS FOREST DIVISION,
UDHAGAMANDALAM.

COLLECTOR (9/12)
The Nilgiris

Shola Forest with natural streams flowing down along the sides of the private property where construction is taking place. The existing footpath is being used by the public for the past 45 years for accessing the lands where assignment has been issued.

5. It is submitted that the above road has been formed by the owner of patta land of 589 S.No without any permission. On inspection, it is found that 605 meter long road has been paved by scrapping the hilly portion existing along the side of old foot path, to the width of 3 meters. Out of the 605 meters road formed. 529 meters lies in the patta land of Mahaveer plantation in survey no. 596/2 and 629/2. Remaining 76 meters lies on the notified Forest land in survey no. 594 (Forest land) without necessary permission under Tamil Nadu Forest Act and Forest Conservation Act 1980.

6. As the old foot path has been widened with Mini Hitachi, it has led to broken patches on the lands and dumping of loose soil down the road.

7. It is respectfully submitted that as per the report of the Assistant Director Survey, there is a total Encroachment of 1 Acre and 1 ½ cents in Reserve land. The Encroachment made by Dr.Kavitha Shenbagam on Reserve land is classified as follows:

i. By means of Road formation(S.No. 594): 13 ¾ cents
ii. By means of Dumping construction material (S.No. 594): 25 ¾ cents
iii. By means of cultivation purpose (S.No. 594): 57 ½ cents
iv. By means of fencing(S.No. 594): 4 ½ cents

On measurement of the total road formed by the private individual the following facts are brought out in the survey report:-

i. Length of the road connecting the patta no. 589/1 belonging to Dr. Kavitha Shenbagam to the main Town Panchyat road is 605 metres out of the 605 meters road, 529 meters lies in the patta land of Mahaveer plantation in

DISTRICT FOREST OFFICER
NILGIRIS FOREST DIVISION,
UDHAGAMANDALAM.

COLLECTOR (5/12)
The Nilgiris

survey no. 596/2 and 629/2. Remaining 76 metres lies on the notified Forest land in survey no. 594 (Forest land)

ii. Length of road connecting patta land with nearby cultivation field is134.4 metres

All above encroachment have been reflected on a detailed sketch prepared by the survey team.

8. It is respectfully submitted that Dr.Kavitha Shenbagam has also indulged in breaking of stones illegally using Tractor with compressor without getting prior permission from the District Administration in her patta land in Survey No.589/1 of Naduvattam Village having an extent of 0.40.0 Hectares of land.Disciplinary action under section 17(b) of the Tamilnadu Civil Service (Discipline and Appeal) Rules 1955, has been initiated against the VAO incharge of Naduvattam Village vide proceeding Rc.A1.No.1283/2021 Dated: 17.06.2021 of the Sub-Collector, Udhagamandalam for negligence of his duty and failing to monitor and inform the higher officials in time.In this connection, a complaint has been registered against the above said Kavitha Shenbagam in the Naduvattam Police Station U/s 379,427 and 430 of the Indian Penal code (FIR No.20/2021) and action has been initiated.

9. The committee noticed that Damage has been caused to the Forest land by activities such as removal of grasses in the grassland, removal of small shrubs, herbs, bushes etc. Tmt Dr.Kavitha shenbagam not only formed the motorable road but damaged the ecological integrity of the Forest area by dumping the construction material concrete Hume pipes inside Forest land. The Road formed has resulted in tampering the drainage and disturbance to habitat of various species. The Forest Range Officer, Pykara has since planted 80 number of seedlings after securing the area and the area is now brought for restoration.

No of Corrections – Nil
Page No - 06

DISTRICT FOREST OFFICER
NILGIRIS FOREST DIVISION,
UDHAGAMANDALAM.

COLLECTOR
The Nilgiris

10. It is respectfully submitted that during the formation of the road all the bushes and some trees have been uprooted along that stretch of the road, The mud road along its full length in both Forest area and Mahaveer Plantation patta land, has been rendered highly vulnerable to soil erosion and probable landslide in the event of heavy rainfall, due to removal of the natural vegetation. Keeping in mind that The Nilgiris district receives rainfall both during the South West as well as the North East Monsoon season, the likelihood of soil erosions and landslides increases manifold in this area. Further while widening the footpath in the patta land of the Mahaveer Plantations, the individual has removed miscellaneous trees in the path which is an offence under the provisions of the Tamilnadu Hill Area Preservation of Trees Act 1955. Hence action has been initiated by the Forest Department vide TNHS OR. 1/2021 dated 25/6/2021, a separate Forest offence in this matter.

11. Such construction right along the edges of Notified Forest area adversely affects the natural contour of the land and undoubtedly disturbs the natural ecosystem, most importantly the free movement of the wildlife in this area, with Mukurthy National Park just about 15km from the development site.

12. It is respectfully submit total area of 1 Acre 1.5 cents of pristine Forest land was damaged by Dr Kavita Shenbagam and the disturbed area needs Restoration and AfForestation. The Net Present Value for Compensatory AfForestation as per the W.P.No 202/92, Supreme court of India – Eco Class – 1 – Dense Forest is Rs 3.85.929 per 1 acre 1.5 cents. The cost for restoring the road formed area is Rs 9,34,369. Therefore Total Environmental compensation for the damage made in the area is Rs 13,20,298.

13. It is respectfully submitted that action has been taken by the Forest department for violations like illegal pavement of road inside Notified Forest

No of Corrections – Nil
Page No - 07

DISTRICT FOREST OFFICER
NILGIRIS FOREST DIVISION,
UDHAGAMANDALAM.

COLLECTOR
The Nilgiris

(7/12)

land without any permission, clearing of Forest land, Erection of Power Transmission lines inside the Forest area, Illegal drawing of water for construction activity from shola Forest, Dumping of construction material inside the Forest area etc., under the Tamil Nadu Forest Act 1882. The Forest Range Officer has booked offences against Tmt Dr.Kavitha Shenbagam W/o Surya under the Tamil Nadu Forest Act vide O.R.No.06/2021 Dated:22.04.2021, Tamil Nadu Forest Act vide O.R.No.07/2021 Dated:08.05.2021 Tamil Nadu Forest Act vide O.R.No.08/2021 Dated:12.05.2021,in the Judicial Magistrate Court, Gudalur. Disciplinary action under section 17(b) of the Tamilnadu Civil Service (Discipline and Appeal) Rules 1955, has also been initiated against the concerned Forester and Guard of Pykara section for failing to stop the encroachment in the notified Forest area by the DFO, Nilgiris Division vide Memo No.2472/2021 dated:19.05.2021. The concerned Forest officials have also been transferred from Nilgiris division to Coimbatore Forest Division vide Additional Principal Chief Conservator, Coimbatore Circle Ref. No. 87/2021/E1 Dated:14.06.2021 and 128/2021/E1 Dated: 14.06.2021.

14. A complaint has been registered against the above said Kavitha Shenbagam in the Naduvattam Police Station U/s 379,427 and 430 of the Indian Penal code (FIR No.20/2021) and action has been initiated against Dr.Kavitha Shenbagam for breaking of stones illegally using Tractor with compressor without getting prior permission from the District Administration.

15. It is respectfully submitted that a temporary Electricity connection has been given to the private individual with two electrical poles standing on the Notified Forest area. The District Forest Officer, The Nilgiris had requested the Superintending Engineer, The Nilgiris Electricity Distribution Circle to stop the illegal power transmission provided in the said area. In this regard, a report has been obtained from the Superintending Engineer, TANGEDCO, The Nilgiris. Further, the Superintending Engineer has stated that the TANGEDCO will strictly obey the Hon'ble Court Order.

No of Corrections – Nil
Page No - 08

DISTRICT FOREST OFFICER
NILGIRIS FOREST DIVISION,
UDHAGAMANDALAM.

COLLECTOR
The Nilgiris
(8/12)

16. It is respectfully submitted that the newly formed road has been blocked by the Forest Department by digging trenches and a temporary Forest outpost has been set up, thereby restricting vehicle movement to the patta land of the private individual through the Forest area. The encroached Forest land has been resumed by the Forest Department and the damaged area has been planted with native Shola trees.

17. Building permission has been granted for residential purpose to Dr.Kavitha Shenbagam and one Selvi. Miruthula Magesh in the following fields of Naduvattam Village by the Executive Officer, Naduvattam Town Panchayat and the time limit has been extended due to COVID- 19.

S No.	Sanction Order issued to	Survey Number	Total Extent (in Sq.Mt)	Extent for which Building Permission sanctioned (in Sq.Mt)	Sanction order Number and Date.	Extension order Number and Date.
1.	Kavitha Shenbagam	589/1	607.50	138.23	02/2019-2020 Dated: 18.11.2019	02/2019-2020 Dated: 17.12.2020
2.	Kavitha Shenbagam	589/1	585.57	138.23	03/2019-2020 Dated: 18.11.2019	03/2019-2020 Dated: 17.12.2020
3.	Miruthula Magesh	589/1	585.80	138.23	04/2019-2020 Dated: 18.11.2019	04/2019-2020 Dated: 17.12.2020
4.	Miruthula Magesh	589/1	585.80	138.23	05/2019-2020 Dated: 18.11.2019	05/2019-2020 Dated: 17.12.2020

18. It is respectfully submitted that, at present, all construction activities have been stopped by the private individual, consequent to the notice dated 10.06.2021, issued by the Executive Officer, Naduvattam Town Panchayat,

DISTRICT FOREST OFFICER
NILGIRIS FOREST DIVISION,
UDHAGAMANDALAM.

COLLECTOR
The Nilgiris (9/12)

stating that construction permission was granted only for residential purpose on patta land, whereas the pattadar has laid road on Forest land for which no permission was given. During the meeting of the Building Plan Approval Committee held on 14.06.2021 under the Chairmanship of the District Collector, The Nilgiris, it was decided to cancel the above mentioned 4 building approvals. Subsequently, the above 4 building approvals have been cancelled by the EO, Naduvattam Town Panchayat and the details are as follows:

S.No.	Name of the applicant	Survey Number	Total Extent (in Sq.Mt)	Extent for which Building Permission sanctioned (in Sq.Mt)	Sanction order Number and Date.	Extension order Number and Date.	Cancellation Order No. and Date.
1.	Kavitha Shenbagam	589/1	607.50	138.23	02/2019-2020 Dated: 18.11.19	02/2019-2020 Dated: 17.12.2020	Rc.No. 389/2019 Dated: 17.06.2021
2.	Kavitha Shenbagam	589/1	585.57	138.23	03/2019-2020 Dated: 18.11.2019	03/2019-2020 Dated: 17.12.2020	Rc.No.388/2019 Dated: 17.06.2021
3.	Miruthula Magesh	589/1	585.80	138.23	04/2019-2020 Dated: 18.11.2019	04/2019-2020 Dated: 17.12.2020	Rc.No.391/2019 Dated: 17.06.2021
4.	Miruthula Magesh	589/1	585.80	138.23	05/2019-2020 Dated: 18.11.2019	05/2019-2020 Dated: 17.12.2020	Rc.No.390 /2019 Dated: 17.06.2021

19. Forest and Revenue Officials have taken all due action in this matter despite facing many hardships created to discourage the Forest staff.

No of Corrections – Nil
Page No - 10

DISTRICT FOREST OFFICER
NILGIRIS FOREST DIVISION,
UDHAGAMANDALAM.

COLLECTOR
The Nilgiris

(10/12)

a) A complaint has been filed against Thiru.C.Siva, Forest Range Officer, Naduvattam Range, by Thiru.Surya, Naduvattam in C.S.R.No.16/2021 in Naduvattam Police Station.

b) A Dharna was organized on 30.04.2021 in front of Pykara Range Office by All India Kisan Organization stating that there is a right of way and Forest Department has obstructed.

c) Notice dated 17.05.2021 was issued in the individual names of Additional Principal Chief Conservator of Forests and District Forest Officer by the Advocate on behalf of "Naagar Senai'.

d) The material which are court property in O.R No 08/2021 dated 12-05-2021 was removed illegally to be used in construction.

e) The board erected by the Forest Department in Reserved land was removed and barricade also removed. For this police complaint FIR No. 17/2021 filed in Naduvattam Police station and the offenders are yet to be identified by the Police Department.

f) A False complaint has sent to various agencies against the Forest officials a) Thiru Guruswamy b) Thiru Saravanan c) Thiru Parthiben Village administrative Officer which was communicated in Principal Chief Conservator of Forest (Head of Department), Chennai Ref. No. PV1 /20192/2020 dated 16-6-2021 by Thiru. Krishnan, Secretary , Tamil Nadu Farmers Association, Naduvattam, Nilgiri District.

g) Another false complaint has sent to the District Collector , Nilgiris and copy marked to the Government by the Tamil Nadu Farmers Association , Udhagai , Nilgiris District which was communicated in Principal Chief Conservator of Forests (Head of Department) Chennai Ref No AG1/19789/2021 dated 31-5-2021.

No of Corrections – Nil
Page No -11

DISTRICT FOREST OFFICER
NILGIRIS FOREST DIVISION,
UDHAGAMANDALAM.

COLLECTOR
The Nilgiris

20. Though notice was issued to Dr. Kavitha Shenbagam to appear before the Forest Range Officer on 25-5-2021 , she has written on 07-6-2021 that she cannot come due to implementation of Epidemic diseases act as per the advice of WHO and ICMR across the country , even the Honourable Supreme Court and High Courts are conducting virtual hearings whereas you have issued a notice on the strength of a cooked up offence calling for personal appearance. When the restrictions are in place, Dr.Kavitha Shenbagam is not in a position to travel all the way from Chennai to Pykara to attend the enquiry.

I respectfully submit herewith the relevant documents for kind perusal.

Dated at on this
the day of June,2021
and signed her name in my presence.

No of Corrections – Nil
Page No - 12

Signed by the
The District Collector
The Nilgiris

Signed by
The District Forest officer,
Nilgiris Forest Division.

COMPENSATION COST FOR RESTORATION OF ENVIRONMENTAL LOSS						
Sl No	***Quantity***		***Description of Works***	***Rate***	***Unit***	***Amount***
1	0.41	ha	Net Present Value for Compensatory Afforestation as per the W.P.No.202/95, Supreme Court of India – Eco class – I - Dense Forest	9,39,000.00	ha	3,85,929
2	615.29	Cu.m	Earth work levelling or fillnig in ordinary soil Manual Means upto depth 3 m- Reserve Land Road	483.03	Each	2,97,204
3	1319.10	No	Earth work levelling or fillnig in ordinary soil Manual Means upto depth 3 m- Mahaveer Plantation Road	483.03	Each	6,37,165
					Total Rs.	**13,20,298**
Rupees Thirteen lakh twenty thousand two hundred and ninety eight only.						
This Estimate prepared as per rate provision in NHSSR 2020-21						

DISTRICT FOREST OFFICER
NILGIRIS FOREST DIVISION,
UDHAGAMANDALAM.

COLLECTOR (1/3)
The Nilgiris

DATA						
Sl. No.	Qty.	Unit	Description	Rate in Rupees	Per	Amount in Rupees
1	**Earth work levelling or fillnig in ordinary soil - Manual Means upto depth 3 m- 10m3**					
	0.20	No	Head Mazdoor	726.60	No	145.32
	5.00	No	Mazdoor	702.80	No	3514.00
			Total (a)			3659.32
			over headcharges 20% on	3659.32		731.86
			Contractor profit 10% on	4391.18		439.12
			Rate for 10 cum			4830.30
			Rate for 1 cu.m.			**483.03**
2	**Earth work levelling or fillnig in ordinary soil - Mechanically Means upto depth 3 m- 240 m3**					
	Labour		•			
	0.32	No	Head Mazdoor	726.60	No	232.51
	8.00	No	Mazdoor	702.80	No	5622.40
			Total (a)			**5854.91**
	Machinery					
	6.00	Hour	**Hydraulic excavator 1 cum bucket capacity**	1885.00	Hour	**11310.00**
			Total (b)			**11310.00**
			Total (a)+(b)			**17164.91**
			5 % add for Dewatering on cost of labour and Machinery	17164.91		858.25
			Total			18023.16
			over headcharges 20% on	18023.16		3604.63
						21627.79
			Contractor profit 10% on	21627.79		2162.78
			Rate for 240 cum			23790.57
			Rate for 1 cu.m.	23790/240.		99.13
			Rate for 1 cu.m.			**99.13**

DISTRICT FOREST OFFICER
NILGIRIS FOREST DIVISION,
UDHAGAMANDALAM.

COLLECTOR (2/3)
The Nilgiris

Detailed Estimate									
Sl.No.	Description of works	Nos			L	B	D	Qty	
1	**Earth levelling in roads**								
	R.L Road 1	1	x	1	21.00	4.40	1.50	138.60	
	R.L Road 2	1	x	1	130.60	3.65	1.00	476.69	
								615.29	**m³**
	Mahaveer Plantation road 1	1	x	1	60.00	4.55	0.50	136.50	
	Mahaveer Plantation road 2	1	x	1	292.00	5.40	0.75	1182.60	
								1319.10	**m³**

DISTRICT FOREST OFFICER
NILGIRIS FOREST DIVISION,
UDHAGAMANDALAM.

COLLECTOR
The Nilgiris

3/3

Proceedings of the Collector of the Nilgiris at Ootacamund.
Present: Thiru V.Selvaraj, I.A.S.,

:--:

Dated 26.4.1974.

R.Dis.14171/74.

Sub : Assignment - Land - Ootacamund Taluk - Naduvattam village - S.No.152/6 - Assignment in favour of landless poor persons - Sanctioned.

Read: 1. Rc.A2.No.7761/74, dated 30.3.1974 of the Tahsildar, Ootacamund.

:--:

Order:-

Sanction is accorded for the transfer of an extent of 44.00 acres in S.No.152/6 of Naduvattam village from "Jodi Rajinama Waste" to "Assessed Waste" and the area so transferred is assessed to Land Revenue at Rs.2/- per acre per annum. The new notative will be on 152/7 to 152/53 as noted in para 2 below:-

2. Sanction is also accorded for the assignment of the area mentioned in para 1 above in favour of the following 44 landless poor Harijans of Naduvattam village, free of land value but subject to payment of assessment at Rs.2/- per acre and subject to the usual conditions contained in the 'D' form patta.

Sl. No. 1	Name of the assignee 2	S.No. 3	Extent. 4
1.	Tmt.Petchiammal, W/o.Shanmugham	152/7	1.00 acre.
2.	Thiru Krishnan, S/o.Perumal	152/8	1.00 acre.
3.	Thiru Chellamuthu, S/o.Siddan	152/9	1.00 acre.
4.	Thiru Krishnamachari	152/10	1.00 acre.
5.	Thiru Nallu, S/o.Bethan	152/11	1.00 acre.
6.	Thiru Seetharaman,	152/12	1.00 acre.
7.	Thiru Md.Haneefa, S/o.Abdul Rajack	152/13	1.00 acre.
8.	Thiru Kadar, S/o.Majeed	152/15	1.00 acre.
9.	Thiru Govindan, S/o.Govindan	152/16	1.00 acre.
10.	Thiru Ramaswamy, S/o.Periaswamy	152/17	1.00 acre.
11.	Tmt.Chellamma, W/o.Raju	152/18	1.00 acre.
12.	Thiru Raju, S/o.Ramaswamy	152/19	1.00 acre.
13.	Tmt.Lingammal, W/o.Chickan	152/20	1.00 acre.
14.	Tmt.Devammal, W/o.Raju	152/21	1.00 acre.
15.	Thiru Raju, S/o.Bethan	152/22	1.00 acre.
16.	Tmt.Pappa, W/o.Periaswamy	152/23	1.00 acre.
17.	Tmt.Kanagam, W/o.Ganapathy	152/24	1.00 acre.
18.	Thiru Krishnan, S/o.Rangan	152/25	1.00 acre.
19.	Tmt.Chinnakkanu, W/o.Velayudan	152/26	1.00 acre.
20.	Thiru Anthoney, S/o.Sidda Maistry.	152/27	1.00 acre.

/Contd.on Page No.2/.

rc.

Scanned by CamScanner

1	2	3	4
21.	Thiru Rangaswamy, S/o.Marudachalam	152/28	1.00 acre.
22.	Thiru Musthafa, S/o.Ameer	152/29	1.00 acre.
23.	Thiru Kalisiddan, S/o.Kalan	152/31	1.00 acre.
24.	Thiru Chellamuthu, S/o.Chellappan	152/32	1.00 acre.
25.	Thiru Periaswamy, S/o.Ponmalai	152/33	1.00 acre.
26.	Thiru John Banojiraj, S/o.Dominic	152/34	1.00 acre.
27.	Thiru Gurulinga, S/o.Neela Siddan	152/36	1.00 acre.
28.	Thiru Rajagopal, S/o.Subramani	152/37	1.00 acre.
29.	Thiru Kandan, S/o.Mayandi	152/38	1.00 acre.
30.	Thiru Siddananjan, S/o.Kaliyan	152/39	1.00 acre.
31.	Thiru Raman, S/o.Perumal	152/40	1.00 acre.
32.	Thiru Ganapathy, S/o.Lakshmanan	152/41	1.00 acre.
33.	Thiru Kemparaj, S/o.Basuviah	152/42	1.00 acres.
34.	S/o.Kempan, S/o.Basuviah.	152/43	1.00 acre.
35.	Thiru Rangan, S/o.Subbiah.	152/44	1.00 acre.
36.	Thiru Muthan, S/o.Chickappan	152/45	1.00 acre.
37.	Thiru Subramani, S/o.Kesan	152/46	1.00 acre.
38.	Thiru Sadayan, S/o.Karolan	152/47	1.00 acre.
39.	Thiru Puthalinga, S/o.Chellan	152/48	1.00 acre.
40.	Thiru Sanna, S/o.Kalan	152/49	1.00 acre.
41.	Thiru Sidda, S/o.Rangan	152/50	1.00 acre.
42.	Thiru Thimma, S/o.Ayyavoo	152/51	1.00 acre.
43.	Thiru Roya Boya, S/o.Pusari	152/52	1.00 acre.
44.	Thiru Ismail, S/o.Ajjis	152/53	1.00 acres.

The assignment in these 44 cases is ordered subject to the special condition that the assignees should carryout Soil Conservation measures as per specification of the Additional Assistant Engineer (Soil Conservation), Ootacamund.

The sanctioned sub division records and the 'D' form pattas are enclosed. The Tahsildar, Ootacamund is requested to hand over the pattas to the assignees under proper acknowledgements. The Tahsildar, Ootacamund is also requested to carry out the changes in the Village and Taluk accounts.

for Collector,
The Nilgiris.

3/5/74

Encls:

Rc1574.

To

The assignees through the Tahsildar, Ootacamund.
Copy to the Tahsildar, Ootacamund with enclosures.
Copy to H7.

Scanned by CamScanner

THE HIGH COURT OF JUDICATURE AT MADRAS

(Special Original Jurisdiction)

W.P.No. of 2021

S. Prabakaran
D.No.3/421,
Health Camp,
Gudalur Post,
Gudalur,
The Nilgiris,
Tamil Nadu- 643 212. ... Petitioner

-Vs-

1. The District Collector
Nilgiris District,
Collector office,
Near Charring Cross,
Udhagamandalam, Tamil Nadu- 643 001.

2. The District Forest Officer
Udhagamandalam Division,
Udhagamandalam, Tamil Nadu- 643 001.

3.Sub Collector,
Sub Collectors office,
Udhagamandalam,
Tamil Nadu- 643 001.

4. The Executive Officer,
Naduvattam Town Panchayat,
No. 16/129, Naduvattam Post,
Nilgiris- 643 224 .

5. Dr. Kavitha Shenbagam
Old Door No.22/1, New No.135,
Pillaiyar Kovil Street, Vellacherri,
Thiruvanmiyur,Chennai, Tamilnadu 600 041.

No. of corns.

6. The Superintending Engineer
TANGEDCO,
O/o. Superintending Engineer,
Complex building,
Coonoor road,
Udhagamandalam -6, ... Respondents

AFFIDAVIT OF S. Prabakaran

I, S. Parabakaran, s/o Somasundaram, aged about 45 years, residing at D.No. 3/421, Health Camp, Gudalur Post, Gudalur, Nilgiris, Tamil Nadu- 643 212, having come down to Chennai, do hereby solemnly affirm and state as follows:

1. I submit that I am the petitioner herein and I am well acquainted with the facts and circumstances of the case stated below.

2. I submit that I am a resident of Gudalur Division of Nilgiris District. I am presently engaged on contract basis in a private company and I eke out my livelihood out of the above mentioned employment. I submit that My Aadhar Number is 5931 2573 2147. I submit that I have no personal interest in the present case. I am filing the present Public Interest Litigation in the interest of Naduvattam Village and Town Panchayat under the Gudalur Division of Nilgiris District. I have not filed any Public Interest Litigation in the present subject matter. I have filed this writ petition out of my own funds. I further

No. of corrs.

undertake to pay costs if any, if it is found that the present public interest litigation is filed for personal gain or oblique motive. I further submit that to my knowledge no public interest litigation involving the same issue has been filed before this Hon'ble Court and I am filing the present PIL on my information and personal knowledge, and my and [illegible] Rs 1,00,000

I submit that I have filed the present writ petition with a prayer directing the respondents 1 to 4 to take action against the 5th respondent for encroaching forest reserve land situated in S.No. 594 Naduvattam village of Nilgiris District and consequently remove all the illegal constructions and developments made by the 5th respondent in the reserve forest and also in her patta lands and pass such further or other orders as may be deemed fit and proper in the facts and circumstances of the case and thus render justice.

3. I submit I was a permanent resident of Naduvattam Town Panchayat and now shifted to Gudalur for my livelihood and job prospects. Ever since my childhood I have been residing in the subject matter location and I used to admire and enjoy the natural beauty of the forests. The sholas around our estates were virgin forests during my childhood days and it is a rich wildlife habitat. Further the area is filled with pristine wildlife and my self has sighted many rare and endangered animals like tigers, bears, Nilgiri martins, etc. It has got a huge diversity of bird population too. The sholas and the meadows were lifeline of

the people not only living in this locality and also those living in far off places in the plains. The streams were perennial and we used to hear the melody of the running water throughout the year. Songs and tweets of birds, buzzing of bees, chirping of insects, calls of deers, roars of tigers and bears were enchanting our days during my childhood.

4. I humbly submit that all have gone now. They were past stories. They are only memories now. People started encroaching these lands. They started doing cultivation, constructed buildings. Due to the encroachments in the revenue and forest lands in the location, all have disappeared. The trees were cut, both in the forest department lands and as well as revenue department lands by the encroachers. The birds have gone. Number of animals is reduced. Tigers are rarely seen. Streams are blocked and they have dried landslide our occurring killing humans and displacing thousands of workers. The pristine grasslands which are sponges of the forests which retain moisture throughout the year producing perennial streams were mercilessly cleared and cultivated by these greedy people. They are indiscriminately and unethically cultivating the lands causing irreparable and permanent damages to the ecology. All these areas can be brought back to the earlier scenic beauty once the forest and Revenue Departments take up the remedial measures. They should vacate these encroachers and take up improvement of the forest and surroundings which is

since for some time being depleted. It humbly submit that Government of Tamil Nadu in exercise of its power under section 3 and 4 of the Tamil Nadu Forest Act, 1882 has notified survey No. 594 of Naduvattam Village, for declaring as Reserved forest land vide G.O.Ms. No. 48 Environment and Forest (FR3) Department dated 20.02.1995. The total extent of S.No. 594 is about 15 hectares which is about 37 acres. The above lands has been under the control of the forest department for many years. In the nearby the lands one Mahavir Plantations (P).Limited are running their tea Plantation for several years and have been issued patta in respect of S.No. 596. There is a foot path running in survey no 594 (Forest land) and SF No. 596 (Tea plantation). The estate workers were using this foot path for time memorial. Now few persons have illegally converted the foot path into motorable road. Immediately on coming to the notice, the forest department swung in to action and blocked the road from vehicular usage by cutting a trench across it. It has commenced the additional cultivation of trees in the areas where trees have also been cut down. Further since the boundaries of the Mahavir Plantations and the Forest department are not marked, the Forest Department had conducted a survey in January, 2021 and had also marked the boundaries.

5. I submit that in the meanwhile, the 5th respondent herein who is a Doctor by Profession and the owner of lands in S.No. 589 of Naduvattam

Village, had started putting up constructions in her lands and it is informed that the above constructions are being made in total violation of the Tamil Nadu District Municipalities (Hill Station) Building Rules, 1993, Tamil Nadu Hill Area Special Building Rules, 1981 or the Combined Development and the Building Rules, 2019. It is submitted that to lay access road to her property and the constructions made therein, the 5th respondent has been widening the pathway road in S.No. 594 which has been declared as forest land by the Government as early as 1995. Though complaint was made by the local residents regarding the said encroachment no action was taken by the Forest Department officials or the Revenue Department. Ironically, the Forest Ranger of Naduvattam Range by his wrong finding has held that the 5th respondent has only laid the road in the land belonging to Mahavir Plantations and not in the land belonging to the forest department. It is submitted that since there were discrepancies between the forest lands and the private patta lands, the District forest officer had directed the Assistant conservator of forests ACF to conduct a detailed investigation in the said area and submit a report.

6. It is submitted that ACF after a detailed enquiry submitted his report to the District forest officer where he had clearly held that a road is being developed to reach to S.No. 589 which is patta lands belonging to the 5th respondent. It was held that the road has been developed to a length of 125

ஜே. ஜெயக்குமார்

metres inside the forests out of total length of 550 Mts. out of 550 metres, 425 mts lies in the patta lands belonging to Mahaveer Plantations and 125 Mts in reserve forest land. The reserved forest Land is in between Mahaveer Plantations and the land belonging to 5th respondent. Pursuant to the report, the forest has since barricaded and a board was laid by the forest department, stating that the lands belong to the State and also dug trenches for planting trees and there by restricting entrance of vehicles. This land of the 5th respondent Mrs. R.Kavitha Senbagam, Daughter of Ramasamy, 43 years residing at Old Door No.22/1, New No.135, PillaiyarKovil Street, Vellacherri, Thiruvanmiyur, Chennai Tamilnadu 600 041 was purchased by her around covers about Old Survey . number 152/10 and O.S.no. 152/10 under Re-Survey number 582/2, even the purchase is under dispute and the matter is pending before the Hon'ble Principal District Munisif court at Udhagamandalam. A criminal case has also been registered by the forest department against the intruders. Further in the investigation report it was also found that the concrete construction which is taken up by the 5th respondent is within 10 meters from the shola forest boundary. The above developmental activities are in total violation of the forest laws as it would lead to an ecological catastrophe. It is also informed that the above person is building a resort in the said area and the same if built would lead to commercialisation of the area and would lead to more encroachments in

No. of corns.

கே.கா. பாலா கண்

and around that area. The hounourable Supreme Court had already issued directions to the central and state governments to secure the forest lands from the encroachers and ensure safe passage of elephants and other wild animals. These developments will definitely cause disturbance to the wildlife and also to the ecology.

7. It is further submitted that without any permission, huge pipes are laid by the 5th respondent inside the shola reserved forest and water is being drawn from the natural reservoirs in the forest area and filled up in 3 large tanks and the water from the same is used for the construction activity. Further it is seen that power lines has also been given to the property through the reserve forest land by the Electricity Department without following the provisions of the Forest (conservation) Act 1980. It is submitted that the electric lines though given on temporary basis initially are being regularised in the course of time and huge encroachments taken place in the area. Further a lot of construction materials are being dumped in the reserved forest area and also heavy machineries are used in the said area.

8. I submit that the lands in which the developmental activity is undertaken is watershed areas and it is one of the main sources of water for all the members of the Naduvattam and nearby Villages. It is submitted that the disputed land is brought under the reserved forest area to preserve the shola

forest surrounding the area and the natural water sources so that the same would be used by the wildlife in the said area as free ranging space.

9. I have ascertained that several complaints have been made by nearby estates and other persons to the District authorities but no action was taken until the matter came up before the National Green Tribunal at Chennai. It is also to be noted that several encroachments had been taken up in the said area by several persons but the authorities have not taken any action on the same. Further the Local planning authorities are granting building permits and plan approval without even consulting with the High Powered Committee which is being set up for granting approval for resorts in those areas.

10. I submit that I was also informed that disciplinary action has been initiated against the forest officer for his negligence of allowing the 5th respondent to lay the road in the forest area.

11. I submit that when things stood thus, the Hon'ble National Green Tribunal -South Bench had taken up the case *suo-moto*, where trees and rocks in the reserve forest area have been removed by the 5th respondent. Further the NGT has issued notice to the state and the local authorities regarding the permissions obtained under the Indian Forest Act, 1927 and Forest Conservation Act 1980. It is further seen that the NGT by its order dated

08.04.2021 has formed a joint committee consisting of the District Collector, Udhagamandalam and the District Forest officer and directed them to submit a report to the NGT.

12. I submit that in the meanwhile on 07.05.2021 the 5th respondent with few notorious anti social elements and goons had removed the barricades and boards laid by the Forest Department and has been continuously using the land for non- forestry activities and had carried on the construction works in S.No. 589. This act of the 5th respondents is highly atrocious and shows the high handedness. The 5th respondent enjoys in the location and only in connivance with official respondents. Though the above facts are very much within the knowledge of the local body and the other concerned authorities, no action has been taken against the encroachers till date.

13. I state that thus aggrieved by the inaction of the Respondents in immediately stopping the encroachment and retrieving the reserve forest lands situated in S.No. 594 of Naduvattam Village and in such circumstances having no other alternative and efficacious remedy, is constrained to approach this Honorable Court under Art. 226 of the Constitution of India on the following among other grounds. The petitioner has not filed any Writ Petition earlier before any Court for the identical relief.

No. of corrs.

GROUNDS

A) It is submitted that the 2^{nd} respondent ought to have taken action against the 5^{th} respondent and retrieved the reserved Forest lands from being exploited by 5^{th} respondent and failure to do the same would amount to absolute abuse of power.

B) It is submitted that once the land in S.No. 594 has been notified to be a forest land u/s. 3 and 4 of the Tamil Nadu Forest Act of 1882, no developmental or non- forestry activities ought to have been allowed in the said area and the respondents ought to have taken action immediately against the concerned persons, failure on the part of the respondents would not only violate their statutory duties but also the rights of the citizens whose bare existence is based on the forests.

C) The respondents ought not to have allowed the 5^{th} respondent to lay pipes inside the forest areas to suck water from the natural streams and the same not being approved by the forest settlement officer under section 11 cannot be claimed as a matter of right by the 5^{th} respondent even assuming she is the owner of the patta land in S.No. 589.

D) It is submitted that when the Forest department has submitted a detailed report of the encroachments, actions ought to have been initiated swiftly against the erring persons and delay in taking action against the persons

would amount to the officials being hand in glove with the private individuals.

E) It is submitted that when the NGT has *suo- moto* taken cognizance of the issue and issued notice to the respondents and has directed them to file a report before the tribunal, the respondents ought to have made sure that action has been taken against the erring persons, but allowing the 5th respondent to operate machineries and lay a road would show the lackadaisical attitude on the part of the official respondents.

F) It is submitted that when the 5th respondent has not obtained any permission from any of the authorities for commencing the construction, the authorities ought to have issued a stop work notice to the 5th respondent from carrying on her work.

G) It is submitted that the when the Supreme Court has been monitoring the issue relating to forest conservation and has held that reserve forest cannot be used for any non- forestry activity, the respondents ought to have taken action against the 5th respondent.

H) It is submitted that since the land in question is a forest and laying a power line is a non-forestry nature; the 6th respondent ought not to have laid power line in the said land which is against the provisions of the Forest (Conservation) Act 1980 which is prosecutable.

ടി.സി. ഗോപാലൻ

It is submitted that regardless of the action taken by the authorities the 5th respondent is continuing to use the land in S.No. 594 of Naduvattam Village, for dumping construction materials and also using the land as a road for vehicular traffic, for carrying on the construction activity. Unless the same is prevented it will have a cascading effect and every one will resort in to such activities and the whole ecology would be put to irreparable loss and injury in the circumstances it is just necessary than an interim order is passed against the respondents.

For the aforesaid reasons, it is humbly prayed that this Hon'ble Court may be pleased to grant an order of INTERIM INJUNCTION restraining the 5th respondent from the using the reserve forest land situated in S.No. 594 Naduvattam village of Nilgiris District for dumping construction materials or using the land for vehicular traffic for taking the construction materials, pending disposal of the writ petitionand pass such further or other orders as may be deemed fit and proper in the facts and circumstances of the case and thus render justice.

No. of corns.

For the aforesaid reasons, it is humbly prayed that the this Hon'ble Court may be pleased to grant an order of INTERIM DIRECTION directing the 6th respondent to immediately disconnect electricity lines which are laid in the reserve forest land situated in S.No. 594 Naduvattam village of Nilgiris District, pending disposal of the writ petition and pass such further or other orders as may be deemed fit and proper in the facts and circumstances of the case and thus render justice.

For the aforesaid reasons, it is humbly prayed that the this Hon'ble Court may be pleased to grant an order of INTERIM DIRECTION directing the 2nd respondent to immediately disconnect water lines which has been laid into the shola forests which has been used by the 5th respondent for her construction activity, pending disposal of the writ petitionand pass such further or other orders as may be deemed fit and proper in the facts and circumstances of the case and thus render justice.

For the aforesaid reasons, it is humbly prayed that the this Hon'ble Court may be pleased to grant an order of INTERIM DIRECTION directing the 2nd and 3rd respondent to conduct a survey of all the reserve forest lands in Naduvattam Town Panchayat and mark the boundaries and submit a report

No. of corrs.

before this Hon'ble Court, pending disposal of the writ petitionand pass such further or other orders as may be deemed fit and proper in the facts and circumstances of the case and thus render justice.

For all the aforesaid reasons, it is prayed that this Hon'ble Court may be pleased to issue a **WRIT OF MANDAMUS** or any other appropriate Writ, Order or Direction directing the respondents 1 to 4 to take action against the 5th respondent for encroaching reserve forest land situated in S.No. 594 Naduvattam village of Nilgiris District and consequently remove all the illegal constructions and developments made by the 5th respondent in the reserve forest and also in her patta lands and pass such further or other orders as may be deemed fit and proper in the facts and circumstances of the case and thus render justice.

Solemnly affirmed at Chennai, this }
the 21st day of May, 2021 and }
signed his name in my presence. }

BEFORE ME:

V. Gayathri 2449/17

ADVOCATE :: CHENNAI

V. Gayathri.
No. 24/65 Periyanna St
Sowcarpet
Ch-1

No. of corns.

MEMORANDUM OFWRIT PETITION
(Under Article 226 of the Constitution of India)

THE HIGH COURT OF JUDICATURE AT MADRAS

(Special Original Jurisdiction)

W.P. No 12517 of 2021

S. Prabakaran
D.No.3/421
Health Camp
Guddalur Post
Guddalur
The Nilgiris
TamilNadu-643212 ... Petitioner

-Vs-

1. The District Collector
Nilgiris District
Collector office,
Near Charring Cross
Udhagamandalam, Tamil Nadu- 643 001

2. The District Forest Officer
Udhagamandalam Division,
Udhagamandalam,
Tamil Nadu - 643 001

3. Sub collector
Sub collectors office
Udhagamandalam
Tamil Nadu - 643 001

4. The Executive Officer
Naduvattam Panchayat
No. 16/129, Naduvattam Post
Nilgiris- 643 224

5. Dr. Kavitha Shenbagam
Old Door No.22/1, New No.135,
Pillaiyar Kovil Street, Vellacherri,
Thiruvanmiyur,
Chennai, Tamilnadu 600 041

6. The Superintending Engineer
TANGEDCO
O/o. Superintending Engineer,
Complex building,
Coonoor road,
Ooty -6 ... Respondents

WRIT PETITION

The address for service of all notices and processes of the petitioner is that of its Counsel M/s. C. Vigneswaran Ami V. Kataria, and P. Vasantha Kumar at 4C Eldorado, 112, Nungambakkam High Road, Chennai - 34.

The address for services of all notices and processes of the respondents are as stated above.

For all the aforesaid reasons, it is prayed that this Hon'ble Court may be pleased to issue a **WRIT OF MANDAMUS** or any other appropriate Writ, Order or Direction directing the respondents 1 to 4 to take action against the 5th respondent for encroaching reserve forest land situated in S.No. 594 Naduvattam village of Nilgiris District and consequently remove all the illegal constructions and developments made by the 5th respondent in the reserve forest and also in her patta lands and pass such further or other orders as may be deemed fit and proper in the facts and circumstances of the case and thus render justice.

Dated at Chennai on this the 24th May 2021

Counsel For Petitioner

IN THE HIGH COURT OF
JUDICATURE AT MADRAS
(Special Original Jurisdiction)

W.P No. 12517 of 2021

01 JUN 2021

WRIT PETITION

M/s. C. Vigneswaran (2012/2009)
Ami V. Kataria (2284/2010)
P .Vasantha Kumar (1160/2018)

Counsel for Petitioner
M - 9884554224

IN THE HIGH COURT OF JUDICATURE AT MADRAS

DATED: 09.06.2021

CORAM :

THE HON'BLE MR.SANJIB BANERJEE, CHIEF JUSTICE

AND

THE HON'BLE MR.JUSTICE SENTHILKUMAR RAMAMOORTHY

W.P.No.12517 of 2021

S.Prabakaran ... Petitioner

Vs

1 The District Collector
Nilgiris District Collector Office
Near Charring Cross Udhagamandalam
Tamil Nadu 643 001

2 The District Forest Officer
Udhagamandalam Division Udhagamandalam
Tamil Nadu 643 001

3 The Sub Collector
Sub Collectors office Udhagamandalam
Tamil Nadu 643 001

4 The Executive officer
Naduvattam Town Panchayat No. 16/129
Naduvattam Post Nilgiris 643 224

5 Dr. Kavitha Shenbagam
Old Door No. 22/1 New No. 135 Pillaiyar
Kovil Street Vellacherri Thiruvanmiyur
Chennai Tamil Nadu 600 041

WEB COPY

6 The Superintending Engineer
TANGEDCO O/o. Superintending Engineer
Complex building Coonoor Road Ooty 6 ... Respondents

Prayer: Petition filed under Article 226 of the Constitution of India for issuance of a Writ of Mandamus directing the respondents 1 to 4 to take action against the 5th respondent for encroaching reserve forest land situated in S.No.594 Naduvattam Village of Nilgiris District and consequently remove all the illegal constructions and developments made by the 5th respondent in the reserve forest and also in her patta lands.

For Petitioner : Mr.C.Vigneswaran

For Respondents : Mr.Muthukumar,
Counsel for the State
for respondents 1 and 3

ORDER

(made by the Hon'ble Chief Justice)

Issue notice to respondents 2 and 4 to 6; returnable three weeks hence.

2. The petitioner complains that the private respondent has purported to encroach on forest land for the purpose of setting up a resort.

3. It is absolutely imperative that not an inch of forest land be

WEB COPY

allowed to be encroached upon in the State without a policy decision in such regard being made upon due justification. The petitioner complains that despite the District Forest Officer bringing the matter to the notice of the Additional Principal Conservator of Forest, no action has been taken and construction has commenced.

4. The District Collector, Nilgiris, and the Chief Forest official exercising jurisdiction over the area should immediately visit the spot and conduct surveys, if necessary, and ensure that the last inch of forest land that might have been encroached upon is returned to its pristine status.

5. The concerned forest official will file a report when the matter appears three weeks hence.

6. It is the further grievance of the petitioner that the private respondent has laid pipelines that extract water out of forest land. If such is the case, the same must be stopped immediately and the negligent or recalcitrant forest officials identified and steps taken against them for not being able to protect the relevant forest. This

aspect of the matter should also be covered in the report that has been called for.

7. Let copies of this petition be forwarded to the office of learned Advocate-General for the State to treat the matter with the degree of seriousness it deserves.

8. List on 30.06.2021.

(S.B., CJ.) (S.K.R., J.)
09.06.2021

Index : yes/no
tar

WEB COPY

THE HON'BLE CHIEF JUSTICE
AND
SENTHILKUMAR RAMAMOORTHY, J.

(tar)

HIGH COURT OF JUDICATURE MADRAS
सत्यमेव जयते
WEB COPY

W.P.No.12517 of 2021

09.06.2021

P.MUTHUKUMAR
STATE GOVERNMENT COUNSEL

HIGH COURT,
CHENNAI – 600 104.

09.06.2021

To
1. The District Collector,
The Nilgiris District.

2. The District Forest Officer,
Udhagamandalam Division,
The Nilgiris District.

3. The Sub Collector,
Udhagamandalam,
The Nilgiris Disrict.

4. The Executive Officer,
Naduvattam Town Panchayat,
16/129, Naduvattam Post,
The Nilgiris District.

Sir,

Sub: W.P.No.12517 of 2021 filed by S.Prabakaran, D.No.4/421, Health Camp, Gudalur Post, Gudalur, The Nilgiris – reg.

~~~~~~

The above writ petition has been filed seeking Writ of Mandamus directing the respondents 1 to 4 to take action against the 5th respondent for encroaching reserve forest land situated in S.No.594, Naduvattam Village of Nilgiris District and consequently remove all the illegal constructions and developments made by the 5th respondent in the reserve forest and also in her patta lands.

The above matter came up before the Hon'ble Division Bench presided by the Hon'ble Chief Justice and Hon'ble Mr.Justice Senthilkumar Ramamoorthy through video conferencing on 09.06.2021. Their Lordships ordered notice to the respondents and directed the respondents that water drawn from forest land should be stopped forthwith for the illegal constructions made by the 5th respondent and directed the District Collector, and District Forest Officer, The Nilgiris District to file status report within two weeks. Their Lordships posted the case by two weeks. Copy of the Order will follow.

Please treat this matter as Most Urgent.

STATE GOVERNMENT COUNSEL
~~~~~~

15 JUN 2021

From
Sub Collector,
Udhagamandalam.

To
The District Collector,
The Nilgiris.

Rc.A1/1283/2021, Dated:14.06.2021.

Madam,

Sub: Court Case – W.P.No.12517 of 2021 – Udhagai taluk – Naduvattam Village – prayer to remove all illegal constructions and developments in Forest Land and patta land adjoining Forest Land – status report sent – reg.

Ref:
1. Lr.Rc.No.A5/11758/2020. Dated: 10.06.2021 received from the District Collector, The Nilgiris.
2. Order dated: 09.06.2021 of the Hon'ble High Court of Madras in W.P.No.12517 of 2021.
3. Letter from Thiru.P.Muthukumar, State Government Counsel, Hon'ble High Court of Madras, Dated: 09.06.2021.
4. Letter No.Rc.E2/1980/2020, Dated: 14.06.2021 received from the Assistant Director, Town Panchayat, Udhagai.
5. Letter C.No.2472/2021/D1, dataed: 27.05.2021 of District Forest Officer, Nilgiris Forest Division, Udhagai through mail.

****

Based on the direction of the Honourable court, I am submitting the following observation from the field inspection conducted as on 11-06-2021, for your kind perusal.

1.On inspection of the site, it is evident that a road has been paved out of an existing old foot path the leads to the patta land of a private individual Dr. Kavitha Shenbagam w/o Surya. Dr. Kavitha Shenbagam to construct a house in her patta land and to gain access to her property, she

has widened the foot path by clearing bushes and paved a road through land of Mahaveer Plantation and in Notified Forest area by using Mini Hitachi.

2. On inspection it is found that approximately 550 meter long road has been paved. Out of the 550 meters, around 500 meters of road has been formed on the Mahaveer plantation patta land in S.No. 596/2 and 629/2 and the remaining 50 meters is formed in Notified Forest land in Survey No. 594. The road has been formed, by scrapping the hilly portion existing along the side of old foot path, to the width of 3 metres. As the old foot path has been widened with Mini Hitachi it has led to broken patches the lands and dumping of loose soil down the road.

Further, approximately 25 cents of Notified forest land is encroached by Dr.Kavitha Shenbagam w/o Surya by building temporary sheds, dumping construction material, water pipes and water tanks for carrying out construction activities in her patta land.

A detailed survey report has been requested from the Survey department on the above two observations, to ascertain the exact extent of encroachment in the above mentioned field.

3. On inspection it is also found that Dr. Kavitha Shenbagam has laid foundation for construction of a building and built revetment walls on her patta land. The patta land is surrounded by pristine Shola forest with natural streams flowing down along the sides of the private property where construction is taking place.

As per the report of the Assistant Director Town Panchayat, in the reference 4th cited, building permission was granted for residential purpose on the patta land in the year 2019, which was renewed on 11.12.2020 upto 17.11.2021, as construction could not take place on account of COVID lockdown. As on ground status, all construction activity has been stopped by the private individual on the notice, in the reference 4th cited, dated 11.06.2021, issued by the Town Panchayat, stating that construction

permission was granted only for residential purpose on patta land, whereas the pattadar has laid road on forest land for which no permission was given.

4. On field inspection it is found to the fact that the Dr. Kavitha Shenbagam has laid water pipes in her patta land that were used to divert water from the nearby natural streams into the water tanks on her patta land, to carry out construction works. The pattadar had applied for water diversion permission for the same patta land in the year 2018, but no approval was given for the diversion of water. All the water pipes have now been removed from the natural stream by the forest department thereby disconnecting all water supply to the pattadar.

5. A temporary electricity connection has been given to the private individual with two electrical post standing on the notified forest area. Although the exact number of electric polls in the notified forest land can be ascertained only after the detailed survey report is produced. A report has also been sought from the Superintending Engineer, TANGEDCO, with regard to the action taken for disconnecting the electricity supply and removal of electric polls from the forest land. The report is yet to be received in this office.

6. As per the village Field measurement Book (FMB) sketch and Forest map a road is laid inside forest area and action has been initiated by the forest department. In the reference 5th cited, detailed action taken and evaluation of damage and compensation has been made by the Forest department. Action has been taken for violations like illegal pavement of road inside Notified Forest land without any permission, clearing of Forest land, Erection of Power Transmission lines inside the forest area, Illegal drawing of water for construction activity from shola forest, Dumping of construction material inside of forest area etc., under Tamil Nadu Forest Act 1882. The Forest Range Officer has booked offences against Dr.Kavitha Shenbagam w/o Surya under Tamil Nadu Forest act and investigation is under progress.

For the serious violation committed by private individual by means of encroachment of notified forest land in survey no. 594 as well as compromising the natural ecosystem of the area surrounded by pristine Shola forest by carrying out construction works in her patta land, strict action has been initiated by the forest department against the private individual Dr. Kavitha Shenbagam and restoration work on ground has also been started. Disciplinary action has also been initiated against the concerned forest and revenue officials.

On inspection it is found that the road has been blocked by making trenches and temporary forest outpost thereby restricting vehicle movement to the patta land of the private individual through the forest area. The encroached forest land has been resumed and damaged area has been planted with native Shola trees.

There is a prima facie case that Dr. Kavitha Shenbagam has encroached upon notified forest area by pavement of a mud road to gain accessibility to her private property which amounts to serious violation under the Tamil Nadu Forest Act 1882. She has also done construction on her patta land by levelling the ground, laying foundation and constructing revetment walls. Such construction right along the edges of Notified forest area adversely affects the natural construct of the land and undoubtedly disturbs the natural ecosystem, most importantly the free movement of the wildlife in this area, with Mukurthy National Park just about 15km from the development site.

During the formation of the road all the bushes and some trees were uprooted along that stretch of the road, although as per the report of the forest department no native trees of ecological significance as well as stones on the road side were cut during the pavement of the road. The mud road along its full length of 550 meters in both forest area and Mahaveer plantation patta land, has been rendered highly vulnerable to soil erosion and probable landslide in an event of heavy rainfall, due to remove of the natural vegetation. Keeping in mind that Nilgiris district receives rainfall

both in the South west as well as North east Monsoon, the likelihood of soil erosions and landslides increases manifold in this area.

Hence stringent steps must be taken to not only resume the forest land that has been encroached but also due caution must be observed while permitting development activity in the area in order to minimise any drastic changes in the land use pattern and conserve the natural ecosystem.

Sd/---
Sub Collector,
Udhagamandalam.

/t.c.b.o/

Personal Assistant. 14/6/21

Dr. மோனிகா ராணா, இ.ஆ.ப.,
உதவி ஆட்சியர்,
உதகமண்டலம்

உதவி ஆட்சியர் அலுவலகம்,
உதகமண்டலம்.

14 JUN 2021

நே.மு.க.அ3/1052/2021. நாள்: 12.06.2021.

அன்பார்ந்த திருமதி. நிர்மலா,

பொருள்: புகார் மனு- உதகை வட்டம்- நடுவட்டம் கிராமம்- பழைய புல எண்:152- காலையில் தலித் மக்களுக்கு வழங்கப்பட்ட பட்டா நிலத்திற்கு செல்லும் சாலையினை வனத்துறையினர் துண்டித்து விட்டதாக திரு.கிருஷ்ணன் என்பவர் புகார் செய்தது – விசாரணை செய்து அறிக்கை சமர்ப்பித்தது – கூடுதல் விவரம் சமர்ப்பிப்பது - தொடர்பாக.

பார்வை:
1. திரு.த.உதயச்சந்திரன், இ.ஆ.ப., முதலமைச்சரின் முதன்மை செயலாளர்-I,தலைமைச் செயலகம், சென்னை அவர்களின் நேர்முக கடிதம் எண்:2/முசெ.1/2021, நாள்:22.05.2021
2. நீலகிரி மாவட்ட வருவாய் அலுவலர், அவர்களின் நேர்முகக் கடிதம் எண்: யு2/8522/2021, நாள்: 09.06.2021.
3. உதகை வட்டாட்சியரின் கடிதம் ந.க. அ5/1240/2021, நாள், 11.06.2021.
4. இவ்வலுவலக கடிதம் ந.க. அ3/1052/2021, நாள்:03.06.2021.

****

14/6/21

பார்வையில் காணும் கடிதங்களுக்கு தங்களின் மேலான கவனத்தை கொணர விழைகிறேன்.

உதகை வட்டம், நடுவட்டம் கிராமம், பழைய புல எண்:152, அமைந்துள்ள டி.ஆர்.பஜார் பகுதியில் சுமார் 300 ஏக்கர் விவசாய நிலத்திற்கு கடந்த 1968-ஆம் ஆண்டு முதல் 1976 வரையிலான காலகட்டத்தில் தலித் மக்களுக்கு அரசு ரயத்துவாரி பட்டா வழங்கப்பட்டதாகவும், மேற்படி நிலத்தில் தலித் மக்கள் தொடர்ந்து விவசாயம் செய்து வருவதாகவும், தற்போது வனத்துறையினரால் மேற்படி நிலத்திற்கு செல்லும் சாலை துண்டிக்கப்பட்டுவிட்டதாகவும், அதனால் அப்பகுதி மக்கள் விவசாய நிலத்திற்கு செல்ல இயலாத சூழல் உள்ளதாகவும் தெரிவித்து வரப்பெற்ற புகார் மனுவின் மீது விசாரணை மேற்கொள்ளப்பட்டு பார்வை-4-ல் காணும் கடிதத்தில் அறிக்கை சமர்ப்பிக்கப்பட்டுள்ளது. இது தொடர்பாக பார்வை-2-ல் காணும் தங்களது நேர்முகக் கடிதத்தில் கோரப்பட்ட கூடுதல் விவரங்கள் தொடர்பாக புலத்தணிக்கை மற்றும் விசாரணை மேற்கொண்டு பின்வருமாறு அறிக்கையினை சமர்ப்பிக்கிறேன்.

1. உதகை வட்டம் மற்றும் நடுவட்டம் கிராமம், பழைய புல எண்: 152/7-53-க்கு சார்பாகும் புதிய புல எண்:581/2-ல் ஒப்படை நிலம் பெற்ற நபர்கள் தங்களது பட்டா நிலங்களுக்கு சென்று வர மகாவீர் பிளாண்டேசன் நிறுவனத்திற்கு சொந்தமான புல எண்கள்: 629/2, 596/2 ஆகிய பட்டா நிலங்களின் வழி மற்றும் "ஒதுக்குகாடு" என்ற பதிவினைக் கொண்ட புல எண்: 594 ஆகியவற்றின் வழியாகவும் நடந்து சென்று வந்ததற்கான நடைபாதை கண்டறியப்பட்டது. மேலும் 44 நபர்களுக்கு நிலம் ஒப்படை செய்த ஆவணங்கள் மற்றும் கிராம ஆவணங்களில் அணுகுபாதை தொடர்பான விவரங்கள் ஏதும் இல்லை.

2. 1974-ல் நிலஒப்படை பெற்றவர்களில் தற்போது அனுபோகத்தில் உள்ளவர்களின் விவரம் பின்வருமாறு:

வ. எண்	பழைய புல எண்	புதிய புல எண்	பட்டாதாரர் பெயர்	ஒப்படை வழங்கப்பட்ட விஸ்தீரணம் (ஏக்கர்)	தற்போதைய பட்டாதாரர்	பட்டா எண்	மறுநில அளவு விஸ்தீரணம் (ஹெ)
1	152/7	581/2	திருமதி.பேச்சியம்மாள் க.பெ சண்முகம்	1.00	திருமதி.பஞ்சவர்ணம்	169	0.40.50
2	152/8	581/3	திரு.கிருஷ்ணன த.பெ பெருமாள்	1.00	அதே பட்டாதாரர்	39	0.40.00
3	152/9	582/1	திரு.செல்லமுத்து த.பெ சித்தன்	1.00	அதே பட்டாதாரா	102	0.48.00
4	152/10	582/2	திரு.கிருஷ்ணமாச்சாரி	1.00	திருமதி.கவிதா செண்பகம்	40	0.56.00
5	152/11	582/4	திரு.நல்லு த.பெ பெத்தன்	1.00	திரு.சிவலிங்கம் மற்றும் சுலோச்சனா	138	0.48.00
6	152/12	582/3	திரு.சீதாராமன்	1.00	திருமதி.கவிதா செண்பகம்	94	0.48.00
7	152/13	581/4	திரு.ஹனீபா த.பெ அப்துல் ரசாக்	1.00	திரு.அப்துல் ரசாக் (அதேநபர்) மற்றும் தெய்வாணை	8	0.48.00
8	152/15	583/1	திரு.காதர் த.பெ மஜீத்	1.00	அதே பட்டாதாரர்	33	0.46.00
9	152/16	583/2	திரு.கோவிந்தன் தபெ கோவிந்தன்	1.00	திரு.கோவிந்தன் (அதே பட்டாதாரர்) மற்றும் பிரேமா	55	0.50.50
10	152/17	583/3,4	திரு.ராமசாமி த.பெ பெரியசாமி	1.00	திருமதி.கவிதா செண்பகம்	225	0.43.00 0.05.00
11	152/18	584/1A	திருமதி.செல்லம்மா க.பெ ராஜு	1.00	அதே பட்டாதாரர்	103	0.13.50
		584/1B	திருமதி.செல்லம்மா க.பெ ராஜு		திரு.சுந்தர்ராஜன்	323	0.40.50
12	152/19	584/2A	திரு.ராஜு த.பெ ராமசாமி	1.00	அதே பட்டாதாரர்	226	0.01.50.
		584/2B	திரு.ராஜு த.பெ ராமசாமி		திரு.சுந்தர்ராஜன்	323	0.40.50
13	152/20	585/1	திருமதி.லிங்கம்மாள் க.பெ சிக்கன்	1.00	அதே பட்டாதாரர்	233	0.40.50

	152/21	585/2,3	திருமதி.தேவம்மாள் கபெ ராஜு	1.00	அதே பட்டாதாரர்	351 352	0.15.00 0.33.00
	152/22	589/1	திரு.ராஜு த.பெ பெத்தன்	1.00	திருமதி.கவிதா செண்பகம்	342	0.40.00
[illegible]	152/23	589/2,3	திருமதி.பாப்பா க.பெ பெரியசாமி	1.00	அதே பட்டாதாரர்	151	0.39.50 0.03.00
17	152/24	589/4,5	திருமதி.கனகம் க.பெ கணபதி	1.00	அதே பட்டாதாரர்	30	0.13.00 0.28.50
18	152/25	589/6,7	திரு.கிருஷ்ணன் த.பெ ரங்கன்	1.00	அதே பட்டாதாரர்	41	0.01.00 0.39.50
19	152/26	588/1,2	திருமதி.சின்னகண்ணா க.பெ வேலாயுதன்	1.00	அதே பட்டாதாரர்	92	0.22.50 0.14.00
20	152/27	588/3,4	திரு.அந்தோணி த.பெசித்தா மேஸ்திரி	1.00	திருமதி.கவிதா செண்பகம்	341	0.28.00 0.14.00
21	152/28	588/5	திரு.ரங்கசாமி த.பெ மருதாசலம்	1.00	திரு.ரங்கசாமி(அதே பட்டாதாரர்) மதிவாணன் சோலா டிரஸ்ட்	210	0.56.00
22	152/29	588/6	திரு.முஸ்தபா த.பெ அமீர்	1.00	அதே பட்டாதாரர்	200	0.50.00
23	152/31	587/1,2	திரு.காளிசித்தன் த.பெ காலன்	1.00	திரு.காளிசித்தன் (அதே பட்டாதாரர்) மதிவாணன் சோலா டிரஸ்ட்	32	0.37.00 0.05.00
24	152/32	586/1,2	திரு.செல்லமுத்து த.பெ செல்லப்பன்	1.00	அதே பட்டாதாரர்	104	0.56.00 0.12.00
25	152/33	586/3,4	திரு.பெரியசாமி த.பெ பொன்மாலை	1.00	அதே பட்டாதாரர்	168	0.73.00 0.02.00
26	152/34	587/3,4	திரு.ஜான் பனோஜிராஜ் த.பெ டோமினிக்	1.00	அதே பட்டாதாரர்	245	0.04.00 0.42.50
27	152/36	567/2	திரு.குருலிங்கா த.பெ நீலசித்தன்	1.00	திரு.குருலிங்கா மற்றும் ரவிச்சந்திரன்	46	0.36.50
28	152/37	567/1	திரு.ராஜகோபால் த.பெ சுப்ரமணி	1.00	அதே பட்டாதாரர்	222	0.37.00
29	152/38	568/3	திரு.கந்தன் த.பெ மாயாண்டி	1.00	திரு.கணபதி	29	0.33.00
30	152/39	568/2	திரு.சித்தநஞ்சன் த.பெ காளியன்	1.00	அதே பட்டாதாரர்	90	0.42.00
31	152/40	569	திரு.ராமன் த.பெ பெருமாள்	1.00	அதே பட்டாதாரர்	223	0.41.00

32	152/41	568/1	திரு.கணபதி த.பெ லட்சுமணன்	1.00	திரு.மோகன்தாஸ்	380	
33	152/42	570/3	திரு.கெம்பராஜ் த.பெ பசுவய்யா	1.00	அதே பட்டாதாரர்	53	0.38.00
34	152/43	570/2	திரு.கெம்பன் த.பெ பசுவய்யா	1.00	திருமதி.கவிதா செண்பகம்	350	0.37.50
35	152/44	570/1	திரு.ரங்கன் த.பெ சுப்பையா	1.00	அதே பட்டாதாரர்	209	0.38.50
36	152/45	571/1	திரு.முத்தன் த.பெ சிக்கப்பன்	1.00	அதே பட்டாதாரர்	199	0.38.00
37	152/46	571/2	திரு.சுப்ரமணி த.பெ கேசன்	1.00	அதே பட்டாதாரர்	98	0.40.50
38	152/47	571/3	திரு.சடையன் த.பெ கரோலன்	1.00	அதே பட்டாதாரர்	61	0.51.00
39	152/48	571/4	திரு.புத்தலிங்கா த.பெ செல்லன்	1.00	அதே பட்டாதாரர்	165	0.52.00
40	152/49	572/3	திரு.சன்னா த.பெ காலன்	1.00	திருமதி.கவிதா செண்பகம்	349	0.42.00
41	152/50	572/2	திரு.சித்தா த.பெ ரங்கன்	1.00	திருமதி.கவிதா செண்பகம்	348	0.43.00
42	152/51	572/1	திரு.திம்மா த.பெ அய்யாவு	1.00	அதே பட்டாதாரர்	122	0.43.00
43	152/52	573/2,3	திரு.ரோயா போயா த.பெ பூசாரி	1.00	திரு.D.R.கண்ணியப்பன் மற்றும் 4 நபர்கள்	224	0.29.00 0.14.00
44	152/53	573/1	திரு.இஸ்மாயில் த.பெ அஜுஸ்	1.00	அதே பட்டாதாரர்	11	0.43.50

.4. நிலஒப்படை பெற்றவர்கள் நிலத்தினை விற்பனை செய்த விவரம் மற்றும் பட்டா மாற்றம் செய்யப்பட்ட விவரம் பின்வருமாறு:

வ. எண்	புதிய புல எண்	பட்டாதாரர் பெயர்	ஒப்படை வழங்கப் பட்ட விஸ்தீர ணம் (ஏக்கர்)	தற்போதைய பட்டாதாரர்	பட்டா எண்	மறுநில அளவு விஸ் தீரணம் (ஹெ)	பத்திர எண் படி	பட்டா மாற்றம் செய்யப் பட்ட குறிப்புரைக ள்
1	581/2	திருமதி.பேச்சியம்மாள் க.பெ சண்முகம்	1.00	திருமதி. பஞ்சவா்ணம்	169	0.40.50	937/ 1990	19.02. 2002
2	581/3	திரு.கிருஷ்ணன் த.பெ பெருமாள்	1.00	பெருமாள்	39	0.40.00	-	2017/0103/ 11/017458 —28.06. 2017
3	582/2	திரு.கிருஷ்ண மாச்சாரி	1.00	திருமதி.கவிதா செண்பகம்	40	0.56.00	207/2018	2019/0103/ 11/036843 — 02.07.2019
4	582/4	திரு.நல்லு த.பெ பெத்தன்	1.00	திரு.சிவலிங்கம் மற்றும் சுலோச்சனா	138	0.48.00	143/1988 1743/2009	I-1315/09—17.08.2010
5	582/3	திரு.சீதாராமன்	1.00	திருமதி.கவிதா செண்பகம்	94	0.48.00	206/2018	2019/0103/ 11/036839-2.7.2019
6	581/4	திரு.ஹனீபா த.பெ அப்துல் ரசாக்	1.00	திரு.அப்துல் ரசாக் (அதேநபர்) மற்றும் தெய்வாணை	8	0.48.00	-	D1415/238 27.12.2005
7	583/2	திரு.கோவிந்தன் தபெ கோவிந்தன்	1.00	திரு.கோவிந்தன் (அதே பட்டாதாரர்) மற்றும் பிரேமா	55	0.50.50	475/2018	2018/0103/ 11/026674 — 10.05.2018
8	583/3, 4	திரு.ராமசாமி த.பெ பெரியசாமி	1.00	திருமதி.கவிதா செண்பகம்	225	0.43.00 0.05.00	239/2018	2019/0103/ 11/036840 — 02.07.2019
9	584/ 1A 584/ 1B	திருமதி. செல்லம்மா க.பெ ராஜு திருமதி.செல்லம்மா க.பெ ராஜு	1.00	அதே பட்டாதாரர் திரு.சுந்தர்ராஜன் (உட்பிரிவு இனம்)	103 323	0.13.50 0.40.50	72/1988	II-1309/ 14-8A 17/424-01.08.2014
10	584/ 2A 584/ 2B	திரு.ராஜு த.பெ ராமசாமி திரு.ராஜு த.பெ ராமசாமி	1.00	அதே பட்டாதாரர் திரு.சுந்தர்ராஜன் (உட்பிரிவு இனம்)	226 323	0.01.50 0.40.50	71/1988	II-1309/14-8A 17/424-01.08.2014

11	589/1	திரு.ராஜு த.பெ பெத்தன்	1.00	திருமதி.கவிதா செண்பகம்	342	0.40.00	80/2018	2018 11/02 — 12.02.201
12	588/3,4	திரு.அந்தோணி த.பெசித்தா மேஸ்திரி	1.00	திருமதி.கவிதா செண்பகம்	341	0.28.00 0.14.00	34/2018	2018/0103/ 11/023920 — 12.02.2018
13	588/5	திரு.ரங்கசாமி த.பெ மருதாசலம்	1.00	திரு.ரங்கசாமி(அதே பட்டாதாரர்) மதிவாணன் சோலா டிரஸ்ட்	210	0.56.00	1838/2009	-
14	587/1,2	திரு.காளிசித்தன் த.பெ காலன்	1.00	திரு.காளி சித்தன் (அதே பட்டாதாரர்) மதிவாணன் சோலா டிரஸ்ட்	32	0.37.00 0.05.00	873/1993	-
15	567/2	திரு.குருலிங்கா த.பெ நீலசித்தன்	1.00	திரு.குருலிங்கா மற்றும் ரவிச்சந்திரன்	46	0.36.50	461/2018	2018/0103/ 11/026524 — 10.05.2018
16	568/3	திரு.கந்தன் த.பெ மாயாண்டி	1.00	திரு.கணபதி	29	0.33.00	-	22.07.2002
17	568/1	திரு.கணபதி த.பெ லட்சுமணன்	1.00	திரு.மோகன்தாஸ்	380	0.42.50	-	2019/0103/ 11/032812 —22.01.2019
18	570/2	திரு.கெம்பன் த.பெ பசுவய்யா	1.00	திருமதி.கவிதா செண்பகம்	350	0.37.50	625/2018	2018/0103/ 11/029191 — 10.08.2018
19	572/3	திரு.சன்னா த.பெ காலன்	1.00	திருமதி.கவிதா செண்பகம்	349	0.42.00	627/2018	2018/0103/ 11/ 029185- 10.08.2018
20	572/2	திரு.சித்தா த.பெ ரங்கன்	1.00	திருமதி.கவிதா செண்பகம்	348	0.43.00	624/2018	2018/0103/ 11/029184- 10.08.2018
21	573/2,3	திரு.ரோயா போயா த.பெ பூசாரி	1.00	திரு.D.R.கண்ணியப்பன் மற்றும் 4 நபர்கள்	224	0.29.00 0.14.00	166/2001 167/2001	2018/0103/ 11/031003- 28.10.2018

நிலஒப்படை பெற்றவர்களிடம் இருந்து கிரையம் பெற்ற நபர்கள் பட்டா மாற்றம் செய்யப்பட்டதற்கான ஆணை, இத்துடன் இணைத்தனுப்பப்படுகிறது எனவும், மேலும் சம்பந்தப்பட்ட பழைய கிராம ஆவணங்கள், புதிய கிராம ஆவணங்கள் மற்றும் புலவரைபடம் ஆகியவை இத்துடன் இணைத்தனுப்பப்பட்டுள்ளது எனவும் பணிவுடன் தெரிவித்துக் கொள்கிறேன்.

இணைப்பு: மேற்படி

தங்கள் அன்புள்ள

(மோனிகா ராணா)

1920 - ஆம் ஆண்டு தமிழ்நாடு மாவட்ட நகராட்சிகள் சட்டம்
201 - வது பிரிவின் கீழ் வழங்கப்படும் உரிமம்

நடுவட்டம் பேரூராட்சி செயல் அலுவலர் அவர்களின் செயல்முறைகள்
முன்னிலை :- திரு. ஜெ. முகம்மது இப்ராகிம்

கட்டிட உரிமம் எண். 02/2019-2020 — நாள் :- 18.11.2019
(மூ.மு. 389/2019)

பொருள் :- கட்டிட உரிமம் – நடுவட்டம் பேரூராட்சி – வார்டு எண். 8 – டி. ஆர். பஜார், சர்வே எண். 589/1, கொண்ட இடத்தில் புதிய குடியிருப்பு கட்டிடம் கட்ட அனுமதி கோரியது – தொடர்பாக

பார்வை :- 1) திருமதி. கவிதா செண்பகம், 135 பிள்ளையார் கோவில் வீதி, திருவான்மையூர், என்பவரின் விண்ணப்பம் (கணினி விண்ணப்பம் எண் – 20190102011728, நாள். 24.06.2019)

2) பேரூராட்சிகளின் உதவி இயக்குநர், உதகமண்டலம் அவர்களின் செயல்முறைகள் ந. க. எண். 24122/2017/பு3, நாள். 09.11.2019. (வரிசை எண். 34)

உத்திரவு :-

நடுவட்டம் பேரூராட்சி, நடுவட்டம் கிராமம், டி. ஆர். பஜார், நில அளவை எண் : 589/1 கொண்ட 607.50 சதுர மீட்டர் இடத்தில் 138.23 சதுர மீட்டரில் (1487 சதுர அடி) புதிய குடியிருப்பு கட்டிடம் கட்டிக்கொள்ள கீழ்கண்ட நிபந்தனைகளுக்கு உட்பட்டு கட்டிட அனுமதி வழங்கப்படுகிறது.

கட்டிட அனுமதி காலம் 18-11-2019 முதல் 17-11-2020 வரை மட்டுமே செல்லுபடியாகும்.

நிபந்தனைகள்

1. கட்டிடம் கட்டி முடிக்கப்பட்ட தேதியை கட்டிட வேலை முடிந்த பதினைந்து திங்களுக்குள் இவ்வலுவலகத்திற்கு தெரியப்படுத்த வேண்டும்.
2. சர்க்கார் நிலத்திலும் பொதுச்சாலைகளிலும் ஆக்கிரமிப்புச் செய்யக் கூடாது.
3. இந்த உரிமத்தில் கண்ட கால அளவிற்குப்பிறகு மனு செய்து உரிமம் பெறாமல் கட்டிடவேலை செய்யக்கூடாது.
4. அனுமதிக்கப்பட்ட கால அளவிற்குள் கட்டி முடிக்கப்படாத கட்டிடங்களுக்கான உரிமம் புதுப்பித்துக்கொள்ள 100 சதவீத உரிமக்கட்டணம் செலுத்தி 15 நாட்களுக்குள் விண்ணப்பித்துக் கொள்ளவேண்டும்.
5. மாறுதல் செய்ய வேண்டுமானால் மீண்டும் வரைப்படங்கள் சமர்ப்பித்து அங்கீகாரம் பெற்று கட்டிட வேலை செய்ய வேண்டும்.
6. விண்ணப்பதாரர் உரிமத்தையும் வரைபடத்தையும் கட்டிடம் கட்டுமிடத்தில் வைத்திருக்க வேண்டும். பேரூராட்சி அலுவலக அதிகாரம் பெற்ற அதிகாரிகள் வந்து கேட்கும் போது காண்பிக்க வேண்டும்.
7. உரிமம் பெற்ற வரைபடத்திற்கும் மாறாக கட்டுமானப்பணி மேற்கொண்டாலும், பேரூராட்சி அல்லது வேறெந்த சட்ட திட்டங்களுக்காக மாறாக உரிமம் பெற்று இருந்தாலும் உண்மைகளை மறைத்து தவறான வழியில் உரிமம் பெற்று இருந்தாலும் இந்த உரிமம் தள்ளுபடி செய்யப்படும்.
8. கொடுக்கப்பட்ட தகவல்கள் தவறானதாக இருந்தாலோ பொது இடத்தில் ஆக்கிரமிப்பு இருந்தாலோ இவ்வனுமதி செல்லத்தக்கதல்ல.

Scanned by CamScanner

9. இக்கட்டிடம் 17.11.2020 – ஆம் தேதிக்குள் கட்டி முடிக்கப்பட்ட வேண்டும். (த.பி.பா)

10. கட்டிடத்திலிருந்து வெளியேறும் கழிவுநீரை பொதுப் பாட்டையில் விடாமல் உரிமதாரர் காம்பவுண்டுக்குள் செப்டிக் டேங்க் மற்றும் செஸ்பூல் கட்டி அப்போதைக்கப்போது சுகாதார முறைப்படி சுத்தம் செய்து கொள்ள வேண்டும்.

11. மனைப் பிரிவிற்குத் தேவையான வசதிகள் யாவும் மனைப்பிரிவு நில உரிமையாளரால் செய்து கொடுக்க வேண்டும். இந்த நிலப்பரப்பில் நில உரிமையாளரால் விதிகளின்படி தேவையான அனைத்து வசதிகளையும் செய்யாததால் வசதிகளைச் செய்ய விகிதாச்சார முறையில் விண்ணப்பதாரர் செலுத்தியுள்ள தொகை, வசதிகளைச் செய்ய ஒரு பகுதித் தொகையாகத்தான் எடுத்துக்கொள்ளப்பட்டுள்ளது. இத்தொகை போதவில்லையெனில் அதிகமாக இப்பேரூராட்சியில் நிர்ணயம் செய்யப்படும் தொகையினை விண்ணப்பதாரர் செலுத்த வேண்டும்.

12. மேற்கண்ட மனைப்பிரிவில் உள்ள அனைத்து மனையிடத்தின் சொந்தக்காரரும் தொகையை செலுத்திய பின்னரே அனைத்து வசதிகளையும் செய்ய வேண்டியுள்ளதால் அலுவலகத்திலிருந்து அவ்வசதிகளைச் செய்யும் வரை தொகை செலுத்தியதை வைத்து உரிமை கொண்டாடக் கூடாது.

13. சமையலறையில் புகைபோக்கி அமைக்க வேண்டும்.

14. முறையான வடிகால் வசதி அமைக்க வேண்டும்.

15. தமிழ்நாடு சுகாதார சட்டம் 1930 பிரிவின் 26 & 33 – ன் படி சான்றிதழ் பெற்ற பின்னரே குடிபுக வேண்டும்.

16. வரைபடத்திலுள்ளபடி மழைநீர் சேகரிப்பு கட்டமைப்பு கண்டிப்பாக ஏற்படுத்த வேண்டும்.

17. பேரூராட்சியால் அனுமதி அளிக்கப்பட்ட கட்டிட வரைபடம் முற்றிலும் குடியிருப்பிற்காக மட்டுமே. வேறு உபயோகத்திற்கு பயன்படுத்துவது தெரியவந்தால் மலையிட கட்டிட விதிகளின்படி உரிமம் ரத்து செய்வதுடன் மேல்நடவடிக்கை தொடர நேரிடும்.

18. மலையிட கட்டிட விதிகளின்படி சுரங்கம் மற்றும் கனிம வளத்துறை மற்றும் மண்வளபாதுகாப்புத்துறைகளால் தெரிவிக்கப்பட்டுள்ளவாறு பாதுகாப்புடன் கட்டிடம் அமைக்கப்படவேண்டும்.

19. பேரூராட்சியால் கட்டிட அனுமதி அளிக்கப்பட்ட கட்டிட கட்டுமானங்கள் / குடியிருப்பு கட்டிடங்களில் கழிவறைகள் மற்றும் கழிவுகளை சுத்தம் செய்ய மலம் துலக்கும் பணியாளர்களை ஈடுபடுத்த கூடாது.

20. பேரூராட்சிக்கு சமர்ப்பிக்கப்பட்ட கட்டிட தொடர்பான ஆவணங்கள் தவறாக இருப்பின் பேரூராட்சி மூலம் எவ்வித முன்னறிவிப்பின்றி கட்டிட உரிமம் இரத்து செய்யப்படும். இதற்கு விண்ணப்பதாரரே முழு பொறுப்பாவார்.

21. பேரூராட்சியால் கட்டிட அனுமதி அளிக்கப்பட்ட கட்டிட கட்டுமானங்கள் / குடியிருப்பு கட்டிடங்களில் சூரியசக்தி கொதிகலன் அமைக்கப்பட வேண்டும்.

18/11/19

Received Plan copy

ஒ/-

செயல் அலுவலர்,
நடுவட்டம் (தேர்வு நிலை) பேரூராட்சி,
நடுவட்டம் – நீலகிரி மாவட்டம்.

பெறுநர் :-

திருமதி. கவிதா செண்பகம்,
திருவான்மியூர்– சென்னை.

<u>நகல் :- பணிந்து சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது.</u>

பேரூராட்சிகளின் உதவி இயக்குநர், உதகமண்டலம்.

Scanned by CamScanner

நடுவட்டம் பேரூராட்சி செயல் அலுவலர் அவர்களின் செயல்முறைகள்

முன்னிலை :- திரு. எஸ். நந்தகுமார்

கட்டிட உரிமம் எண். 02/2019-2020

நாள் :- 17.12.2020

பொருள் :- கட்டிட உரிமம் – நீலகி மாவட்டம் – நடுவட்டம் பேரூராட்சி – வார்டு எண். 8 - டி. ஆர். பஜார், சர்வே எண். 589/1, கொண்ட இடத்தில் புதிய குடியிருப்பு கட்டிடம் கட்ட அனுமதி கோரியது – அனுமதி புதுப்பித்து வழங்குதல் – தொடர்பாக.

பார்வை :- 1) திருமதி. கவிதா செண்பகம், 135 பிள்ளையார் கோவில் வீதி, திருவான்மையூர், என்பவரின் விண்ணப்பம். எண் – 20190102011728, நாள். 24.06.2019).

2) பேரூராட்சிகளின் உதவி இயக்குநர், உதகமண்டலம் அவர்களின் செயல்முறைகள் ந. க. எண். 24122/2017/ப3, நாள். 09.11.2019. (வரிசை எண். 34)

3) இவ்வலுவலக கட்டிட உரிமம் எண். 02/2019-2020, (மூ.மு. 389/2019), நாள். 18.11.2019.

4) பேரூராட்சிகளின் உதவி இயக்குநர், உதகமண்டலம் அவர்களின் செயல்முறைகள் ந. க. எண். 9564/2020/ப3, நாள். 11.12.2020. (List 6 - Revewal - வரிசை எண். 07)

உத்திரவு :-

நீலகிரி மாவட்டம், நடுவட்டம் பேரூராட்சி வார்டு எண். 8, டி. ஆர். பஜார், சர்வே எண். 589/1, இடத்தில் இவ்வலுவலக கட்டிட உரிமம் எண். 02/2019-2020, நாள். 18.11.2019-இல் தெரிவித்துள்ள நிபந்தனைகளுக்குட்பட்டு கட்டிட வரைபடத்தில் குறிப்பிட்டுள்ளவாறு கட்டிடம் கட்டிக்கொள்ள **18.11.2020** முதல் **17.11.2021** வரை இக்கட்டிட அனுமதி புதுப்பித்து வழங்கப்படுகிறது.

அ/B

செயல் அலுவலர்,
நடுவட்டம் (தேர்வு நிலை) பேரூராட்சி,
நடுவட்டம் – நீலகிரி மாவட்டம்.

17/12/2020

பெறுநர் :-

திருமதி. கவிதா செண்பகம்,
திருவான்மையூர்– சென்னை.

நகல் :- பணிந்து சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது.

பேரூராட்சிகளின் உதவி இயக்குநர், உதகமண்டலம்.

Scanned by CamScanner

1920 - ஆம் ஆண்டு தமிழ்நாடு மாவட்ட நகராட்சிகள் சட்டம்

201 - வது பிரிவின் கீழ் வழங்கப்படும் உரிமம்

நடுவட்டம் பேரூராட்சி செயல் அலுவலர் அவர்களின் செயல்முறைகள்

முன்னிலை :- திரு. ஜெ. முகம்மது இப்றாகிம்

கட்டிட உரிமம் எண். 03/2019-2020 **நாள் :- 18.11.2019**

(மூ.மு. 388/2019)

பொருள் :- கட்டிட உரிமம் – நடுவட்டம் பேரூராட்சி – வார்டு எண். 8 – டி. ஆர். பஜார், சர்வே எண். 589/1, கொண்ட இடத்தில் புதிய குடியிருப்பு கட்டிடம் கட்ட அனுமதி கோரியது – தொடர்பாக

பார்வை :- 1) திருமதி. கவிதா செண்பகம், 135 பிள்ளையார் கோவில் வீதி, திருவான்மையூர், என்பவரின் விண்ணப்பம் (கணினி விண்ணப்பம் எண் – 20190102011033, நாள். 27.02.2019)

2) பேரூராட்சிகளின் உதவி இயக்குநர், உதகமண்டலம் அவர்களின் செயல்முறைகள் ந. க. எண். 24122/2017/ப3, நாள். 09.11.2019. (வரிசை எண். 35)

உத்திரவு :-

நடுவட்டம் பேரூராட்சி, நடுவட்டம் கிராமம், டி. ஆர். பஜார், நில அளவை எண் : 589/1 கொண்ட 585.57 சதுர மீட்டர் இடத்தில் 138.23 சதுர மீட்டரில் **(1487 சதுர அடி)** புதிய குடியிருப்பு கட்டிடம் கட்டிக்கொள்ள கீழ்கண்ட நிபந்தனைகளுக்கு உட்பட்டு கட்டிட அனுமதி வழங்கப்படுகிறது.

கட்டிட அனுமதி காலம் 18-11-2019 முதல் 17-11-2020 வரை மட்டுமே செல்லுபடியாகும்.

நிபந்தனைகள்

1. கட்டிடம் கட்டி முடிக்கப்பட்ட தேதியை கட்டிட வேலை முடிந்த பதினைந்து திங்களுக்குள் இவ்வலுவலகத்திற்கு தெரியப்படுத்த வேண்டும்.
2. சர்க்கார் நிலத்திலும் பொதுச்சாலைகளிலும் ஆக்கிரமிப்புச் செய்யக் கூடாது.
3. இந்த உரிமத்தில் கண்ட கால அளவிற்குப்பிறகு மனு செய்து உரிமம் பெறாமல் கட்டிடவேலை செய்யக்கூடாது.
4. அனுமதிக்கப்பட்ட கால அளவிற்குள் கட்டி முடிக்கப்படாத கட்டிடங்களுக்கான உரிமம் புதுப்பித்துக்கொள்ள 100 சதவீத உரிமக்கட்டணம் செலுத்தி 15 நாட்களுக்குள் விண்ணப்பித்துக் கொள்ளவேண்டும்.
5. மாறுதல் செய்ய வேண்டுமானால் மீண்டும் வரைப்படங்கள் சமர்ப்பித்து அங்கீகாரம் பெற்று கட்டிட வேலை செய்ய வேண்டும்.
6. விண்ணப்பதாரர் உரிமத்தையும் வரைபடத்தையும் கட்டிடம் கட்டுமிடத்தில் வைத்திருக்க வேண்டும். பேரூராட்சி அலுவலக அதிகாரம் பெற்ற அதிகாரிகள் வந்து கேட்கும் போது காண்பிக்க வேண்டும்.
7. உரிமம் பெற்ற வரைபடத்திற்கும் மாறாக கட்டுமானப்பணி மேற்கொண்டாலும், பேரூராட்சி அல்லது வேறெந்த சட்ட திட்டங்களுக்காக மாறாக உரிமம் பெற்று இருந்தாலும் உண்மைகளை மறைத்து தவறான வழியில் உரிமம் பெற்று இருந்தாலும் இந்த உரிமம் தள்ளுபடி செய்யப்படும்.
8. கொடுக்கப்பட்ட தகவல்கள் தவறானதாக இருந்தாலோ பொது இடத்தில் ஆக்கிரமிப்பு

9. இக்கட்டிடம் 17.11.2020 – ஆம் தேதிக்குள் கட்டி முடிக்கப்பட்ட வேண்டும். (கு.பி.பா)

10. கட்டிடத்திலிருந்து வெளியேறும் கழிவுநீரை பொதுப் பாட்டையில் விடாமல் உரிமதாரர் காம்பவுண்டுக்குள் செஸ்பூல் கட்டி அப்போதைக்கப்போது சுகாதார முறைப்படி சுத்தம் செய்து கொள்ள வேண்டும்.

11. மனைப் பிரிவிற்குத் தேவையான வசதிகள் யாவும் மனைப்பிரிவு நில உரிமையாளரால் செய்து கொடுக்க வேண்டும். இந்த நிலப்பரப்பில் நில உரிமையாளரால் விதிகளின்படி தேவையான அனைத்து வசதிகளையும் செய்யாததால் வசதிகளைச் செய்ய விகிதாச்சார முறையில் விண்ணப்பதாரர் செலுத்தியுள்ள தொகை, வசதிகளைச் செய்ய ஒரு பகுதித் தொகையாகத்தான் எடுத்துக்கொள்ளப்பட்டுள்ளது. இத்தொகை போதவில்லையெனில் அதிகமாக இப்பேரூராட்சியில் நிர்ணயம் செய்யப்படும் தொகையினை விண்ணப்பதாரர் செலுத்த வேண்டும்.

12. மேற்கண்ட மனைப்பிரிவில் உள்ள அனைத்து மனையிடத்தின் சொந்தக்காரரும் தொகையை செலுத்திய பின்னரே அனைத்து வசதிகளையும் செய்ய வேண்டியுள்ளதால் அலுவலகத்திலிருந்து அவ்வசதிகளைச் செய்யும் வரை தொகை செலுத்தியதை வைத்து உரிமை கொண்டாடக் கூடாது.

13. சமையலறையில் புகைபோக்கி அமைக்க வேண்டும்.

14. முறையான வடிகால் வசதி அமைக்க வேண்டும்.

15. தமிழ்நாடு சுகாதார சட்டம் 1930 பிரிவின் 26 & 33 – ன் படி சான்றிதழ் பெற்ற பின்னரே குடிபுக வேண்டும்.

16. வரைபடத்திலுள்ளபடி மழைநீர் சேகரிப்பு கட்டமைப்பு கண்டிப்பாக ஏற்படுத்த வேண்டும்.

17. பேரூராட்சியால் அனுமதி அளிக்கப்பட்ட கட்டிட வரைபடம் முற்றிலும் குடியிருப்பிற்காக மட்டுமே. வேறு உபயோகத்திற்கு பயன்படுத்துவது தெரியவந்தால் மலையிட கட்டிட விதிகளின்படி உரிமம் ரத்து செய்வதுடன் மேல்நடவடிக்கை தொடர நேரிடும்.

18. மலையிட கட்டிட விதிகளின்படி சுரங்கம் மற்றும் கனிம வளத்துறை மற்றும் மண்வளபாதுகாப்புத்துறைகளால் தெரிவிக்கப்பட்டுள்ளவாறு பாதுகாப்புடன் கட்டிடம் அமைக்கப்படவேண்டும்.

19. பேரூராட்சியால் கட்டிட அனுமதி அளிக்கப்பட்ட கட்டிட கட்டுமானங்கள் / குடியிருப்பு கட்டிடங்களில் கழிவறைகள் மற்றும் கழிவுகளை சுத்தம் செய்ய மலம் துலக்கும் பணியாளர்களை ஈடுபடுத்த கூடாது.

20. பேரூராட்சிக்கு சமர்ப்பிக்கப்பட்ட கட்டிட தொடர்பான ஆவணங்கள் தவறாக இருப்பின் பேரூராட்சி மூலம் எவ்வித முன்னறிவிப்பின்றி கட்டிட உரிமம் இரத்து செய்யப்படும். இதற்கு விண்ணப்பதாரரே முழு பொறுப்பாவார்.

21. பேரூராட்சியால் கட்டிட அனுமதி அளிக்கப்பட்ட கட்டிட கட்டுமானங்கள் / குடியிருப்பு கட்டிடங்களில் சூரியசக்தி கொதிகலன் அமைக்கப்பட வேண்டும்.

Received Plan Approval Copy

18/11/19

செயல் அலுவலர்,
நடுவட்டம் (தேர்வு நிலை) பேரூராட்சி,
நடுவட்டம் – நீலகிரி மாவட்டம்.

பெறுநர் :-

திருமதி. கவிதா செண்பகம்,
திருவான்மையூர்– சென்னை.

<u>நகல் :- பணிந்து சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது.</u>

நடுவட்டம் பேரூராட்சி செயல் அலுவலர் அவர்களின் செயல்முறைகள்

முன்னிலை :- திரு. எஸ். நந்தகுமார்

கட்டிட உரிமம் எண். 03/2019-2020 நாள் :- 17.12.2020

பொருள் :- கட்டிட உரிமம் – நீலகி மாவட்டம் – நடுவட்டம் பேரூராட்சி – வார்டு எண். 8 - டி. ஆர். பஜார், சர்வே எண். 589/1, கொண்ட இடத்தில் புதிய குடியிருப்பு கட்டிடம் கட்ட அனுமதி கோரியது – அனுமதி புதுப்பித்து வழங்குதல் – தொடர்பாக.

பார்வை :- 1) திருமதி. கவிதா செண்பகம், 135 பிள்ளையார் கோவில் வீதி, திருவான்மையூர், என்பவரின் விண்ணப்பம். எண் – 20190102011033, நாள். 27.02.2019).

2) பேரூராட்சிகளின் உதவி இயக்குநர், உதகமண்டலம் அவர்களின் செயல்முறைகள் ந. க. எண். 24122/2017/ப3, நாள். 09.11.2019. (வரிசை எண். 35)

3) இவ்வலுவலக கட்டிட உரிமம் எண். 03/2019-2020, (மூ.மு. 388/2019), நாள். 18.11.2019.

4) பேரூராட்சிகளின் உதவி இயக்குநர், உதகமண்டலம் அவர்களின் செயல்முறைகள் ந. க. எண். 9564/2020/ப3, நாள் 11.12.2020. (List 6 - Revewal - வரிசை எண். 08)

உத்திரவு :-

நீலகிரி மாவட்டம், நடுவட்டம் பேரூராட்சி வார்டு எண். 8, டி. ஆர். பஜார், சர்வே எண். 589/1, இடத்தில் இவ்வலுவலக கட்டிட உரிமம் எண். 03/2019-2020, நாள். 18.11.2019-இல் தெரிவித்துள்ள நிபந்தனைகளுக்குட்பட்டு கட்டிட வரைபடத்தில் குறிப்பிட்டுள்ளவாறு கட்டிடம் கட்டிக்கொள்ள **18.11.2020** முதல் **17.11.2021** வரை இக்கட்டிட அனுமதி புதுப்பித்து வழங்கப்படுகிறது.

செயல் அலுவலர்,
நடுவட்டம் (தேர்வு நிலை) பேரூராட்சி,
நடுவட்டம் – நீலகிரி மாவட்டம்.

பெறுநர் :-

திருமதி. கவிதா செண்பகம்,
திருவான்மையூர்– சென்னை.

நகல் :- பணிந்து சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது.

பேரூராட்சிகளின் உதவி இயக்குநர், உதகமண்டலம்.

1920 - ஆம் ஆண்டு தமிழ்நாடு மாவட்ட நகராட்சிகள் சட்டம்
201 - வது பிரிவின் கீழ் வழங்கப்படும் உரிமம்

நடுவட்டம் பேரூராட்சி செயல் அலுவலர் அவர்களின் செயல்முறைகள்
முன்னிலை :- திரு. ஜெ. முகம்மது இப்ராகிம்

கட்டிட உரிமம் எண். 04/2019-2020
(மு.மு. 391/2019)

நாள் :- 18.11.2019

பொருள் :- கட்டிட உரிமம் – நடுவட்டம் பேரூராட்சி – வார்டு எண். 8 – டி. ஆர். பஜார், சர்வே எண். 589/1, கொண்ட இடத்தில் புதிய குடியிருப்பு கட்டிடம் கட்ட அனுமதி கோரியது – தொடர்பாக

பார்வை :- 1) திருமதி. மிருதுளா மகேஷ், 135 பிள்ளையார் கோவில் வீதி, திருவான்மையூர், என்பவரின் விண்ணப்பம் (கணினி விண்ணப்பம் எண் – 20190102011731, நாள். 24.06.2019)

2) பேரூராட்சிகளின் உதவி இயக்குநர், உதகமண்டலம் அவர்களின் செயல்முறைகள் ந. க. எண். 24122/2017/ப3, நாள். 09.11.2019. (வரிசை எண். 36)

உத்திரவு :-

நடுவட்டம் பேரூராட்சி, நடுவட்டம் கிராமம், டி. ஆர். பஜார், நில அளவை எண் : 589/1 கொண்ட 585.80 சதுர மீட்டர் இடத்தில் 138.23 சதுர மீட்டரில் **(1487 சதுர அடி)** புதிய குடியிருப்பு கட்டிடம் கட்டிக்கொள்ள கீழ்கண்ட நிபந்தனைகளுக்கு உட்பட்டு கட்டிட அனுமதி வழங்கப்படுகிறது.

கட்டிட அனுமதி காலம் 18-11-2019 முதல் 17-11-2020 வரை மட்டுமே செல்லுபடியாகும்.

நிபந்தனைகள்

1. கட்டிடம் கட்டி முடிக்கப்பட்ட தேதியை கட்டிட வேலை முடிந்த பதினைந்து திங்களுக்குள் இவ்வலுவலகத்திற்கு தெரியப்படுத்த வேண்டும்.
2. சர்க்கார் நிலத்திலும் பொதுச்சாலைகளிலும் ஆக்கிரமிப்புச் செய்யக் கூடாது.
3. இந்த உரிமத்தில் கண்ட கால அளவிற்குப்பிறகு மனு செய்து உரிமம் பெறாமல் கட்டிடவேலை செய்யக்கூடாது.
4. அனுமதிக்கப்பட்ட கால அளவிற்குள் கட்டி முடிக்கப்படாத கட்டிடங்களுக்கான உரிமம் புதுப்பித்துக்கொள்ள 100 சதவீத உரிமக்கட்டணம் செலுத்தி 15 நாட்களுக்குள் விண்ணப்பித்துக் கொள்ளவேண்டும்.
5. மாறுதல் செய்ய வேண்டுமானால் மீண்டும் வரைப்படங்கள் சமர்ப்பித்து அங்கீகாரம் பெற்று கட்டிட வேலை செய்ய வேண்டும்.
6. விண்ணப்பதாரர் உரிமத்தையும் வரைபடத்தையும் கட்டிடம் கட்டுமிடத்தில் வைத்திருக்க வேண்டும். பேரூராட்சி அலுவலக அதிகாரம் பெற்ற அதிகாரிகள் வந்து கேட்கும் போது காண்பிக்க வேண்டும்.
7. உரிமம் பெற்ற வரைபடத்திற்கும் மாறாக கட்டுமானப்பணி மேற்கொண்டாலும், பேரூராட்சி அல்லது வேறெந்த சட்ட திட்டங்களுக்காக மாறாக உரிமம் பெற்று இருந்தாலும் உண்மைகளை மறைத்து தவறான வழியில் உரிமம் பெற்று இருந்தாலும் இந்த உரிமம் தள்ளுபடி செய்யப்படும்.
8. கொடுக்கப்பட்ட தகவல்கள் தவறானதாக இருந்தாலோ பொது இடத்தில் ஆக்கிரமிப்பு

(கு.பி.பா)

9. இக்கட்டிடம் 17.11.2020 – ஆம் தேதிக்குள் கட்டி முடிக்கப்பட்ட வேண்டும்.

10. கட்டிடத்திலிருந்து வெளியேறும் கழிவுநீரை பொதுப் பாட்டையில் விடாமல் உரிமதாரர் காம்பவுண்டுக்குள் செஸ்பூல் கட்டி அப்போதைக்கப்போது சுகாதார முறைப்படி சுத்தம் செய்து கொள்ள வேண்டும்.

11. மனைப் பிரிவிற்குத் தேவையான வசதிகள் யாவும் மனைப்பிரிவு நில உரிமையாளரால் செய்து கொடுக்க வேண்டும். இந்த நிலப்பரப்பில் நில உரிமையாளரால் விதிகளின்படி தேவையான அனைத்து வசதிகளையும் செய்யாததால் வசதிகளைச் செய்ய விகிதாச்சார முறையில் விண்ணப்பதாரர் செலுத்தியுள்ள தொகை, வசதிகளைச் செய்ய ஒரு பகுதித் தொகையாகத்தான் எடுத்துக்கொள்ளப்பட்டுள்ளது. இத்தொகை போதவில்லையெனில் அதிகமாக இப்பேரூராட்சியில் நிர்ணயம் செய்யப்படும் தொகையினை விண்ணப்பதாரர் செலுத்த வேண்டும்.

12. மேற்கண்ட மனைப்பிரிவில் உள்ள அனைத்து மனையிடத்தின் சொந்தக்காரரும் தொகையை செலுத்திய பின்னரே அனைத்து வசதிகளையும் செய்ய வேண்டியுள்ளதால் அலுவலகத்திலிருந்து அவ்வசதிகளைச் செய்யும் வரை தொகை செலுத்தியதை வைத்து உரிமை கொண்டாடக் கூடாது.

13. சமையலறையில் புகைபோக்கி அமைக்க வேண்டும்.

14. முறையான வடிகால் வசதி அமைக்க வேண்டும்.

15. தமிழ்நாடு சுகாதார சட்டம் 1930 பிரிவின் 26 & 33 – ன் படி சான்றிதழ் பெற்ற பின்னரே குடிபுக வேண்டும்.

16. வரைபடத்திலுள்ளபடி மழைநீர் சேகரிப்பு கட்டமைப்பு கண்டிப்பாக ஏற்படுத்த வேண்டும்.

17. பேரூராட்சியால் அனுமதி அளிக்கப்பட்ட கட்டிட வரைபடம் முற்றிலும் குடியிருப்பிற்காக மட்டுமே. வேறு உபயோகத்திற்கு பயன்படுத்துவது தெரியவந்தால் மலையிட கட்டிட விதிகளின்படி உரிமம் ரத்து செய்வதுடன் மேல்நடவடிக்கை தொடர நேரிடும்.

18. மலையிட கட்டிட விதிகளின்படி சுரங்கம் மற்றும் கனிம வளத்துறை மற்றும் மண்வளபாதுகாப்புத்துறைகளால் தெரிவிக்கப்பட்டுள்ளவாறு பாதுகாப்புடன் கட்டிடம் அமைக்கப்படவேண்டும்.

19. பேரூராட்சியால் கட்டிட அனுமதி அளிக்கப்பட்ட கட்டிட கட்டுமானங்கள் / குடியிருப்பு கட்டிடங்களில் கழிவறைகள் மற்றும் கழிவுகளை சுத்தம் செய்ய மலம் துலக்கும் பணியாளர்களை ஈடுபடுத்த கூடாது.

20. பேரூராட்சிக்கு சமர்ப்பிக்கப்பட்ட கட்டிட தொடர்பான ஆவணங்கள் தவறாக இருப்பின் பேரூராட்சி மூலம் எவ்வித முன்னறிவிப்பின்றி கட்டிட உரிமம் இரத்து செய்யப்படும். இதற்கு விண்ணப்பதாரரே முழு பொறுப்பாவார்.

21. பேரூராட்சியால் கட்டிட அனுமதி அளிக்கப்பட்ட கட்டிட கட்டுமானங்கள் / குடியிருப்பு கட்டிடங்களில் சூரியசக்தி கொதிகலன் அமைக்கப்பட வேண்டும்.

Received Plan Approval Copy

18/11/19

செயல் அலுவலர்,
நடுவட்டம் (தேர்வு நிலை) பேரூராட்சி,
நடுவட்டம் – நீலகிரி மாவட்டம்.

பெறுநர் :-

திருமதி. மிருதுளா மகேஷ்,
திருவான்மியூர்– சென்னை.

<u>நகல் :- பணிந்து சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது.</u>

பேரூராட்சிகளின் ...

நடுவட்டம் பேரூராட்சி செயல் அலுவலர் அவர்களின் செயல்முறைகள்

முன்னிலை :- திரு. எஸ். நந்தகுமார்

கட்டிட உரிமம் எண். 04/2019-2020

நாள் :- 17.12.2020

பொருள் :- கட்டிட உரிமம் – நீலகி மாவட்டம் – நடுவட்டம் பேரூராட்சி – வார்டு எண். 8 - டி. ஆர். பஜார், சர்வே எண். 589/1, கொண்ட இடத்தில் புதிய குடியிருப்பு கட்டிடம் கட்ட அனுமதி கோரியது – அனுமதி புதுப்பித்து வழங்குதல் – தொடர்பாக.

பார்வை :- 1) ~~திருமதி~~ செல்வி. மிருதுளா மகேஷ், 135 பிள்ளையார் கோவில் வீதி, திருவான்மையூர், என்பவரின் விண்ணப்பம் (கணினி விண்ணப்பம் எண் – 20190102011731, நாள். 24.06.2019).

2) பேரூராட்சிகளின் உதவி இயக்குநர், உதகமண்டலம் அவர்களின் செயல்முறைகள் ந. க. எண். 24122/2017/ப3, நாள். 09.11.2019. (வரிசை எண். 36)

3) இவ்வலுவலக கட்டிட உரிமம் எண். 04/2019-2020, (மூ.மு. 391/2019), நாள். 18.11.2019.

4) பேரூராட்சிகளின் உதவி இயக்குநர், உதகமண்டலம் அவர்களின் செயல்முறைகள் ந. க. எண். 9564/2020/ப3, நாள். 11.12.2020. (List 6 - Revewal - வரிசை எண். 09)

உத்திரவு :-

நீலகிரி மாவட்டம், நடுவட்டம் பேரூராட்சி வார்டு எண். 8, டி. ஆர். பஜார், சர்வே எண். 589/1, இடத்தில் இவ்வலுவலக கட்டிட உரிமம் எண். 04/2019-2020, நாள். 18.11.2019-இல் தெரிவித்துள்ள நிபந்தனைகளுக்குட்பட்டு கட்டிட வரைபடத்தில் குறிப்பிட்டுள்ளவாறு கட்டிடம் கட்டிக்கொள்ள **18.11.2020** முதல் **17.11.2021** வரை இக்கட்டிட அனுமதி புதுப்பித்து வழங்கப்படுகிறது.

ஒ/ப
17/12/2020

செயல் அலுவலர்,
நடுவட்டம் (தேர்வு நிலை) பேரூராட்சி,
நடுவட்டம் – நீலகிரி மாவட்டம்.

பெறுநர் :-
செல்வி. மிருதுளா மகேஷ்
~~திருமதி. அனிதா செண்பகம்~~,
திருவான்மையூர்– சென்னை.

நகல் :- பணிந்து சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது.

பேரூராட்சிகளின் உதவி இயக்குநர், உதகமண்டலம்.

Renewal

1920 - ஆம் ஆண்டு தமிழ்நாடு மாவட்ட நகராட்சிகள் சட்டம்
201 - வது பிரிவின் கீழ் வழங்கப்படும் உரிமம்

நடுவட்டம் பேரூராட்சி செயல் அலுவலர் அவர்களின் செயல்முறைகள்
முன்னிலை :- திரு. ஜெ. முகம்மது இப்றாகிம்

கட்டிட உரிமம் எண். 05/2019-2020 (மூ.மு. 390/2019) நாள் :- 18.11.2019

பொருள் :- கட்டிட உரிமம் – நடுவட்டம் பேரூராட்சி – வார்டு எண். 8 – டி. ஆர். பஜார், சர்வே எண். 589/1, கொண்ட இடத்தில் புதிய குடியிருப்பு கட்டிடம் கட்ட அனுமதி கோரியது – தொடர்பாக

பார்வை :- 1) திருமதி. மிருதுளா மகேஷ், 135 பிள்ளையார் கோவில் வீதி, திருவான்மையூர், என்பவரின் விண்ணப்பம் (கணினி விண்ணப்பம் எண் – 20190102011730, நாள். 24.06.2019)

2) பேரூராட்சிகளின் உதவி இயக்குநர், உதகமண்டலம் அவர்களின் செயல்முறைகள் ந. க. எண். 24122/2017/ப3, நாள். 09.11.2019. (வரிசை எண். 37)

உத்திரவு :-

நடுவட்டம் பேரூராட்சி, நடுவட்டம் கிராமம், டி. ஆர். பஜார், நில அளவை எண் : 589/1 கொண்ட 585.80 சதுர மீட்டர் இடத்தில் 138.23 சதுர மீட்டரில் **(1487 சதுர அடி)** புதிய குடியிருப்பு கட்டிடம் கட்டிக்கொள்ள கீழ்கண்ட நிபந்தனைகளுக்கு உட்பட்டு கட்டிட அனுமதி வழங்கப்படுகிறது.

கட்டிட அனுமதி காலம் 18-11-2019 முதல் 17-11-2020 வரை மட்டுமே செல்லுபடியாகும்.

நிபந்தனைகள்

1. கட்டிடம் கட்டி முடிக்கப்பட்ட தேதியை கட்டிட வேலை முடிந்த பதினைந்து திங்களுக்குள் இவ்வலுவலகத்திற்கு தெரியப்படுத்த வேண்டும்.
2. சர்க்கார் நிலத்திலும் பொதுச்சாலைகளிலும் ஆக்கிரமிப்புச் செய்யக் கூடாது.
3. இந்த உரிமத்தில் கண்ட கால அளவிற்குப்பிறகு மனு செய்து உரிமம் பெறாமல் கட்டிடவேலை செய்யக்கூடாது.
4. அனுமதிக்கப்பட்ட கால அளவிற்குள் கட்டி முடிக்கப்படாத கட்டிடங்களுக்கான உரிமம் புதுப்பித்துக்கொள்ள 100 சதவீத உரிமக்கட்டணம் செலுத்தி 15 நாட்களுக்குள் விண்ணப்பித்துக் கொள்ளவேண்டும்.
5. மாறுதல் செய்ய வேண்டுமானால் மீண்டும் வரைப்படங்கள் சமர்ப்பித்து அங்கீகாரம் பெற்று கட்டிட வேலை செய்ய வேண்டும்.
6. விண்ணப்பதாரர் உரிமத்தையும் வரைபடத்தையும் கட்டிடம் கட்டுமிடத்தில் வைத்திருக்க வேண்டும். பேரூராட்சி அலுவலக அதிகாரம் பெற்ற அதிகாரிகள் வந்து கேட்கும் போது காண்பிக்க வேண்டும்.
7. உரிமம் பெற்ற வரைபடத்திற்கும் மாறாக கட்டுமானப்பணி மேற்கொண்டாலும், பேரூராட்சி அல்லது வேறெந்த சட்ட திட்டங்களுக்காக மாறாக உரிமம் பெற்று இருந்தாலும் உண்மைகளை மறைத்து தவறான வழியில் உரிமம் பெற்று இருந்தாலும் இந்த உரிமம் தள்ளுபடி செய்யப்படும்.
8. கொடுக்கப்பட்ட தகவல்கள் தவறானதாக இருந்தாலோ பொது இடத்தில் ஆக்கிரமிப்பு

9. இக்கட்டிடம் 17.11.2020 – ஆம் தேதிக்குள் கட்டி முடிக்கப்பட்ட வேண்டும். (த.பி.பா)

10. கட்டிடத்திலிருந்து வெளியேறும் கழிவுநீரை பொதுப் பாட்டையில் விடாமல் உரிமதாரர் காம்பவுண்டுக்குள் செஸ்பூல் கட்டி அப்போதைக்கப்போது சுகாதார முறைப்படி சுத்தம் செய்து கொள்ள வேண்டும்.

11. மனைப் பிரிவிற்குத் தேவையான வசதிகள் யாவும் மனைப்பிரிவு நில உரிமையாளரால் செய்து கொடுக்க வேண்டும். இந்த நிலப்பரப்பில் நில உரிமையாளரால் விதிகளின்படி தேவையான அனைத்து வசதிகளையும் செய்யாததால் வசதிகளைச் செய்ய விகிதாச்சார முறையில் விண்ணப்பதாரர் செலுத்தியுள்ள தொகை, வசதிகளைச் செய்ய ஒரு பகுதித் தொகையாகத்தான் எடுத்துக்கொள்ளப்பட்டுள்ளது. இத்தொகை போதவில்லையெனில் அதிகமாக இப்பேரூராட்சியில் நிர்ணயம் செய்யப்படும் தொகையினை விண்ணப்பதாரர் செலுத்த வேண்டும்.

12. மேற்கண்ட மனைப்பிரிவில் உள்ள அனைத்து மனையிடத்தின் சொந்தக்காரரும் தொகையை செலுத்திய பின்னரே அனைத்து வசதிகளையும் செய்ய வேண்டியுள்ளதால் அலுவலகத்திலிருந்து அவ்வசதிகளைச் செய்யும் வரை தொகை செலுத்தியதை வைத்து உரிமை கொண்டாடக் கூடாது.

13. சமையலறையில் புகைபோக்கி அமைக்க வேண்டும்.

14. முறையான வடிகால் வசதி அமைக்க வேண்டும்.

15. தமிழ்நாடு சுகாதார சட்டம் 1930 பிரிவின் 26 & 33 – ன் படி சான்றிதழ் பெற்ற பின்னரே குடிபுக வேண்டும்.

16. வரைபடத்திலுள்ளபடி மழைநீர் சேகரிப்பு கட்டமைப்பு கண்டிப்பாக ஏற்படுத்த வேண்டும்.

17. பேரூராட்சியால் அனுமதி அளிக்கப்பட்ட கட்டிட வரைபடம் முற்றிலும் குடியிருப்பிற்காக மட்டுமே. வேறு உபயோகத்திற்கு பயன்படுத்துவது தெரியவந்தால் மலையிட கட்டிட விதிகளின்படி உரிமம் ரத்து செய்வதுடன் மேல்நடவடிக்கை தொடர நேரிடும்.

18. மலையிட கட்டிட விதிகளின்படி சுரங்கம் மற்றும் கனிம வளத்துறை மற்றும் மண்வளபாதுகாப்புத்துறைகளால் தெரிவிக்கப்பட்டுள்ளவாறு பாதுகாப்புடன் கட்டிடம் அமைக்கப்படவேண்டும்.

19. பேரூராட்சியால் கட்டிட அனுமதி அளிக்கப்பட்ட கட்டிட கட்டுமானங்கள் / குடியிருப்பு கட்டிடங்களில் கழிவறைகள் மற்றும் கழிவுகளை சுத்தம் செய்ய மலம் துலக்கும் பணியாளர்களை ஈடுபடுத்த கூடாது.

20. பேரூராட்சிக்கு சமர்ப்பிக்கப்பட்ட கட்டிட தொடர்பான ஆவணங்கள் தவறாக இருப்பின் பேரூராட்சி மூலம் எவ்வித முன்னறிவிப்பின்றி கட்டிட உரிமம் இரத்து செய்யப்படும். இதற்கு விண்ணப்பதாரரே முழு பொறுப்பாவார்.

21. பேரூராட்சியால் கட்டிட அனுமதி அளிக்கப்பட்ட கட்டிட கட்டுமானங்கள் / குடியிருப்பு கட்டிடங்களில் சூரியசக்தி கொதிகலன் அமைக்கப்பட வேண்டும்.

Received Plan Approval Copy.

ஒ/ந 18/11/19

செயல் அலுவலர்,
நடுவட்டம் (தேர்வு நிலை) பேரூராட்சி,
நடுவட்டம் – நீலகிரி மாவட்டம்.

பெறுநர் :-
திருமதி. மிருதுளா மகேஷ்,
திருவான்மையூர்– சென்னை.

<u>நகல் :- பணிந்து சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது.</u>

நடுவட்டம் பேரூராட்சி செயல் அலுவலர் அவர்களின் செயல்முறைகள்

முன்னிலை :- திரு. எஸ். நந்தகுமார்

கட்டிட உரிமம் எண். 05/2019-2020 நாள் :- 17.12.2020

பொருள் :- கட்டிட உரிமம் – நீலகி மாவட்டம் – நடுவட்டம் பேரூராட்சி – வார்டு எண். 8 - டி. ஆர். பஜார், சர்வே எண். 589/1, கொண்ட இடத்தில் புதிய குடியிருப்பு கட்டிடம் கட்ட அனுமதி கோரியது – அனுமதி புதுப்பித்து வழங்குதல் – தொடர்பாக.

பார்வை :- 1) திருமதி. மிருதுளா மகேஷ், 135 பிள்ளையார் கோவில் வீதி, திருவான்மையூர், என்பவரின் விண்ணப்பம் (கணினி விண்ணப்பம் எண் – 20190102011730, நாள். 24.06.2019).

2) பேரூராட்சிகளின் உதவி இயக்குநர், உதகமண்டலம் அவர்களின் செயல்முறைகள் ந. க. எண். 24122/2017/ப3, நாள். 09.11.2019. (வரிசை எண். 37)

3) இவ்வலுவலக கட்டிட உரிமம் எண். 05/2019-2020, (மூ.மு. 390/2019), நாள். 18.11.2019.

4) பேரூராட்சிகளின் உதவி இயக்குநர், உதகமண்டலம் அவர்களின் செயல்முறைகள் ந. க. எண். 9564/2020/ப3, நாள். 11.12.2020. (List 6 - Revewal - வரிசை எண். 10)

உத்திரவு :-

நீலகிரி மாவட்டம், நடுவட்டம் பேரூராட்சி வார்டு எண். 8, டி. ஆர். பஜார், சர்வே எண். 589/1, இடத்தில் இவ்வலுவலக கட்டிட உரிமம் எண். 05/2019-2020, நாள். 18.11.2019-இல் தெரிவித்துள்ள நிபந்தனைகளுக்குட்பட்டு கட்டிட வரைபடத்தில் குறிப்பிட்டுள்ளவாறு கட்டிடம் கட்டிக்கொள்ள **18.11.2020** முதல் **17.11.2021** வரை இக்கட்டிட அனுமதி புதுப்பித்து வழங்கப்படுகிறது.

செயல் அலுவலர்,
நடுவட்டம் (தேர்வு நிலை) பேரூராட்சி,
நடுவட்டம் – நீலகிரி மாவட்டம்.

பெறுநர் :-
திருமதி. ~~சுனிதா செண்பகம்~~ மிருதுளா மகேஷ்,
திருவான்மையூர்– சென்னை.

நகல் :- பணிந்து சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது.

பேரூராட்சிகளின் உதவி இயக்குநர், உதகமண்டலம்.

Renewal

அனுப்புநர்

திருமதி. ரா. மனோரஞ்சிதம்,
பேரூராட்சிகளின் உதவி இயக்குநர்,
உதகமண்டலம், நீலகிரி மாவட்டம்.

பெறுநர்

மாவட்ட ஆட்சியர் அவர்கள்,
உதகமண்டலம்,
நீலகிரி மாவட்டம்.

திருவள்ளுவர் ஆண்டு -2052- பிலவ வருடம் -வைகாசி-28
ந.க.எண்.9564/2020/ப3, நாள்:11-06-2021.

அம்மையீர்,

பொருள் : கட்டிட அனுமதி – பேரூராட்சிகள் நிர்வாகம் – நீலகிரி மாவட்டம் – நடுவட்டம் பேரூராட்சி – கட்டிட உரிமம் வழங்கப்பட்டதற்கு மாறாக கட்டிடம் கட்டப்பட்டு வருவதாக புகார் – தல ஆய்வு மேற்கொள்ளப்பட்டது – கட்டுமான பணியினை நிறுத்தி வைத்திட நோட்டீஸ் வழங்கப்பட்டது –விவரம் தெரிவித்தல் – தொடர்பாக.

பார்வை :
1) திருமதி.கவிதா செண்பகம், மற்றும் செல்வி. மிருதுளா மகேஷ், 135, பிள்ளையார் கோவில் வீதி, திருவான்மியூர், சென்னை என்பவர்களது கட்டிட அனுமதி கோரும் விண்ணப்பம்.
2) நடுவட்டம் பேரூராட்சி செயல் அலுவலரின் கட்டிட அனுமதி எண் 02, 03, 04, மற்றும் 05, நாள் 17.12.2020.
3) நடுவட்டம் பேரூராட்சி செயல் அலுவலரின் ஆய்வு நாள் 09.06.2021.
4) நடுவட்டம் பேரூராட்சி செயல் அலுவலரின் நோட்டீஸ், ந.க.எண் 388/2019, நாள் 10.0.6.2021.

= = =

நடுவட்டம் பேரூராட்சிக்குட்பட்ட டெரஸ் எஸ்டேட் ஒட்டியுள்ள பகுதியில் பார்வை 1–ல் காணும் திருமதி.கவிதா செண்பகம் மற்றும் செல்வி. மிருதுளா மகேஷ் ஆகியோரின் கட்டிட அனுமதி கோரும் விண்ணப்பங்களின் அடிப்படையில் மேற்படி திருமதி.கவிதா செண்பகம், மற்றும் செல்வி. மிருதுளா மகேஷ், பேரில் தலா இரண்டு வீடுகள் கட்ட பார்வை 2–ல் காணும் நடுவட்டம் பேரூராட்சி செயல் அலுவலரின் செயல்முறைகளின்படி கட்டிடம் கட்ட அனுமதி அளிக்கப்பட்டு, உரிமம் நீட்டிப்பும் செய்யப்பட்டுள்ளது. இந்நிலையில் மேற்படி விண்ணப்பதாரர்கள் கட்டுமான பணிகள் ஏதும் மேற்கொள்ளாமல் சட்டவிரோதமாக வனப்பகுதியை ஒட்டியுள்ள இடத்தில் சாலை அமைக்கப்பட்டது தெரியவந்ததாக செயல் அலுவலரால் நேரடி ஆய்வு செய்யப்பட்டு தற்போது எவ்வித பணிகளும் மேற்கொள்ளக்கூடாது என சம்பந்தப்பட்ட நபர்களுக்கு பார்வை 4ல் கண்ட செயல் அலுவலரால் 11.06.2021 அன்று பதிவஞ்சல் மூலம் நோட்டீஸ் அனுப்பிவைக்கப்பட்டுள்ளது. நோட்டீஸ் நகல் மாவட்ட ஆட்சியர் அவர்களின் மேலான பார்வைக்காக இத்துடன் இணைத்து பணிந்து சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது.

இணைப்பு – (4)

11/6/21 PA(G)

ரா மனோரஞ்சிதம்

<u>நடுவட்டம் (தேர்வுநிலை) பேரூராட்சி</u>

1920–ம் ஆண்டின் திருத்தப்பட்ட தமிழ்நாடு நகராட்சிகளின் சட்டத்தின் பிரிவு 217பி, 217(ஜே) மற்றும் 217(ஜி)-ன் கீழ்விடுக்கப்படும் நோட்டீஸ்

ந.க.எண்.389/2019 **நாள்:10.06.2021.**

நோட்டீஸ்

பொருள் : கட்டிடம் – நடுவட்டம் (தேர்வுநிலை) பேரூராட்சி – கட்டிட அனுமதி பெற்றது – கட்டிட அனுமதிக்கு மாறாக கட்டிடம் கட்ட நடவடிக்கை எடுக்கப்பட்டு வருவது – தொடர்பாக.

பார்வை :
1. தங்களின் விண்ணப்பம் நாள்.24.06.2019.
2. இவ்வலுவலக கட்டிட உரிமம் அனுமதி எண்.02/2019-2020, நாள்.18.11.2019 மற்றும் கட்டிட உரிமம் புதுப்பித்தல் அனுமதி எண். 02/2019- 2020, நாள். 17.12.2020
3. நடுவட்டம் பேரூராட்சி செயல்அலுவலர் அவர்களின் நேரடிஆய்வு நாள். 09.06.2021.

நடுவட்டம் பேரூராட்சி செயல் அலுவலர் அவர்களின் நேரடி ஆய்வின் போது தங்களுக்கு பேரூராட்சியால் வழங்கப்பட்ட கட்டிட வரைப்படத்திற்கான உரிமம், வரைப்பட அனுமதிக்கு மாறாக வனப்பகுதியை ஒட்டியுள்ள பட்டா நிலத்தில் சட்ட விரோதமாக சாலை அமைக்கப்பட்டு வருவது தெரியவருகிறது.

எனவே, இந்த அறிவிப்பு கிடைக்கப் பெற்றவுடன் 7(ஏழு) தினங்களுக்குள் கட்டிடப்பணியினை உடன் நிறுத்திவைக்க அறிவுறுத்தப்படுகிறது. தவறும் பட்சத்தில் தமிழ்நாடு மாவட்ட நகராட்சிகள் சட்டம் 1920–ன் படி கட்டிடங்கள் விதிகளின் கட்டுப்பாடு துணை விதிகளின் படி மேல் நடவடிக்கை எடுக்கபடும் எனவும் இக்கட்டிட பணியினை உடனடியாக நிறுத்தி இவ்வலுவலகத்தில் தெரிவிக்கும்படி அறிவுறுத்தப்படுகிறது.

செயல்அலுவலர்,
நடுவட்டம் (தேர்வுநிலை) பேரூராட்சி,
நடுவட்டம் – நீலகிரிமாவட்டம்

பெறுநர்

திருமதி.கவிதாசெண்பகம்,
135 பிள்ளையார் கோவில்வீதி,
திருவான்மையூர் – சென்னை

<u>நகல்:-பணிந்துசமர்ப்பிக்கப்படுகிறது.</u>

1) மாவட்டஆட்சித் தலைவர் அவர்கள் , நீலகிரிமாவட்டம்.
2) பேரூராட்சிகளின் உதவிஇயக்குநர், உதகமண்டலம்.

நடுவட்டம் (தேர்வுநிலை) பேரூராட்சி

1920–ம் ஆண்டின் திருத்தப்பட்ட தமிழ்நாடு நகராட்சிகளின் சட்டத்தின் பிரிவு 217பி, 217(ஜே) மற்றும் 217(ஜி)-ன் கீழ்விடுக்கப்படும் நோட்டீஸ்

ந.க.எண்.388/2019 **நாள்:10.06.2021.**

நோட்டீஸ்

பொருள் : கட்டிடம் – நடுவட்டம் (தேர்வுநிலை) பேரூராட்சி – கட்டிட அனுமதி பெற்றது – கட்டிட அனுமதிக்கு மாறாக கட்டிடம் கட்ட நடவடிக்கை எடுக்கப்பட்டு வருவது – தொடர்பாக.

பார்வை :
1. தங்களின் விண்ணப்பம் நாள்.27.02.2019.
2. இவ்வலுவலக கட்டிட உரிமம் அனுமதி எண்.03/2019-2020, நாள்.18.11.2019 மற்றும் கட்டிட உரிமம் புதுப்பித்தல் அனுமதி எண். 03/2019- 2020, நாள். 17.12.2020
3. நடுவட்டம் பேரூராட்சி செயல்அலுவலர் அவர்களின் நேரடிஆய்வு நாள். 09.06.2021.

நடுவட்டம் பேரூராட்சி செயல் அலுவலர் அவர்களின் நேரடி ஆய்வின் போது தங்களுக்கு பேரூராட்சியால் வழங்கப்பட்ட கட்டிட வரைப்படத்திற்கான உரிமம், வரைப்பட அனுமதிக்கு மாறாக, வனப்பகுதியை ஒட்டியுள்ள பட்டா நிலத்தில் சட்ட விரோதமாக சாலை அமைக்கப்பட்டு வருவது தெரியவருகிறது.

எனவே, இந்த அறிவிப்பு கிடைக்கப் பெற்றவுடன் 7(ஏழு) தினங்களுக்குள் கட்டிடப்பணியினை உடன் நிறுத்திவைக்க அறிவுறுத்தப்படுகிறது. தவறும் பட்சத்தில் தமிழ்நாடு மாவட்ட நகராட்சிகள் சட்டம் 1920–ன் படி கட்டிடங்கள் விதிகளின் கட்டுப்பாடு துணை விதிகளின் படி மேல் நடவடிக்கை எடுக்கபடும் எனவும் இக்கட்டிட பணியினை உடனடியாக நிறுத்தி இவ்வலுவலகத்தில் தெரிவிக்கும்படி அறிவுறுத்தப்படுகிறது.

செயல்அலுவலர்,
நடுவட்டம் (தேர்வுநிலை) பேரூராட்சி,
நடுவட்டம் – நீலகிரிமாவட்டம்

பெறுநர்

திருமதி.கவிதாசெண்பகம்,
135பிள்ளையார் கோவில்வீதி,
திருவான்மையூர் – சென்னை

<u>நகல்:-பணிந்துசமர்ப்பிக்கப்படுகிறது.</u>

1) மாவட்டஆட்சித் தலைவர் அவர்கள் , நீலகிரிமாவட்டம்.
2) பேரூராட்சிகளின் உதவிஇயக்குநர், உதகமண்டலம்.

<u>நடுவட்டம் (தேர்வுநிலை) பேரூராட்சி</u>

1920–ம் ஆண்டின் திருத்தப்பட்ட தமிழ்நாடு நகராட்சிகளின் சட்டத்தின் பிரிவு 217பி, 217(ஜே) மற்றும் 217(ஜி)-ன் கீழ்விடுக்கப்படும் நோட்டீஸ்

ந.க.எண்.391/2019 **நாள்:10.06.2021.**

<u>நோட்டீஸ்</u>

பொருள் : கட்டிடம் – நடுவட்டம் (தேர்வுநிலை) பேரூராட்சி – கட்டிட அனுமதி பெற்றது – கட்டிட அனுமதிக்கு மாறாக கட்டிடம் கட்ட நடவடிக்கை எடுக்கப்பட்டு வருவது – தொடர்பாக.

பார்வை :
1. தங்களின் விண்ணப்பம் நாள்.24.06.2019.
2. இவ்வலுவலக கட்டிட உரிமம் அனுமதி எண்.04/2019-2020, நாள்.18.11.2019 மற்றும் கட்டிட உரிமம் புதுப்பித்தல் அனுமதி எண். 04/2019- 2020, நாள். 17.12.2020
3. நடுவட்டம் பேரூராட்சி செயல்அலுவலர் அவர்களின் நேரடி ஆய்வு நாள். 09.06.2021.

நடுவட்டம் பேரூராட்சி செயல் அலுவலர் அவர்களின் நேரடி ஆய்வின் போது தங்களுக்கு பேரூராட்சியால் வழங்கப்பட்ட கட்டிட வரைப்படத்திற்கான உரிமம், வரைப்பட அனுமதிக்கு மாறாக வனப்பகுதியை ஒட்டியுள்ள பட்டா நிலத்தில் சட்ட விரோதமாக சாலை அமைக்கப்பட்டு வருவது தெரியவருகிறது.

எனவே, இந்த அறிவிப்பு கிடைக்கப் பெற்றவுடன் 7(ஏழு) தினங்களுக்குள் கட்டிடப்பணியினை உடன் நிறுத்திவைக்க அறிவுறுத்தப்படுகிறது. தவறும் பட்சத்தில் தமிழ்நாடு மாவட்ட நகராட்சிகள் சட்டம் 1920–ன் படி கட்டிடங்கள் விதிகளின் கட்டுப்பாடு துணை விதிகளின் படி மேல் நடவடிக்கை எடுக்கபடும் எனவும் இக்கட்டிட பணியினை உடனடியாக நிறுத்தி இவ்வலுவலகத்தில் தெரிவிக்கும்படி அறிவுறுத்தப்படுகிறது.

செயல்அலுவலர்,
நடுவட்டம் (தேர்வுநிலை) பேரூராட்சி,
நடுவட்டம் – நீலகிரிமாவட்டம்

பெறுநர்

செல்வி. மிருதுளா மகேஷ்,
135 பிள்ளையார் கோவில்வீதி,
திருவான்மையூர் – சென்னை

<u>நகல்:-பணிந்துசமர்ப்பிக்கப்படுகிறது.</u>

1) மாவட்டஆட்சித் தலைவர் அவர்கள் , நீலகிரிமாவட்டம்.
2) பேரூராட்சிகளின் உதவிஇயக்குநர், உதகமண்டலம்.

<u>நடுவட்டம் (தேர்வுநிலை) பேரூராட்சி</u>

1920–ம் ஆண்டின் திருத்தப்பட்ட தமிழ்நாடு நகராட்சிகளின் சட்டத்தின் பிரிவு 217பி, 217(ஜே) மற்றும் 217(ஜி)-ன் கீழ்விடுக்கப்படும் நோட்டீஸ்

ந.க.எண்.390/2019 **நாள்:10.06.2021.**

<u>நோட்டீஸ்</u>

பொருள் : கட்டிடம் – நடுவட்டம் (தேர்வுநிலை) பேரூராட்சி – கட்டிட அனுமதி பெற்றது – கட்டிட அனுமதிக்கு மாறாக கட்டிடம் கட்ட நடவடிக்கை எடுக்கப்பட்டு வருவது – தொடர்பாக.

பார்வை : 1. தங்களின் விண்ணப்பம் நாள்.24.06.2019.
2. இவ்வலுவலக கட்டிட உரிமம் அனுமதி எண்.05/2019-2020, நாள்.18.11.2019 மற்றும் கட்டிட உரிமம் புதுப்பித்தல் அனுமதி எண். 05/2019- 2020, நாள். 17.12.2020
3. நடுவட்டம் பேரூராட்சி செயல்அலுவலர் அவர்களின் நேரடிஆய்வு நாள். 09.06.2021.

நடுவட்டம் பேரூராட்சி செயல் அலுவலர் அவர்களின் நேரடி ஆய்வின் போது தங்களுக்கு பேரூராட்சியால் வழங்கப்பட்ட கட்டிட வரைப்படத்திற்கான உரிமம், வரைப்பட அனுமதிக்கு மாறாக, வனப்பகுதியை ஒட்டியுள்ள பட்டா நிலத்தில் சட்ட விரோதமாக சாலை அமைக்கப்பட்டு வருவது தெரியவருகிறது.

எனவே, இந்த அறிவிப்பு கிடைக்கப் பெற்றவுடன் 7(ஏழு) தினங்களுக்குள் கட்டிடப்பணியினை உடன் நிறுத்திவைக்க அறிவுறுத்தப்படுகிறது. தவறும் பட்சத்தில் தமிழ்நாடு மாவட்ட நகராட்சிகள் சட்டம் 1920–ன் படி கட்டிடங்கள் விதிகளின் கட்டுப்பாடு துணை விதிகளின் படி மேல் நடவடிக்கை எடுக்கபடும் எனவும் இக்கட்டிட பணியினை உடனடியாக நிறுத்தி இவ்வலுவலகத்தில் தெரிவிக்கும்படி அறிவுறுத்தப்படுகிறது.

செயல் அலுவலர்,
நடுவட்டம் (தேர்வுநிலை) பேரூராட்சி,
நடுவட்டம் – நீலகிரிமாவட்டம்

பெறுநர்

செல்வி. மிருதுளா மகேஷ்,
135 பிள்ளையார் கோவில்வீதி,
திருவான்மையூர் – சென்னை

<u>நகல்:-பணிந்துசமர்ப்பிக்கப்படுகிறது.</u>

1) மாவட்ட ஆட்சித் தலைவர் அவர்கள் , நீலகிரிமாவட்டம்.
2) பேரூராட்சிகளின் உதவிஇயக்குநர், உதகமண்டலம்.

MINUTES OF BUILDING PLAN APPROVAL COMMITTEE MEETING HELD ON 14.06.2021 AT 3.00 PM AT COLLECTORATE, UDHAGAMANDALAM

Rc.D10.No.20458/2017 **Date:14.06.2021**

The Building Plan Approval Committee meeting was held on 14.06.2021 at 3.00 PM. under the Chairmanship of the Collector of Nilgiris at Collectorate, Udhagamandalam.

The following Committee Members and officers have attended the meeting:

1) The Assistant Director (Pts./Audit), Udhagai.
2) The Commissioner, Udhagamandalam Municipality.
3) The Block Development Officer (VP), Udhagai, Coonoor, Kotagiri, Gudalur.
4) The Assistant Director, Geo Tech and Mining Dept., Udhagai.
5) The Town Planning Officer, Udhagamandalam Municipality.
6) The Town Planning Officer, Coonoor Municipality.
7) The Town Planning Inspector, Nelliyalam Municipality.
8) The Town Planning Inspector, Gudalur Municipality.
9) The Junior Drafting Officer, Udhagai Forest Division,Udhagai.
10) The Head Clerk, Town panchayat, Udhagai
11) The Assistant, Town & Country Planning, Udhagai.

At the outset, the Chairman/Collector welcomed the Committee Members and Officials for the meeting.

During the District Level Building Approval Committee Meeting held on 23.09.2019 the minute has been approved for the following applicant at Naduvattam Panchayat as detailed below.

Sl. No	Name of the Applicant	Survey No.	Place	Extent for which building permission Minute approved (in Sq.Mt.)
1	Kavitha Shenbagam	589/1	Naduvattam, TR.Bazar	138.23
2	Kavitha Shenbagam	589/1	Naduvattam, TR.Bazar	138.23
3	Miruthula magesh	589/1	Naduvattam, TR.Bazar	138.23
4	Miruthula magesh	589/1	Naduvattam, TR.Bazar	138.23

Based on that, approval and renewal order has been given by the Executive Officer, Naduvattam Town Panchayat for the applicant as detailed below.

Sl. No	Name of the Applicant	Survey No.	Place	Extent for which building permission sanctioned (in Sq.Mt.)	Sanction Order No. & Date	Extension order No. & Date
1	Kavitha Shenbagam	589/1	Naduvattam, TR.Bazar	138.23	02/2019-2020, Dt: 18.11.2019	02/2019-2020, Dt: 17.12.2020
2	Kavitha Shenbagam	589/1	Naduvattam, TR.Bazar	138.23	03/2019-2020, Dt: 18.11.2019	03/2019-2020, Dt: 17.12.2020
3	Miruthula magesh	589/1	Naduvattam, TR.Bazar	138.23	04/2019-2020, Dt: 18.11.2019	04/2019-2020, Dt: 17.12.2020
4	Miruthula magesh	589/1	Naduvattam, TR.Bazar	138.23	05/2019-2020, Dt: 18.11.2019	05/2019-2020, Dt: 17.12.2020

During the field inspection conducted by the Executive Officer, Naduvattam Town Panchayat it was observed that the applicant namely Dr. Kavitha Shenbagam has encroached the forest land violations like formation of pathway inside notified forest land without any permission, clearing of forest land, Erection of power Transmission lines inside the forest area, illegal drawing of water for construction activity from shola forest, dumping of construction material inside of forest area and also violation of the building rules.

Hence, based on the above violations, the building approval is hereby cancelled for the following applicant in this committee meeting as detailed below.

Sl. No	Name of the Applicant	Survey No.	Place	Extent for which building permission sanctioned (in Sq.Mt.)
1	Kavitha Shenbagam	589/1	Naduvattam, TR.Bazar	138.23
2	Kavitha Shenbagam	589/1	Naduvattam, TR.Bazar	138.23
3	Miruthula magesh	589/1	Naduvattam, TR.Bazar	138.23
4	Miruthula magesh	589/1	Naduvattam, TR.Bazar	138.23

The Executive Officer, Naduvattam Town Panchayat is instructed to execute the above cancellation order immediately.

The local body officials concerned are instructed, if the applicant has applied in a single survey number or adjacent survey numbers multiple buildings less than 1500 Sq.ft. that application should be sent to three departments viz., Geo Tech and Mining, Agri Engineering and Concerned forest department for inspection.

The Assistant Director of Geo Tech and Mining is instructed to ensure, if the applicant has applied for multiple buildings below 1500 Sq.ft.. in a single or adjacent survey number. If there is any case is identified it should be brought to the notice of the District level Committee immediately.

It was instructed that all permissions given so far should be checked for the above violations and list should be submitted to the section by 30.06.2021 without fail.

At the end of the meeting, the Collector/Chairman thanked the Committee Members and Officers for having attended the meeting.

Sd/- J.INNOCENT DIVYA,
Chairman, Building Plan
Approval Committee /
Collector, The Nilgiris District.

To

The above Committee members.

//True copy // By Order//

For Collector,
The Nilgiris.
14.6.2021

14/6/2021

நடுவட்டம் (தேர்வு நிலை) பேரூராட்சி செயல் அலுவலர் அவர்களின் செயல்முறைகள்
முன்னிலை :- திரு. எஸ். நந்தகுமார்

ந. க. எண். 388/2019 **நாள் – 17.06.2021**

பொருள் :- கட்டிடம் – நீலகிரி மாவட்டம் – நடுவட்டம் (தேர்வுநிலை) பேரூராட்சி – கட்டிட அனுமதி பெற்றது – கட்டிட அனுமதிக்கு மாறாக கட்டிடம் கட்டப்பட்டது – கட்டிட உரிமம் இரத்து செய்து உத்திரவிடுதல் - தொடர்பாக.

பார்வை :-
1) திருமதி. கவிதா செண்பகம், 135 பிள்ளையார் கோவில் வீதி, திருவான்மையூர், என்பவரின் விண்ணப்பம் (கணினி விண்ணப்பம் எண் – 20190102011033, நாள். 27.02.2019).
2) பேரூராட்சிகளின் உதவி இயக்குநர், உதகமண்டலம் அவர்களின் செயல்முறைகள் ந. க. எண். 24122/2017/ப3, நாள். 09.11.2019.
3) இவ்வலுவலக கட்டிட உரிமம் அனுமதி எண்.03/2019-2020, நாள். 18.11.2019.
4) பேரூராட்சிகளின் உதவி இயக்குநர், உதகமண்டலம் அவர்களின் செயல்முறைகள் ந. க. எண். 9564/2020/ப3, நாள். 11.12.2020.
5) இவ்வலுவலக கட்டிட உரிமம் புதுப்பித்தல் அனுமதி எண். 03/2019-2020, நாள். 17.12.2020.
6) மாவட்ட வன அலுவலர், நீலகிரி வன கோட்டம் அவர்களின் கடிதம் ந. க. எண். 4187/2021/வ1, நாள். 24.05.2021.
7) நடுவட்டம் பேரூராட்சி செயல் அலுவலர் அவர்களின் நேரடி ஆய்வு நாள். 09.06.2021.
8) இவ்வலுவலக நோட்டீஸ், ந. க. எண். 388/2019, நாள். 10.06.2021.
9) மாவட்ட ஆட்சித் தலைவர், நீலகிரி மாவட்டம் அவர்களின் தலைமையில் நடைபெற்ற கட்டிட உரிமம் வழங்கும் மன்ற கூட்டம் எண். Rc. D10. No. 20458/2017, நாள். 14.06.2021.

…………………

உத்திரவு :-

நீலகிரி மாவட்டம் நடுவட்டம் கிராமம் டி. ஆர். பஜார் பெல்வியூ அருகில் நில அளவை எண். 589/1 கொண்ட இடத்தில் பார்வை 1-இல் காணும் விண்ணப்பதாரர் புதிய குடியிருப்பு கட்டிடம் கட்ட விண்ணப்பித்ததில், பார்வை 2-இல் காணும் பேரூராட்சிகளின் உதவி இயக்குநர், உதகமண்டலம் அவர்களின் செயல்முறைகளின்படி, பார்வை 3-இல் காணும் இவ்வலுவலக செயல்முறைகளின்படி கட்டிட உரிமம் எண். 03/2019-2020, நாள். 18.11.2019-இன் மூலம் குடியிருப்பு கட்டிடம் கட்ட நிபந்தனைகளுக்குட்பட்டு வழங்கப்பட்டது. ஆனால் கட்டிட உரிம காலமான ஓராண்டிற்குள் கட்டிட பணிகள் துவங்கப்படாத காரணத்தினால் பார்வை 4-இல் காணும் பேரூராட்சிகளின் உதவி இயக்குநர், உதகமண்டலம் அவர்களின் செயல்முறைகளின் படி இவ்வலுவலக கட்டிட உரிமம் எண். 03/2019-2020, நாள். 17.12.2020-இன் மூலம் கட்டிட உரிமம் மேலும் ஓராண்டிற்கு புதுப்பிக்கப்பட்டது.

ஆனால் விண்ணப்பதாரர் குடியிருப்பு கட்டிட பணிகள் மேற்கொள்ளும் இடத்திற்கு அருகில் வனப்பகுதியை ஒட்டியுள்ள நிலத்தில் சட்ட விரோதமாக சாலை அமைக்கப்பட்டு வருவதாக பார்வை 6-இல் காணும் மாவட்ட வன அலுவலர் அவர்களின் கடிதத்தில் புகார் தெரிவிக்கப்பட்டதை தொடர்ந்து செயல் அலுவலர், நடுவட்டம் பேரூராட்சி அவர்களால் நேரடியாக பார்வையிடப்பட்டதில் அப்பகுதியில் வன பகுதியினை ஆக்கிரமித்து சாலை அமைக்கப்பட்டுள்ளது உறுதி ஆனது. மேலும் மாவட்ட ஆட்சித் தலைவர், நீலகிரி மாவட்டம் அவர்களின் அறிவுறையின் படி கட்டிடம் கட்டும் பணியினை உடனடியாக நிறுத்துமாறு நோட்டீஸ் அனுப்பப்பட்டது. பார்வை 9-இல் காணும் மாவட்ட ஆட்சித் தலைவர், நீலகிரி மாவட்டம் அவர்களின் தலைமையில் நடைபெற்ற கட்டிட உரிமம் வழங்கும் மன்ற கூட்டத்தில் மனுதாரர் கட்டிட உரிம விதிகளை மீறி வன நிலத்தை ஆக்கிரமித்து சாலை அமைத்துள்ளது, வனதுறைக்கு சொந்தமான இடத்தில் வனதுறையின் அனுமதி இல்லாமல் கட்டுமான பொருட்கள் சேமித்து வைத்தது, மின்சார கம்பம் (Power Transmission lines inside the Forest Area) அமைத்தது மற்றும் வன பகுதியின் நீரோடையில் இருந்து இயற்கையினை அளிக்கும் வகையில் அத்து மீறி கட்டுமான பணிக்கு தண்ணீர் எடுத்து பயன்படுத்தியது போன்ற கட்டிட உரிம விதிமுறைகளை மீறியுள்ளதாக விவாதிக்கப்பட்டு தங்களுக்கு வழங்கப்பட்ட கட்டிட உரிமத்தை பார்வை 9-இல் காணும் மாவட்ட ஆட்சித் தலைவர், நீலகிரி மாவட்டம் அவர்களின் தலைமையில் நடைபெற்ற கட்டிட உரிமம் வழங்கும் குழுவின் உத்திரவின்படி தங்களுக்கு வழங்கப்பட்ட கட்டிட உரிமம் எண். 03/2019-2020, நாள். 18.11.2019 மற்றும் கட்டிட உரிமம் புதுப்பித்தல் எண். 03/2019-2020, நாள். 17.12.2020 இதன் மூலம் இரத்து செய்து உத்திரவிடப்படுகிறது.

17/6/2021

செயல் அலுவலர்,
நடுவட்டம் (தேர்வு நிலை) பேரூராட்சி,
நடுவட்டம் – நீலகிரி மாவட்டம்.

17/6/2021

பெறுநர் :-

திருமதி. கவிதாசெண்பகம்,
135 பிள்ளையார் கோவில்வீதி,
திருவான்மையூர் – சென்னை.

<u>நகல் :- பணிந்துசமர்ப்பிக்கப்படுகிறது.</u>

1) மாவட்ட ஆட்சித் தலைவர் அவர்கள் , நீலகிரிமாவட்டம்.

2) பேரூராட்சிகளின் உதவி இயக்குநர், உதகமண்டலம்.

நடுவட்டம் (தேர்வு நிலை) பேரூராட்சி செயல் அலுவலர் அவர்களின் செயல்முறைகள்
முன்னிலை :- திரு. எஸ். நந்தகுமார்

ந. க. எண். 389/2019 **நாள் – 17.06.2021**

பொருள் :- கட்டிடம் – நீலகிரி மாவட்டம் – நடுவட்டம் (தேர்வுநிலை) பேரூராட்சி – கட்டிட அனுமதி பெற்றது – கட்டிட அனுமதிக்கு மாறாக கட்டிடம் கட்டப்பட்டது – கட்டிட உரிமம் இரத்து செய்து உத்திரவிடுதல் - தொடர்பாக.

பார்வை :-
1) திருமதி. கவிதா செண்பகம், 135 பிள்ளையார் கோவில் வீதி, திருவான்மையூர், என்பவரின் விண்ணப்பம் (கணினி விண்ணப்பம் எண் – 20190102011728, நாள். 24.06.2019).
2) பேரூராட்சிகளின் உதவி இயக்குநர், உதகமண்டலம் அவர்களின் செயல்முறைகள் ந. க. எண். 24122/2017/ப3, நாள். 09.11.2019.
3) இவ்வலுவலக கட்டிட உரிமம் அனுமதி எண்.02/2019-2020, நாள். 18.11.2019.
4) பேரூராட்சிகளின் உதவி இயக்குநர், உதகமண்டலம் அவர்களின் செயல்முறைகள் ந. க. எண். 9564/2020/ப3, நாள். 11.12.2020.
5) இவ்வலுவலக கட்டிட உரிமம் புதுப்பித்தல் அனுமதி எண். 02/2019-2020, நாள். 17.12.2020.
6) மாவட்ட வன அலுவலர், நீலகிரி வன கோட்டம் அவர்களின் கடிதம் ந. க. எண். 4187/2021/வ1, நாள். 24.05.2021.
7) நடுவட்டம் பேரூராட்சி செயல் அலுவலர் அவர்களின் நேரடி ஆய்வு நாள். 09.06.2021.
8) இவ்வலுவலக நோட்டீஸ், ந. க. எண். 389/2019, நாள். 10.06.2021.
9) மாவட்ட ஆட்சித் தலைவர், நீலகிரி மாவட்டம் அவர்களின் தலைமையில் நடைபெற்ற கட்டிட உரிமம் வழங்கும் மன்ற கூட்டம் எண். Rc. D10. No. 20458/2017, நாள். 14.06.2021.

……………………

உத்திரவு :-

நீலகிரி மாவட்டம் நடுவட்டம் கிராமம் டி. ஆர். பஜார் பெல்வியூ அருகில் நில அளவை எண். 589/1 கொண்ட இடத்தில் பார்வை 1-இல் காணும் விண்ணப்பதாரர் புதிய குடியிருப்பு கட்டிடம் கட்ட விண்ணப்பித்ததில், பார்வை 2-இல் காணும் பேரூராட்சிகளின் உதவி இயக்குநர், உதகமண்டலம் அவர்களின் செயல்முறைகளின்படி, பார்வை 3-இல் காணும் இவ்வலுவலக செயல்முறைகளின்படி கட்டிட உரிமம் எண். 02/2019-2020, நாள். 18.11.2019-இன் மூலம் குடியிருப்பு கட்டிடம் கட்ட நிபந்தனைகளுக்குட்பட்டு வழங்கப்பட்டது. ஆனால் கட்டிட உரிம காலமான ஓராண்டிற்குள் கட்டிட பணிகள் துவங்கப்படாத காரணத்தினால் பார்வை 4-இல் காணும் பேரூராட்சிகளின் உதவி இயக்குநர், உதகமண்டலம் அவர்களின் செயல்முறைகளின் படி இவ்வலுவலக கட்டிட உரிமம் எண். 02/2019-2020, நாள். 17.12.2020-இன் மூலம் கட்டிட உரிமம் மேலும் ஓராண்டிற்கு புதுப்பிக்கப்பட்டது.

ஆனால் விண்ணப்பதாரர் குடியிருப்பு கட்டிட பணிகள் மேற்கொள்ளும் இடத்திற்கு அருகில் வனப்பகுதியை ஒட்டியுள்ள நிலத்தில் சட்ட விரோதமாக சாலை அமைக்கப்பட்டு வருவதாக பார்வை 6-இல் காணும் மாவட்ட வன அலுவலர் அவர்களின் கடிதத்தில் புகார் தெரிவிக்கப்பட்டதை தொடர்ந்து செயல் அலுவலர், நடுவட்டம் பேரூராட்சி அவர்களால் நேரடியாக பார்வையிடப்பட்டதில் அப்பகுதியில் வன பகுதியினை ஆக்கிரமித்து சாலை அமைக்கப்பட்டுள்ளது உறுதி ஆனது. மேலும் மாவட்ட ஆட்சித் தலைவர், நீலகிரி மாவட்டம் அவர்களின் அறிவுறையின் படி கட்டிடம் கட்டும் பணியினை உடனடியாக நிறுத்துமாறு நோட்டீஸ் அனுப்பப்பட்டது. பார்வை 9-இல் காணும் மாவட்ட ஆட்சித் தலைவர், நீலகிரி மாவட்டம் அவர்களின் தலைமையில் நடைபெற்ற கட்டிட உரிமம் வழங்கும் மன்ற கூட்டத்தில் மனுதாரர் கட்டிட உரிம விதிகளை மீறி வன நிலத்தை ஆக்கிரமித்து சாலை அமைத்துள்ளது, வனதுறைக்கு சொந்தமான இடத்தில் வனதுறையின் அனுமதி இல்லாமல் கட்டுமான பொருட்கள் சேமித்து வைத்தது, மின்சார கம்பம் (Power Transmission lines inside the Forest Area) அமைத்தது மற்றும் வன பகுதியின் நீரோடையில் இருந்து இயற்கையினை அளிக்கும் வகையில் அத்து மீறி கட்டுமான பணிக்கு தண்ணீர் எடுத்து பயன்படுத்தியது போன்ற கட்டிட உரிம விதிமுறைகளை மீறியுள்ளதாக விவாதிக்கப்பட்டு தங்களுக்கு வழங்கப்பட்ட கட்டிட உரிமத்தை பார்வை 9-இல் காணும் மாவட்ட ஆட்சித் தலைவர், நீலகிரி மாவட்டம் அவர்களின் தலைமையில் நடைபெற்ற கட்டிட உரிமம் வழங்கும் குழுவின் உத்திரவின்படி தங்களுக்கு வழங்கப்பட்ட கட்டிட உரிமம் எண். 02/2019-2020, நாள். 18.11.2019 மற்றும் கட்டிட உரிமம் புதுப்பித்தல் எண். 02/2019-2020, நாள். 17.12.2020 இதன் மூலம் இரத்து செய்து உத்திரவிடப்படுகிறது.

செயல் அலுவலர்,
நடுவட்டம் (தேர்வு நிலை) பேரூராட்சி,
நடுவட்டம் – நீலகிரி மாவட்டம்.

பெறுநர் :-

திருமதி. கவிதாசெண்பகம்,
135 பிள்ளையார் கோவில்வீதி,
திருவான்மையூர் – சென்னை.

<u>நகல் :- பணிந்துசமர்ப்பிக்கப்படுகிறது.</u>

1) மாவட்ட ஆட்சித் தலைவர் அவர்கள் , நீலகிரிமாவட்டம்.

2) பேரூராட்சிகளின் உதவி இயக்குநர், உதகமண்டலம்.

நடுவட்டம் (தேர்வு நிலை) பேரூராட்சி செயல் அலுவலர் அவர்களின் செயல்முறைகள்
முன்னிலை :- திரு. எஸ். நந்தகுமார்

ந. க. எண். 390/2019 **நாள் – 17.06.2021**

பொருள் :- கட்டிடம் – நீலகிரி மாவட்டம் – நடுவட்டம் (தேர்வுநிலை) பேரூராட்சி – கட்டிட அனுமதி பெற்றது – கட்டிட அனுமதிக்கு மாறாக கட்டிடம் கட்டப்பட்டது – கட்டிட உரிமம் இரத்து செய்து உத்திரவிடுதல் - தொடர்பாக.

பார்வை :-
1) செல்வி. மிருதுளா மகேஷ், 135 பிள்ளையார் கோவில் வீதி, திருவான்மையூர், என்பவரின் விண்ணப்பம் (கணினி விண்ணப்பம் எண் – 20190102011730, நாள். 24.06.2019).
2) பேரூராட்சிகளின் உதவி இயக்குநர், உதகமண்டலம் அவர்களின் செயல்முறைகள் ந. க. எண். 24122/2017/ப3, நாள். 09.11.2019.
3) இவ்வலுவலக கட்டிட உரிமம் அனுமதி எண்.05/2019-2020, நாள். 18.11.2019.
4) பேரூராட்சிகளின் உதவி இயக்குநர், உதகமண்டலம் அவர்களின் செயல்முறைகள் ந. க. எண். 9564/2020/ப3, நாள். 11.12.2020.
5) இவ்வலுவலக கட்டிட உரிமம் புதுப்பித்தல் அனுமதி எண். 05/2019-2020, நாள். 17.12.2020.
6) மாவட்ட வன அலுவலர், நீலகிரி வன கோட்டம் அவர்களின் கடிதம் ந. க. எண். 4187/2021/வ1, நாள். 24.05.2021.
7) நடுவட்டம் பேரூராட்சி செயல் அலுவலர் அவர்களின் நேரடி ஆய்வு நாள். 09.06.2021.
8) இவ்வலுவலக நோட்டீஸ், ந. க. எண். 390/2019, நாள். 10.06.2021.
9) மாவட்ட ஆட்சித் தலைவர், நீலகிரி மாவட்டம் அவர்களின் தலைமையில் நடைபெற்ற கட்டிட உரிமம் வழங்கும் மன்ற கூட்டம் எண். Rc. D10. No. 20458/2017, நாள். 14.06.2021.

……………………

உத்திரவு :-

நீலகிரி மாவட்டம் நடுவட்டம் கிராமம் டி. ஆர். பஜார் பெல்வியூ அருகில் நில அளவை எண். 589/1 கொண்ட இடத்தில் பார்வை 1-இல் காணும் விண்ணப்பதாரர் புதிய குடியிருப்பு கட்டிடம் கட்ட விண்ணப்பித்ததில், பார்வை 2-இல் காணும் பேரூராட்சிகளின் உதவி இயக்குநர், உதகமண்டலம் அவர்களின் செயல்முறைகளின்படி, பார்வை 3-இல் காணும் இவ்வலுவலக செயல்முறைகளின்படி கட்டிட உரிமம் எண். 05/2019-2020, நாள். 18.11.2019-இன் மூலம் குடியிருப்பு கட்டிடம் கட்ட நிபந்தனைகளுக்குட்பட்டு வழங்கப்பட்டது. ஆனால் கட்டிட உரிம காலமான ஓராண்டிற்குள் கட்டிட பணிகள் துவங்கப்படாத காரணத்தினால் பார்வை 4-இல் காணும் பேரூராட்சிகளின் உதவி இயக்குநர், உதகமண்டலம் அவர்களின் செயல்முறைகளின் படி இவ்வலுவலக கட்டிட உரிமம் எண். 05/2019-2020, நாள். 17.12.2020-இன் மூலம் கட்டிட உரிமம் மேலும் ஓராண்டிற்கு புதுப்பிக்கப்பட்டது.

ஆனால் விண்ணப்பதாரர் குடியிருப்பு கட்டிட பணிகள் மேற்கொள்ளும் இடத்திற்கு அருகில் வனப்பகுதியை ஒட்டியுள்ள நிலத்தில் சட்ட விரோதமாக சாலை அமைக்கப்பட்டு வருவதாக பார்வை 6-இல் காணும் மாவட்ட வன அலுவலர் அவர்களின் கடிதத்தில் புகார் தெரிவிக்கப்பட்டதை தொடர்ந்து செயல் அலுவலர், நடுவட்டம் பேரூராட்சி அவர்களால் நேரடியாக பார்வையிடப்பட்டதில் அப்பகுதியில் வன பகுதியினை ஆக்கிரமித்து சாலை அமைக்கப்பட்டுள்ளது உறுதி ஆனது. மேலும் மாவட்ட ஆட்சித் தலைவர், நீலகிரி மாவட்டம் அவர்களின் அறிவுறையின் படி கட்டிடம் கட்டும் பணியினை உடனடியாக நிறுத்துமாறு நோட்டீஸ் அனுப்பப்பட்டது. பார்வை 9-இல் காணும் மாவட்ட ஆட்சித் தலைவர், நீலகிரி மாவட்டம் அவர்களின் தலைமையில் நடைபெற்ற கட்டிட உரிமம் வழங்கும் மன்ற கூட்டத்தில் மனுதாரர் கட்டிட உரிம விதிகளை மீறி வன நிலத்தை ஆக்கிரமித்து சாலை அமைத்துள்ளது, வனதுறைக்கு சொந்தமான இடத்தில் வனதுறையின் அனுமதி இல்லாமல் கட்டுமான பொருட்கள் சேமித்து வைத்தது, மின்சார கம்பம் (Power Transmission lines inside the Forest Area) அமைத்தது மற்றும் வன பகுதியின் நீரோடையில் இருந்து இயற்கையினை அளிக்கும் வகையில் அத்து மீறி கட்டுமான பணிக்கு தண்ணீர் எடுத்து பயன்படுத்தியது போன்ற கட்டிட உரிம விதிமுறைகளை மீறியுள்ளதாக விவாதிக்கப்பட்டு தங்களுக்கு வழங்கப்பட்ட கட்டிட உரிமத்தை பார்வை 9-இல் காணும் மாவட்ட ஆட்சித் தலைவர், நீலகிரி மாவட்டம் அவர்களின் தலைமையில் நடைபெற்ற கட்டிட உரிமம் வழங்கும் குழுவின் உத்திரவின்படி தங்களுக்கு வழங்கப்பட்ட கட்டிட உரிமம் எண். 05/2019-2020, நாள். 18.11.2019 மற்றும் கட்டிட உரிமம் புதுப்பித்தல் எண். 05/2019-2020, நாள். 17.12.2020 இதன் மூலம் இரத்து செய்து உத்திரவிடப்படுகிறது.

செயல் அலுவலர்,
நடுவட்டம் (தேர்வு நிலை) பேரூராட்சி,
நடுவட்டம் – நீலகிரி மாவட்டம்.

பெறுநர் :-

செல்வி. மிருதுளா மகேஷ்,
135 பிள்ளையார் கோவில் வீதி,
திருவான்மையூர் - சென்னை.

நகல் :- பணிந்துசமர்ப்பிக்கப்படுகிறது.

1) மாவட்ட ஆட்சித் தலைவர் அவர்கள் , நீலகிரிமாவட்டம்.
2) பேரூராட்சிகளின் உதவி இயக்குநர், உதகமண்டலம்.

<u>நடுவட்டம் (தேர்வு நிலை) பேரூராட்சி செயல் அலுவலர் அவர்களின் செயல்முறைகள்</u>
<u>முன்னிலை :- திரு. எஸ். நந்தகுமார்</u>

ந. க. எண். 391/2019 **நாள் :– 17.06.2021**

பொருள் :- கட்டிடம் – நீலகிரி மாவட்டம் – நடுவட்டம் (தேர்வுநிலை) பேரூராட்சி – கட்டிட அனுமதி பெற்றது – கட்டிட அனுமதிக்கு மாறாக கட்டிடம் கட்டப்பட்டது – கட்டிட உரிமம் இரத்து செய்து உத்திரவிடுதல் தொடர்பாக.

பார்வை :-
1) செல்வி. மிருதுளா மகேஷ், 135 பிள்ளையார் கோவில் வீதி, திருவான்மையூர், என்பவரின் விண்ணப்பம் (கணினி விண்ணப்பம் எண் – 20190102011731, நாள். 24.06.2019).
2) பேரூராட்சிகளின் உதவி இயக்குநர், உதகமண்டலம் அவர்களின் செயல்முறைகள் ந. க. எண். 24122/2017/ப3, நாள். 09.11.2019.
3) இவ்வலுவலக கட்டிட உரிமம் அனுமதி எண்.04/2019-2020, நாள். 18.11.2019.
4) பேரூராட்சிகளின் உதவி இயக்குநர், உதகமண்டலம் அவர்களின் செயல்முறைகள் ந. க. எண். 9564/2020/ப3, நாள். 11.12.2020.
5) இவ்வலுவலக கட்டிட உரிமம் புதுப்பித்தல் அனுமதி எண். 04/2019-2020, நாள். 17.12.2020.
6) மாவட்ட வன அலுவலர், நீலகிரி வன கோட்டம் அவர்களின் கடிதம் ந. க. எண். 4187/2021/வ1, நாள். 24.05.2021.
7) நடுவட்டம் பேரூராட்சி செயல் அலுவலர் அவர்களின் நேரடி ஆய்வு நாள். 09.06.2021.
8) இவ்வலுவலக நோட்டீஸ், ந. க. எண். 391/2019, நாள். 10.06.2021.
9) மாவட்ட ஆட்சித் தலைவர், நீலகிரி மாவட்டம் அவர்களின் தலைமையில் நடைபெற்ற கட்டிட உரிமம் வழங்கும் மன்ற கூட்டம் எண். Rc. D10. No. 20458/2017, நாள். 14.06.2021.

……………………

<u>உத்திரவு :-</u>

நீலகிரி மாவட்டம் நடுவட்டம் கிராமம் டி. ஆர். பஜார் பெல்வியூ அருகில் நில அளவை எண். 589/1 கொண்ட இடத்தில் பார்வை 1-இல் காணும் விண்ணப்பதாரர் புதிய குடியிருப்பு கட்டிடம் கட்ட விண்ணப்பித்ததில், பார்வை 2-இல் காணும் பேரூராட்சிகளின் உதவி இயக்குநர், உதகமண்டலம் அவர்களின் செயல்முறைகளின்படி, பார்வை 3-இல் காணும் இவ்வலுவலக செயல்முறைகளின்படி கட்டிட உரிமம் எண். 04/2019-2020, நாள். 18.11.2019-இன் மூலம் குடியிருப்பு கட்டிடம் கட்ட நிபந்தனைகளுக்குட்பட்டு வழங்கப்பட்டது. ஆனால் கட்டிட உரிம காலமான ஓராண்டிற்குள் கட்டிட பணிகள் துவங்கபடாத காரணத்தினால் பார்வை 4-இல் காணும் பேரூராட்சிகளின் உதவி இயக்குநர், உதகமண்டலம் அவர்களின் செயல்முறைகளின் படி இவ்வலுவலக கட்டிட உரிமம் எண். 04/2019-2020, நாள். 17.12.2020-இன் மூலம் கட்டிட உரிமம் மேலும் ஓராண்டிற்கு புதுப்பிக்கப்பட்டது.

ஆனால் விண்ணப்பதாரர் குடியிருப்பு கட்டிட பணிகள் மேற்கொள்ளும் இடத்திற்கு அருகில் வனப்பகுதியை ஒட்டியுள்ள நிலத்தில் சட்ட விரோதமாக சாலை அமைக்கப்பட்டு வருவதாக பார்வை 6-இல் காணும் மாவட்ட வன அலுவலர் அவர்களின் கடிதத்தில் புகார் தெரிவிக்கப்பட்டதை தொடர்ந்து செயல் அலுவலர், நடுவட்டம் பேரூராட்சி அவர்களால் நேரடியாக பார்வையிடப்பட்டதில் அப்பகுதியில் வன பகுதியினை ஆக்கிரமித்து சாலை அமைக்கப்பட்டுள்ளது உறுதி ஆனது. மேலும் மாவட்ட ஆட்சித் தலைவர், நீலகிரி மாவட்டம் அவர்களின் அறிவுறையின் படி கட்டிடம் கட்டும் பணியினை உடனடியாக நிறுத்துமாறு நோட்டீஸ் அனுப்பப்பட்டது. பார்வை 9-இல் காணும் மாவட்ட ஆட்சித் தலைவர், நீலகிரி மாவட்டம் அவர்களின் தலைமையில் நடைபெற்ற கட்டிட உரிமம் வழங்கும் மன்ற கூட்டத்தில் மனுதாரர் கட்டிட உரிம விதிகளை மீறி வன நிலத்தை ஆக்கிரமித்து சாலை அமைத்துள்ளது, வனதுறைக்கு சொந்தமான இடத்தில் வனதுறையின் அனுமதி இல்லாமல் கட்டுமான பொருட்கள் சேமித்து வைத்தது, மின்சார கம்பம் (Power Transmission lines inside the Forest Area) அமைத்தது மற்றும் வன பகுதியின் நீரோடையில் இருந்து இயற்கையினை அளிக்கும் வகையில் அத்து மீறி கட்டுமான பணிக்கு தண்ணீர் எடுத்து பயன்படுத்தியது போன்ற கட்டிட உரிம விதிமுறைகளை மீறியுள்ளதாக விவாதிக்கப்பட்டு தங்களுக்கு வழங்கப்பட்ட கட்டிட உரிமத்தை பார்வை 9-இல் காணும் மாவட்ட ஆட்சித் தலைவர், நீலகிரி மாவட்டம் அவர்களின் தலைமையில் நடைபெற்ற கட்டிட உரிமம் வழங்கும் குழுவின் உத்திரவின்படி தங்களுக்கு வழங்கப்பட்ட கட்டிட உரிமம் எண். 04/2019-2020, நாள். 18.11.2019 மற்றும் கட்டிட உரிமம் புதுப்பித்தல் எண். 04/2019-2020, நாள். 17.12.2020 இதன் மூலம் இரத்து செய்து உத்திரவிடப்படுகிறது.

செயல் அலுவலர்,
நடுவட்டம் (தேர்வு நிலை) பேரூராட்சி,
நடுவட்டம் – நீலகிரி மாவட்டம்.

பெறுநர் :-

செல்வி. மிருதுளா மகேஷ்,
135 பிள்ளையார் கோவில் வீதி,
திருவான்மையூர் - சென்னை.

<u>நகல் :- பணிந்துசமர்ப்பிக்கப்படுகிறது.</u>

1) மாவட்ட ஆட்சித் தலைவர் அவர்கள் , நீலகிரிமாவட்டம்.

2) பேரூராட்சிகளின் உதவி இயக்குநர், உதகமண்டலம்.

TAMIL NADU GENERATION AND DISTRIBUTION CORPORATION LTD

From
Er. Vasunair Premkumar, B.E.,
Superintending Engineer
Nilgiris Elecy. Distn. Circle,
Aavin Building, Coonoor Road
Udhagamandalam.

To
The Sub Collector,
The Nilgiris District,
Udhagamandalam

Lr.No.SE/NEDC/O/AEE/PRO/F.35/D.49/2021 dt. 14.06.2021

Sir,

Sub: NEDC/Ooty- Land in SF.No.594 of Naduvattam Town Panchayat dispute clarification - Regarding

Ref: e/f/m1-1283-2021 ehs; 06-2021

****

14/6/21 PA(G)

The applicant Mrs. R. Kavitha Senbagam had applied for temporary supply in SF.No.589/1 of Naduvattam town Panchayat on 24.02.2021 for 2.0 KW, Based on the application registered, a capital estimate amounting to Rs.68,654/- (Board side), Rs.11,570 (Party side) total amount of Rs.80,171/- was prepared and sanctioned vide no 14.626/J/127/002/2020-21 dt 01.03.2021. The work involved was 6 pole extension work, and the extension work was completed and service effected on 04.03.2021. The Forest Ranger vide his letter dated 10.05.2021 addressed to Assistant Engineer / Pykara has stated that the SF.No.594 where the EB poles have been erected belongs to Reserve forest. An objection letter has been received from S. Prabakaran on 20.05.2021 stating that the land belongs to Reserve forest.

Assistant Engineer/ Pykara vide his letter dated 17.05.2021 has replied that if the land is proven to be reserve forest land the lines & poles would be dismantled.

The DFO/Ooty vide his letter dated 19.05.2021 has stated that the land with SF.No.594 is a forest area notified under section 4 of Tamilnadu Forest Act. 1882. Based on DFO letter Assistant Engineer/ Pykara has requested the Thasildar/ Ooty for clarification regarding the land.

--2--

The Thasildar/ Ooty vide letter 11.06.2021 has replied that the SF.No.594 belongs to unreserved forest and belongs to Government Land.

Disconnection of an existing Service Connection can be done only for the following cases.

1. Non payment of CC charges.
2. Objection by the Pollution Control Board.
3. Directions of the Hon'ble Court.

It is also hereby ascertained that the TANGEDCO will strictly follow the instruction of Hon'ble High court as and when it is received .

14/6/21

SUPERINTENDING ENGINEER,
NEDC : UDHAGAMANDALAM.

Copy Submitted to the District Collector.
Copy Submitted to the District Forest Officer/ Ooty
Copy to the Tasildar/ Ooty

} For kind information please.

நிலஅளவைப்பதிவேடுகள்துறை

அனுப்புநர்
கே.யோகராஜா,
உதவி இயக்குநர்(மு.கூ.பொ)
நிலஅளவைப்பதிவேடுகள்துறை,
நீலகிரி மாவட்டம், உதகமண்டலம்.
மின்அஞ்சல் adsurnlg@tn.nic.in

பெறுநர்
மாவட்ட ஆட்சியர்,
நீலகிரி மாவட்டம்,
உதகமண்டலம்.

ந.க.ஈ2/1980/2020 நாள் : 14.06.2021

அம்மையீர்,

பொருள் : நிலபிரச்சனை - - உதகை வட்டம் - நடுவட்டம் கிராமம் - புலஎண் 589/1 என்ற புலத்திற்கு செல்வதற்கு சில புலஎண்களில் பாதை அமைக்கப்பட்டது - தொடர்பாக.

பார்வை :
1. மாவட்ட ஆட்சியர் அலுவலகம், உதகை தொலைபேசி செய்தி நாள் : 25.5.2021
2. ஆய்வாளர், நிலஅளவை உதகை கோட்டம் அறிக்கை நாள் : 26.05.2021
3. இவ்வலுவலக ந.க.ஈ2/1980/2020 நாள் : 26.05.2021

மாவட்ட ஆட்சியர் நேரில் அறிவுறுத்தியதின்படி உதகை வட்டம், நடுவட்டம் கிராமம், புலஎண் 589/1 என்ற புலத்திற்கு செல்வதற்கு சில புலஎண்களின் வழியாக பாதை அமைக்கப்பட்டது சம்பந்தமாக இன்று (14.06.2021) புலத்தணிக்கை மேற்கொண்டு எனது அறிக்கையினை கீழ்கண்டவாறு சமர்ப்பிக்கிறேன்.

மேற்கண்ட புலஎண் 589/1 மற்றும் பாதை அமைக்கப்பட்ட புலஎண்கள் 594,596/2 மற்றும் 629/2 ஆகிய புலஎண்களில் விசாரணை மேற்கொண்டு பார்வை (2) ல் கண்டவாறு உதகை, நிலஅளவை கோட்ட ஆய்வாளர், தனது அறிக்கையினை சமர்ப்பித்துள்ளார்.

உதகை வட்டம், நடுவட்டம் கிராமம், புலஎண் 589/1 என்ற 0.40.0 ஹெக்டர் நிலத்திற்கு செல்வதற்கு புலஎண் 624 இருந்து புலஎண்கள் 594,596/2 மற்றும் 629/2 ஆகிய புலஎண்களில் வழியாக இரா.கவிதா செண்பகம் என்பவரால் பாதை அமைக்கப்பட்டுள்ளது.

இவற்றில் புலஎண் 594 என்பது ஒதுக்கப்படாத காடு எனபதிவாகியுள்ள அரசு புறம்போக்கு நிலத்தில் 0.08.50 ஹெக்டர் (21 சென்ட்) நிலத்தில் ஆக்கிரமித்து பாதை அமைத்தும், மஹாவீர் பிளான்டேஷன் நிறுவத்தினத்திற்கு சொந்தமான புலஎண் 629/2 என்ற புலத்தில் 0.19.85 ஹெக்டர் (49 செண்ட்) நிலமும், புலஎண் 596/2 என்ற புலத்தில் 0.15.80 ஹெக்டர் (39 செண்ட்) நிலத்திலும் பாதையை அமைத்துள்ளனர். (வரைப்படம் இணைக்கப்பட்டுள்ளது)

மேலும் புலஎண் 624 என்பது மாஹாவீர் பிளான்டேஷன் நிறுவனத்திற்கு சொந்தமான பட்டா நிலம் ஆகும் . இது தற்போது பாதையாக உள்ளது.

இரா.கவிதா செண்பகம் என்பவர் அனுபோகத்தில் உள்ள புதிய புலஎண் 589/1 என்ற புலத்திற்கு பழைய புலஎண் 152/22 ஆனது சார்பாகிறது. இப்புலஎண் 589/1 ற்கான செக்குபந்தி கீழ்வருமாறு

வடக்கு	:	புலஎண் 590 (விற்பனைக்கு லாயக்கற்ற தரிசு)
தெற்கு	:	புலஎண் 594 (ஒதுக்கப்படாத காடு)
கிழக்கு	:	புலஎண் 589/2 (பட்டா நிலம்)
மேற்கு	:	புலஎண் 594 (ஒதுக்கப்படாத காடு)

மேற்கண்ட புலஎண் 589/1 இல் கட்டிடம் கட்டுவதற்கு அஸ்திவாரம் அமைக்கப்பட்டுள்ளது.

பழைய ஆவணங்கள் சரிபார்த்ததில் மேற்கண்ட பழைய புலஎண் 152/22 ல் 1.00 ஏக்கர் நிலம் நீலகிரி மாவட்ட ஆட்சியர் அவர்களின் R.Dis.14171/74 நாள் : 26.04.1974 என்ற ஆணையின்படி, திரு.ராஜூ த.பெ.பெத்தன் என்பவருக்கு நிலமற்ற ஏழைகளுக்கு வழங்கப்பட்ட நிலம் என்பது தெரியவருகிறது. தற்போது புலஎண் 589/1 பட்டா எண் 342 இல் இரா.கவிதா செண்பகம் என்பவர் பெயரில் பட்டா பதிவுகள் உள்ளது என்பதனையும் பணிவுடன் தெரிவித்துக் கொள்கிறேன். (நில ஒப்படைப்பு உத்தரவு நகல் இணைக்கப் பட்டுள்ளது)

இணைப்பு -

1. நிலஒப்படைப்பு நகல் -1
2. வரைபடம் -1
3. ஆய்வாளர் அறிக்கை நகல் -1
4. புலஎண் 589/1 ற்கான சிட்டாநகல்

14/6/21

உதவி இயக்குநர்(மு.கூ.பொ)
நிலஅளவைப் பதிவேடுகள்துறை,
உதகமண்டலம்.

நகல் : மாவட்ட வருவாய் அலுவலர், உதகை (தகவலுக்காக பணிந்தனுப்பப்படுகிறது)
நகல் : உதவி ஆட்சியர், உதகை.

வட்டாட்சியர் அலுவலகம், உதகை.
நாள்: 27.6.74.

ந.க.அ2. 7761/74

செயல்முறைகள்

பொருள்: ஒப்படைப்பு – நிலம் – உதகை வட்டம் – நடுவட்டம் கிராமம் – ச.எண் 153/6 நிலமற்ற ஏழைகளுக்கு ஒப்படை செய்தல் – உத்தரவு.

பார்வை: மாவட்ட ஆட்சியரின் ந்.மு. 14171/74 நாள் 28.4.74.

உத்தரவு:

பார்வையில் கண்ட மாவட்ட ஆட்சித்தலைவர் அவர்களின் உத்தரவுப்படி உதகமண்டலம் வட்டம் நடுவட்டம் கிராமம் ச.எண். 152/6 காலேயில் 44.00 ஏக்கர் "ஜோடி ராஜிநாமா தரிசு" என்றிருந்ததை "தீர்வை விதிக்கப்பட்ட தரிசு" என மாற்றி 44 நிலமற்ற ஏழைகளுக்கு ஒப்படை செய்ய உத்தரவிடப்பட்டுள்ளது. மாற்றப்பட்ட நிலத்திற்கு ஏக்கர் ஒன்றிற்கு தீர்வை ரு 2/. வீதம் விதிக்கவும் உத்தரவிடப்பட்டுள்ளது. கீழ்க்கண்ட மாறுதல்களை தாளுகா மற்றும் கிராம கணக்குகளில் பதிவு செய்ய வேண்டும்.

1. மாறுதலுக்கு முன்

ச.எண். 152/6 ஜோடி ராஜிநாமா தரிசு 85.47 ஏக்.

2. மாறுதலுக்குப்பின்

ச.எண்.	152/6 தரிசு		0.30 ஏக்.
	152/7 முதல் 152/13 வரை	திருமதிபேச்சியம்மாள் மற்றும் 6 பேரால் மாவட்ட ஆட்சித் தலைவர் உத்தரவில் உள்ளதுபோல்	7.00 "
	152/14 தரிசு		1.12 "
	152/15 முதல் 152/29 வரை	காதர் மற்றும் 14 பேரால் மாவட்ட ஆட்சித்தலைவர் உத்தரவில் உள்ளதுபோல்	15.00 "
	152/30 முதல் தரிசு		0.37 "
	152/31 முதல் 152/34 வரை	காளி சித்தன் மற்றும் 3 பேரால் மாவட்ட ஆட்சித் தலைவர் உத்தரவில் உள்ளதுபோல்	4.0 "
	152/35 தரிசு		39.68 ஏக்.
	152/36 முதல் 152/53 வரை	குருலிங்கா மற்றும் 17 பேரால் மாவட்ட ஆட்சித் தலைவர் உத்தரவில் உள்ளதுபோல்	18.0 "
		மொத்தம்:	85.47 ஏக்.

மேற்படி மாறுதல்களை கிராம கணக்குகளில் பதிவுசெய்த தற்கால அடங்கல் வருவாய் ஆய்வாளர் மூலம் சமர்ப்பிக்கவேண்டும்.

வட்டாட்சியர், உதகை.

பெறுநர்: கர்ணம், நடுவட்டம்.
நகல்: வருவாய் ஆய்வாளர், உதகை கிராமம்.
நகல்: 7ஆர் மற்றும் 8 ஏ எழுத்தர், வட்டாட்சியர் அலுவலகம், உதகை (சிறுகோட்ட கட்டுடனும் மாவட்ட ஆட்சியரின் செயல்முறைகளின் நகலுடனும்)

Tk: Gokarnamund — 7 — Village: Nava Nadivattam

FIELD No. 152/6 Area: 102.32

Certified that no dispute was brought to my notice and the boundaries are determined as undisputed under Section 9 (1) of S & B act.

Certified that the maps and Registers have been corrected as laid down in 155 34 A, para 13 etc.

8/7/74

SR63/74 passed for plotting

M. Swaminathan 7/11/74
Dist. Head Surveyor

3 6/7/74

Certified that this is True tracing and the old measurement taken from the village F.M.B and that the new subdivision have been measured on ground and durably demarcated after the publication of 6(1) notice under S. and B. act 1923.

MdsSR29/74
Plotting and area checked

M. Swaminathan 30/7/74
Dist. Head Surveyor

3 8/8/74

Scale 1/8 inch each ...

-1-

Proceedings of the Collector of the Nilgiris at Ootacamund.
Present: Thiru T.[illegible], I.A.S.,
:--:

R.Dis.14171/74. Dated 2[illegible].4.1974.

Sub: Assignment - Land - Ootacamund Taluk - Naduvattam village - S.No.152/6 - Assignment in favour of landless poor persons - Sanctioned.

Read: 1. No.R2.[illegible].7761/74, dated 30.3.1974 of the Tahsildar, Ootacamund.
:--:

Order:-

Sanction is accorded for the transfer of an extent of [illegible].00 acres in S.No.152/6 of Naduvattam village from "[illegible] waste" to "Assessed waste" and the area so transferred is assessed to land Revenue at Rs.2/- per acre per annum. The new [illegible] will be as 152/7 to 152/[illegible] as noted in para 2 below:-

2. Sanction is also accorded for the assignment of the [illegible] area mentioned in para 1 above in favour of the following 4[illegible] landless poor Harijans of Naduvattam village, free of land value but subject to payment of assessment at Rs.2/- per acre and subject to the usual conditions contained in the [illegible] form patta.

Sl. No. 1	Name of the assignee 2	S.No. 3	Extent. 4
1.	Tmt.Petchiammal, W/o.Shanmugham	152/7	1.00 acre.
2.	Thiru Krishnan, S/o.Perumal	152/8	1.00 acre.
3.	Thiru Chellamuthu, S/o.Siddan	152/9	1.00 acre.
4.	Thiru Krishnamoorthi	152/10	1.00 acre.
5.	Thiru Malla, S/o.Sethan	152/11	1.00 acre.
6.	Thiru Seetharaman,	152/12	1.00 acre.
7.	Thiru Md.Haneefa, S/o.Abdul Majeed	152/13	1.00 acre.
8.	Thiru Kader, S/o.Majeed	152/15	1.00 acre.
9.	Thiru Govindan, S/o.Govindan	152/16	1.00 acre.
10.	Thiru Ramaswamy, S/o.Periaswamy	152/17	1.00 acre.
11.	Tmt.Chellamma, W/o.Raju	152/18	1.00 acre.
12.	Thiru Raju, S/o.Ramaswamy	152/19	1.00 acre.
13.	Tmt.Lingammal, W/o.Chicken	152/20	1.00 acre.
14.	Tmt.Devammal, W/o.Raju	152/21	1.00 acre.
15.	Thiru Raju, S/o.Sethan	152/22	1.00 acre.
16.	Tmt.Ponna, W/o.Periaswamy	152/23	1.00 acre.
17.	Tmt.Kanagam, W/o.Ganapathy	152/24	1.00 acre.
18.	Thiru Krishnan, S/o.Rangan	152/25	1.00 acre.
19.	Tmt.Chinnakkanu, W/o.Velayudan	152/26	1.00 acre.
20.	Thiru Anthony, S/o.Siddo Mistry.	152/27	1.00 acre.

[illegible]

/Contd.on Page No.2/

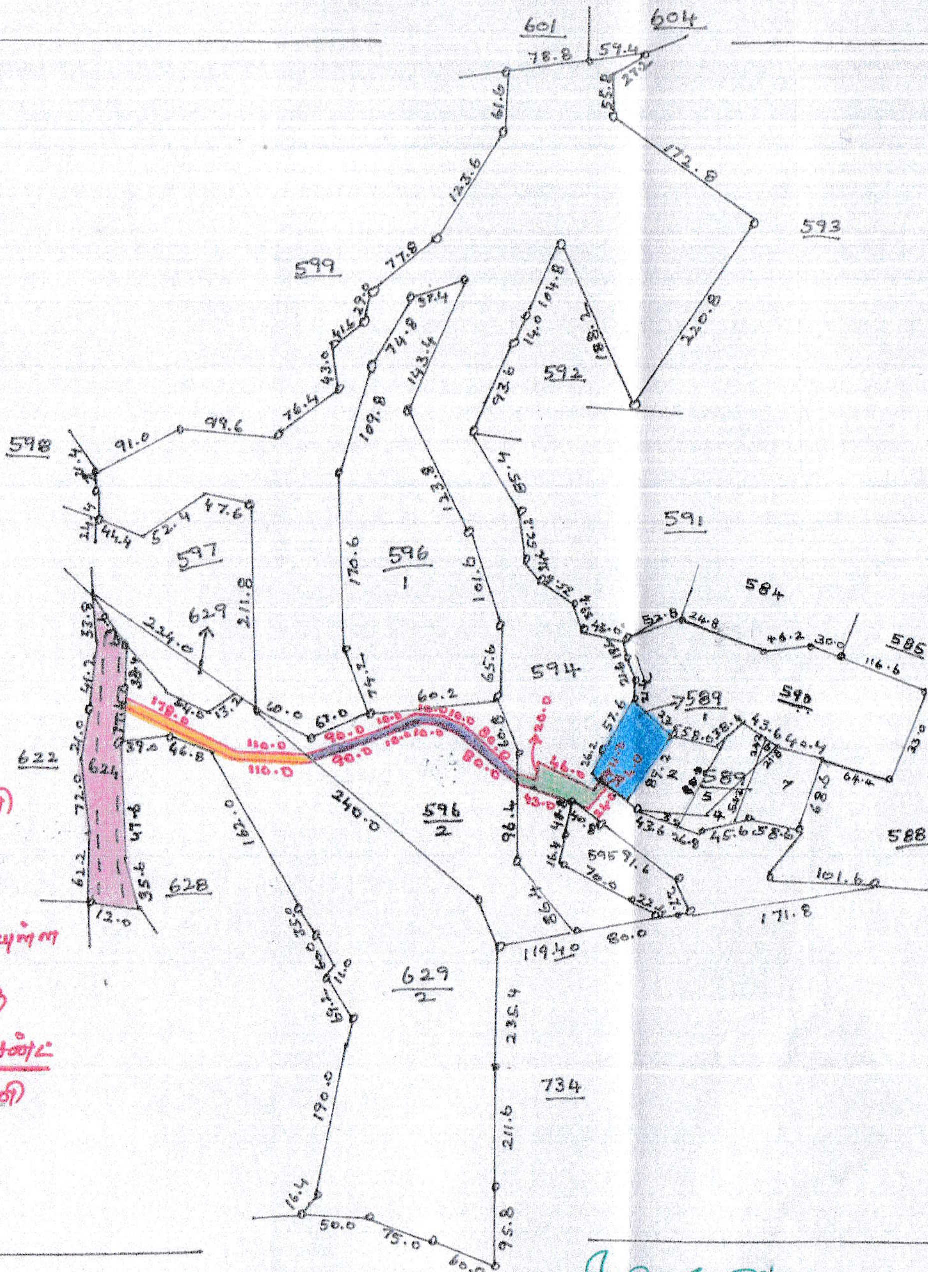
1	2	3	4
21.	Thiru Rangaswamy, S/o.Marudachalam	152/28	1.00 acre.
22.	Thiru Musthafa, S/o.Ameer	152/29	1.00 acre.
23.	Thiru Kallsiddan, S/o.Kalan	152/31	1.00 acre.
24.	Thiru Chellamuthu, S/o.Chellappan	152/32	1.00 acre.
25.	Thiru Periaswamy, S/o.Ponmalai	152/33	1.00 acre.
26.	Thiru John Manojiraj, S/o.Dominic	152/34	1.00 acre.
27.	Thiru Gurulinga, S/o.Neela Siddan	152/36	1.00 acre.
28.	Thiru Rajagopal, S/o.Subramani	152/37	1.00 acre.
29.	Thiru Kandan, S/o.Mayandi	152/38	1.00 acre.
30.	Thiru Siddarangan, S/o.Kaliyan	152/39	1.00 acre.
31.	Thiru Raman, S/o.Perumal	152/40	1.00 acre.
32.	Thiru Ganapathy, S/o.Lakshmanan	152/41	1.00 acre.
33.	Thiru Kemparaj, S/o.Basuviah	152/42	1.00 acres.
34.	S/o.Kempan, S/o.Basuviah.	152/43	1.00 acre.
35.	Thiru Rangan, S/o.Subbiah.	152/44	1.00 acre.
36.	Thiru Muthan, S/o.Chickappan	152/45	1.00 acre.
37.	Thiru Subramani, S/o.Kanan	152/46	1.00 acre.
38.	Thiru Sadayan, S/o.Karolan	152/47	1.00 acre.
39.	Thiru Puthalinga, S/o.Chellan	152/48	1.00 acre.
40.	Thiru Samua, S/o.Kalan	152/49	1.00 acre.
41.	Thiru Sidda, S/o.Rangan	152/50	1.00 acre.
42.	Thiru Thimma, S/o.Ayyavoo	152/51	1.00 acre.
43.	Thiru Roya Boya, S/o.Pusari	152/52	1.00 acre.
44.	Thiru Ismail, S/o.Ajjis	152/53	1.00 acres.

The assignment in these 44 cases is ordered subject to the special condition that the assignees should carryout Soil Conservation measures as per specification of the Additional Assistant Engineer (Soil Conservation), Ootacamund.

The sanctioned sub division records and the Form pattas are enclosed. The Tahsildar, Ootacamund is requested to hand over the pattas to the assignees under proper acknowledgements. The Tahsildar, Ootacamund is also requested to carry out the changes in the Village and Taluk accounts.

For Collector,
The Nilgiris.

assignees through the Tahsildar, Ootacamund.
to the Tahsildar, Ootacamund with enclosures.
to M7.



விளக்கம்

- புலஎண்: 589/1-ன் இரா. கவிதா செண்பகம் பட்டா நிலத்தின் பரப்பு: 0.40.00 ஹெக்டேர்
- புலஎண்: 629/2-ன் மகாவீர் ப்ளான்டேஷன் கம்பெனி பட்டா நிலத்தில் ஆக்கிரமித்து பாதை அமைத்த பரப்பு: 0.19.85 ஹெக்டேர் [OR] 49 சென்ட்
- புலஎண்: 596/2-ன் மகாவீர் ப்ளான்டேஷன் கம்பெனி பட்டா நிலத்தில் ஆக்கிரமித்து பாதை அமைத்த பரப்பு: 0.15.80 ஹெக்டேர் [OR] 39 சென்ட்
- புலஎண்: 594-ன் ஒதுக்கப்படாத காடு என வகைப்பாடுள்ள அரசு புறம்போக்கு நிலத்தில் ஆக்கிரமித்து பாதை அமைத்த பரப்பு: 0.08.50 ஹெக்டேர் OR 21 சென்ட்
- புலஎண்: 624-ன் மகாவீர் ப்ளான்டேஷன் கம்பெனி பட்டா நிலம் தற்போது சாலையாக உள்ளது.

26.5.21

24.5.2021

INSPECTOR OF SURVEY
Udhagai & Coonoor
26.5.21

பணிந்தனுப்பப்படுகிறது

பார்வை: மாவட்ட ஆட்சியர் அவர்களின்
நேர்முக உதவியாளர் (பொது) அவர்களின்
தொலைபேசி செய்தி உத்தரவு
நாள்: 25.5.2021
2) உதவி இயக்குநர் அவர்களின் தொலைபேசி
உத்தரவு நாள்: 25.5.2021.

——— x ———

பார்வையில் கண்ட உத்தரவுபடி

உதகை வட்டம் 3. நடுவட்டம் கிராமம்
புல எண்: 589/1-ல் உள்ள 0.40.0 ஏர்ஸ் நிலத்திற்கு
செல்வதற்கு புல எண்: 594, 596/2, 629/2 -
ஆகிய நிலங்களில் பாதையை அமைத்துள்ளார்.

இவற்றில் புல எண்: 594 என்பது
ஒதுக்கப்படாத காடு வகைபதிவாகியுள்ள அரசு
புறம்போக்கு நிலத்தில் 0.08.50 ஏர்ஸ் (0.21 ஏக்கர்)
நிலமும், புல எண்: 629/2 என்பது மறாவீர் பிளான்
-டேசன் கம்பெனி பட்டா நிலத்தில் 0.19.85 ஏர்ஸ்
(0.49 ஏக்கர்) நிலமும், புல எண்: 596/2 என்பது
மறாவீர் பிளான்டேசன் கம்பெனி பட்டா நிலத்தில்
0.15.80 ஏர்ஸ் (0.39 ஏக்கர்) நிலமும் ஆக்கிரமித்து
பாதையை அமைத்துள்ளார்கள்.
(வரைபடம் இணைக்கப்பட்டுள்ளது)

மேலும் புல எண்: 624 என்பது மறாவீர்
பிளான்டேசன் கம்பெனிக்கு சொந்தமான பட்டா
நிலம். இது தற்போது ROAD-ஆக உள்ளது.

இதில் இரா. கவிதா செண்பகம் என்பவர்
அனுபோகத்தில் உள்ள நிலம் புதிய புலஎண்: 589/1
[பழைய புல எண்: 152/22] ஆகும். பழைய புலஎண்:
152/22 என்பது ராஜி த/பெ. பெத்தன் என்பவருக்கு
26.4.1974 நாளன்று நீலகிரி மாவட்ட ஆட்சியர்
அவர்களின் R.DIS.14171/74 என்ற ஆணையின்
படி நிலமற்ற ஏழைகளுக்கு 1.00 ஏக்கர் என
வழங்கப்பட்ட நிலமாகும். [உத்தரவு நகல் இணைக்
-கப்பட்டுள்ளது] என்பதையும் பணிவுடன் தெரிவித்துக்
கொள்கிறேன்.

(கையொப்பம்)
26/5/2021
ஆய்வாளர்

தமிழக அரசு

வருவாய்த் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : நீலகிரி **வட்டம் : உதகை**

வருவாய் கிராமம் : நடுவட்டம் **பட்டா எண் : 342**

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1. இராமசாமி மகள் இரா.கவிதா செண்பகம் -

புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
589	1	0 - 40.00	2.00	--	--	--	--	2018/0103 /11/023920----- 12-02-2018
		0 - 40.00	2.00					

குறிப்பு2 :

1.	மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **11/01/010/00342/30039** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2.	இத் தகவல்கள் 14-06-2021 அன்று 03:43:37 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3.	கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

4:12 27%

Login: Firka Surveyor

District : Nilgiris, Taluk : UDHAGAI, Firka : Sholur

அச்சடித்த நாள் : 14/Jun/2021

தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய்த்துறை

அ - பதிவேடு

அலுவலக உபயோகத்திற்கு மட்டும்

மாவட்டம்	வட்டம்	கிராமம்
நீலகிரி(11)	உதகை (01)	நடுவட்டம் (010)

வ.எண்	புல எண்	உட்பிரிவு எண்	பழைய புல உட்பிரிவு எண்	பகுதி	அரசு - ரயத்துவாரி	நிலத்தின் வகை	பாசன ஆதாரம்	இரு போகமா	மண் வயணமும் ரகமும்	மண் தரம்	தீர்வை - ஹெக்		பரப்பு		மொத்த தீர்வை		பட்டா எண்	This Land Is Under
											ரு	பை	ஹெக்	ஏர்	ரு	பை		
1	594	-	154		அரசு	புறம்போக்கு		0	0-null	0	0	0	15	43.5	0	0	0	UN RESERVE FOREST
												மொத்தம்	15	43.5				

Print Close & Reset

Login: Firka Surveyor

District : Nilgiris, Taluk : UDHAGAI, Firka : Sholur

அச்சடித்த நாள் : 14/Jun/2021

தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய்த்துறை

அ - பதிவேடு

அலுவலக உபயோகத்திற்கு மட்டும்

மாவட்டம்	வட்டம்	கிராமம்
நீலகிரி(11)	உதகை (01)	நடுவட்டம் (010)

வ.எண்	புல எண்	உட்பிரிவு எண்	பழைய புல உட்பிரிவு எண்	பகுதி	அரசு - ரயத்துவாரி	நிலத்தின் வகை	பாசன ஆதாரம்	இரு போகமா	மண் வயணமும் ரகமும்	மண் தரம்	தீர்வை - ஹெக்		பரப்பு		மொத்த தீர்வை		பட்டா எண்	This Land Is Under
											ரு	பை	ஹெக்	ஏர்	ரு	பை		
1	596	2	171/2		ரயத்துவாரி	புஞ்சை		0	0-null	0	4	94	4	10	20	25	177 1.மகாவீர் பிளான்டேஷன்	PATTA
												மொத்தம்	4	10				

Print Close & Reset

WhatsApp 4:05 PM
Message from +91 94435 22517 @ DIST LEVEL OFFICERS NLG

Login: Firka Surveyor   District : Nilgiris, Taluk : UDHAGAI, Firka : Shoru!

அச்சடித்த நாள் : 14/Jun/2021

தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய்த்துறை

அ - பதிவேடு

அலுவலக உபயோகத்திற்கு மட்டும்

மாவட்டம்	வட்டம்	கிராமம்
நீலகிரி(11)	உதகை (01)	நடுவட்டம் (010)

வ.எண்	புல எண்	உட்பிரிவு எண்	பழைய புல உட்பிரிவு எண்	பகுதி	அரசு - ரயத்துவாரி	நிலத்தின் வகை	பாசன ஆதாரம்	இரு போகமா	மண் வயணமும் ரகமும்	மண் தரம்	தீர்வை - ஹெக்		பரப்பு		மொத்த தீர்வை		பட்டா எண்	This Land Is Under	
											ரு	பை	ஹெக்	ஏர்	ரு	பை			
1	624	-	181		ரயத்துவாரி	புஞ்சை		0	0-null	0	1	24	0	24	0	30	177 1.மகாவீர் பிளாண்டேஷன்	PATTA	-
												மொத்தம்	0	24					

Print Close & Reset

4:09 27%

Login: Firka Surveyor

District : Nilgiris, Taluk : UDHAGAI, Firka : Sholur

அச்சடித்த நாள் : 14/Jun/2021

தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய்த்துறை

அ - பதிவேடு

அலுவலக உபயோகத்திற்கு மட்டும்

மாவட்டம்	வட்டம்	கிராமம்
நீலகிரி(11)	உதகை (01)	நடுவட்டம் (010)

வ.எண்	புல எண்	உட்பிரிவு எண்	பழைய புல உட்பிரிவு எண்	பகுதி	அரசு - ரயத்துவாரி	நிலத்தின் வகை	பாசன ஆதாரம்	இரு போகமா	மண் வயணமும் ரகமும்	மண் தரம்	தீர்வை - ஹெக்		பரப்பு		மொத்த தீர்வை		பட்டா எண்	This Land Is Under
											ரு	பை	ஹெக்	ஏர்	ரு	பை		
1	629	2	181,286		ரயத்துவாரி	புஞ்சை		0	0-null	0	1	24	10	16	12	60	177 1.மகாவீர் பிளாண்டேஷன்	PATTA
												மொத்தம்	10	16				

Print Close & Reset

From
Sub Collector,
Udhagamandalam.

To
The District Collector,
The Nilgiris.

Rc.A1/1283/2021, Dated: 24 .06.2021.

Madam,

Sub: Court Case – W.P.No.12517 of 2021 – Udhagai taluk – Naduvattam Village – prayer to remove all illegal constructions and developments in Forest Land and patta land adjoining Forest Land – status report sent – reg.

Ref:
1. Lr.Rc.No.A5/11758/2020. Dated: 10.06.2021 received from the District Collector, The Nilgiris.
2. Order dated: 09.06.2021 of the Hon'ble High Court of Madras in W.P.No.12517 of 2021.
3. Letter from Thiru.P.Muthukumar, State Government Counsel, Hon'ble High Court of Madras, Dated: 09.06.2021.
4. Letter No.Rc.E2/1980/2020, Dated: 14.06.2021 received from the Assistant Director, Town Panchayat, Udhagai.
5. Letter of TNEB Lr.No. SE/NEDC/O/AEE/PRO/F.35/D.49/2021 dt. 14.06.2021

****

24/6/21
App (L)

Based on the direction of the Honourable court, I am submitting the following observation from the Joint inspection conducted by District Collector and officials from Forest department as on 22-06-2021, for your kind perusal.

1. The first impression on the inspection of the site, it is evident that a fresh road has been formed that leads to the patta land of a private individual Dr. Kavitha Shenbagam w/o Surya. Dr. Kavitha Shenbagam

Scanned with CamScanner

inorder to gain access to her property has formed a road traversing through the private patta lands of Mahaveer Plantation as well as Notified Forest Area. The private individual has also started construction of a house on her patta land and also cleared tea plantations for cultivation purpose in the near by field. Further road formation has been done to connect the nearby cultivation filed with her patta land. The construction material has also been dumped on the notified forest land.

On inspection of the patta land, it is also found that Dr. Kavitha Shenbagam has laid foundation for construction of a building and a built revetment wall. She also the individual has also got temporary electricity connection to her patta land and water pipes have been connected to nearby streams to draw water for construction purpose.

For the above observations detailed survey report was requested from Assistant Director Survey, Udhagai and action taken report was called from the Forest Department, Assistant Director, Town Panchayat and Supreintending Engineer, TANGEDCO.

Based on the reports submitted by the above authorities, following observations are being ascertained:

1. As per the report of the Assistant Director Survey, there is a total encroachment of 1 Acre and 1 ½ cents in Reserve land on Survey No. 594. The encroachment by the private individual on reserve land can be classified under the following heads:

i. By means of Road formation: 13 ¾ cents

ii. By means of Dumping construction material :25 ¾ cents

iii. By means of cultivation purpose: 57 ½ cents

iv. By means of fencing: 4 ½ cents

On measurement of the total road formed by the private individual the following facts are brought out in the survey report:-

Scanned with CamScanner

i. Length of the road connecting the patta no. 589/1 belonging to Dr. Kavitha Shenbagam, to the main Town Panchyat road: 605 metres

(Out of the 605 meters road , 529 meters lies in the patta land of Mahaveer plantation on survey no. 596/2 and 629/2. Remaining 76 metres lies on the notified forest land on survey no. 594)

ii. Length of road connecting patta land with nearby cultivation field: 134.4 metres

All above encroachment have been reflected on a detailed sketch prepared by the survey team.

2. On inspection it is also found that Dr. Kavitha Shenbagam has laid foundation for construction of a building and built revetment walls on her patta land.

As per the report of the Assistant Director Town Panchayat, in the reference 4th cited, building permission was granted for residential purpose on the patta land in the year 2019, which was renewed on 11.12.2020 upto 17.11.2021, as construction could not take place on account of COVID lockdown. As on ground status, all construction activity has been stopped by the private individual on the notice, in the reference 4th cited, dated 11.06.2021, issued by the Town Panchayat, stating that construction permission was granted only for residential purpose on patta land, whereas the pattadar has laid road on forest land for which no permission was given.

3. On field inspection it is found to the fact that the Dr. Kavitha Shenbagam has laid water pipes in her patta land that were used to divert water from the nearby natural streams into the water tanks on her patta land, to carry out construction works. The pattadar had applied for water diversion permission for the same patta land in the year 2018, but no approval was given for the diversion of water. As per the action taken report of the forest department, all the water pipes have now been removed from the natural stream by the forest department and brought under seizure, thereby disconnecting all water supply to the pattadar.

Scanned with CamScanner

4. A temporary electricity connection has been given to the private individual with two electrical post standing on the notified forest area S.No. 594. As per the report submitted by the Superintending Engineer, TANGEDCO, in the 5th reference cited, with regard to the action taken for disconnecting the electricity supply and removal of electric polls from the forest land, they have committed to immediate follow up action once the order of the Honorable High Court is received on the above subject.

5. As per the action taken report of the Forest Department, disciplinary action has been initiated against the forest official. Action has been taken for violations like illegal pavement of road inside Notified Forest land without any permission, clearing of Forest land, Erection of Power Transmission lines inside the forest area, Illegal drawing of water for construction activity from shola forest, Dumping of construction material inside of forest area etc., under Tamil Nadu Forest Act 1882. The Forest Department has booked offences against Dr.Kavitha Shenbagam w/o Surya under Tamil Nadu Forest act and investigation is under progress.

Also the road has been blocked by forest department by making trenches thereby restricting vehicle movement to the patta land of the private individual through the forest area. The encroached forest land has been resumed and damaged area has been planted with native Shola trees.

For the serious violation committed by private individual by means of encroachment of notified forest land in survey no. 594 as well as compromising the natural ecosystem of the area surrounded by pristine Shola forest by carrying out construction works in her patta land, strict action has been initiated by the forest department against the private individual Dr. Kavitha Shenbagam and restoration work on ground has also been started. Disciplinary action has also been initiated against the concerned forest and revenue officials.

There is a prima facie case that Dr. Kavitha Shenbagam has encroached upon notified forest area by pavement of a mud road to gain accessibility to her private property which amounts to serious violation

Scanned with CamScanner

under the Tamil Nadu Forest Act 1882. She has also done construction on her patta land by levelling the ground, laying foundation and constructing revetment walls. Such construction right along the edges of Notified forest area adversely affects the natural construct of the land and undoubtedly disturbs the natural ecosystem, most importantly the free movement of the wildlife in this area, with Mukurthy National Park just about 15km from the development site.

During the formation of the road all the bushes and some trees were uprooted along that stretch of the road. The mud road along its full length of 739 meters in both forest area and Mahaveer plantation patta land, has been rendered highly vulnerable to soil erosion and probable landslide in an event of heavy rainfall, due to remove of the natural vegetation. Keeping in mind that Nilgiris district receives rainfall both in the South west as well as North east Monsoon, the likelihood of soil erosions and landslides increases manifold in this area.

Hence stringent steps has been taken against the inidividual Dr. Kavitha Shenbagam and a case has been filed in Naduvattam police station under section 379, 427, 430 IPC (FIR No. 20/2021). In conclusion it is not only important to resume the forest land that has been encroached but also due caution must be observed while permitting development activity in the area in order to minimise any drastic changes in the land use pattern and conserve the natural ecosystem.

Sub Collector,
Udhagamandalam.

Scanned with CamScanner

FIRST INFORMATION REPORT
முதல் தகவல் அறிக்கை
(Under Section 154 Cr.P.C)
(கு.ந.வி.தொ.பிரிவு 154 இன் கீழ்)

TAMIL NADU POLICE
INTEGRATED INVESTIGATION FORM-I

C 11187903

1. District: **NILGIRIS** PS: **NADUVATTAM** Year: **2021** FIR No. **20** Date: **23-06-2021**
மாவட்டம் காவல் நிலையம் ஆண்டு மு.த.அ. எண் நாள்

2. Act(s)
சட்டம்

	Sections பிரிவுகள்
INDIAN PENAL CODE, 1860	430
INDIAN PENAL CODE, 1860	427
INDIAN PENAL CODE, 1860	379

3. (a) Occurrence of Offence Day: **MONDAY** Date From: **01-03-2021** Date To:
குற்ற நிகழ்வு நாள் நாள் முதல் நாள் வரை
Time Period: **On** Time from: **10.00Hrs** Time To:
நேர அளவு நேரம் முதல் நேரம் வரை

(b) Information received at PS. Date: **23-06-2021** Time: **18.00Hrs**
காவல் நிலையத்திற்கு தகவல் கிடைத்த நாள் நேரம்

(c) General Diary Reference: Entry No(s)
பொது நாட்குறிப்பில் பதிவு விவரம் எண்
Time:
நேரம்

4. Type of Information: **WRITTEN**
தகவலின் வகை

5. Place of Occurrence: (a) Direction and Distance from PS: **SOUTH-EAST & 8.0 Km** Beat Number: **BEAT I**
குற்ற நிகழ்விடம் (அ) காவல் நிலையத்திலிருந்து எவ்வளவு தூரமும், எத்திசையும் முறைக் காவல் எண்
(b) Address: **பெல்வீயூ லீஸ் எஸ்டேட் நடுவட்டம்**
முகவரி
(c) In case, outside limit of this Police Station, then the Name of P.S: District:
இக்காவல் நிலைய எல்லைக்கப்பால் நடந்து இருக்குமாயின் அந்நிலையில், அந்த கா.நி பெயர் மாவட்டம்

6. Complainant/Informant (a) Name: **AJAY KHAN** (c) Date/Year of Birth: **1990** (d) Nationality: **INDIA**
குற்றமுறையீட்டாளர் / தகவல் தந்தவர் பெயர் நாள் / பிறந்த ஆண்டு நாட்டினம்
(b) Father's/Husband's Name : **SARVAR KHAN**
தந்தை / கணவர் பெயர்
(e) Passport No.: Date of Issue: Place of Issue:
வெளிநாட்டு கடவுச்சீட்டு எண் வழங்கப்பட்ட நாள் வழங்கப்பட்ட இடம்
(f) Occupation:
தொழில்
(g) Address: **VILLAGE ADMINISTRATIVE OFFICER, NADUVATTAM VILLAGE, THE NILGIRIS**
முகவரி

7. Details of Known/Suspected/Unknown accused with full particulars
தெரிந்த / ஐயப்பாட்டிற்குறிய / தெரியாத குற்றம் சாட்டப்பட்டவரின் முழுமையான விவரங்கள்
KAVITHA SHANBHAGAM, BELVIEW, NADUVATTAM
2. DRIVER OF TRACTOR REG NO.TN 50 Y 6685

8. Reasons for delay in reporting by the complainant/Informant:
குற்றமுறையீட்டாளரால் / தகவல் கொடுப்பவரால் முறையிட்டதில் தகவல் கொடுப்பதில் தாமதம்

9. Particulars of the properties stolen/Involved:
களவாடப்பட்ட / களவிற்குள்ளான சொத்துக்களின் விவரம்

---

10. Total value of properties stolen/Involved:
களவாடப்பட்ட / களவிற்குள்ளான சொத்துக்களின் மொத்த மதிப்பு

11. Inquest Report/ Un-natural death Case No. If any:
பிண விசாரணை அறிக்கை / இயற்கைக்கு மாறான இறப்பு எண் ஏதேனும் இருந்தால்

240-4(Type-1) 11,60,000 Cps--20-02-2020--(HP-32)

12. FIR Contents :

முதல் தகவல் அறிக்கையின் சுருக்கம்

கனம் குற்றவியல் நீதித்துறை நடுவர் கூடலூர் அவர்களுக்கு பணிந்து சமர்ப்பிக்கப்படுகிறது:-

இன்று 23.06.2021ம் தேதி 18.00 மணிக்கு நடுவட்ட காவல்நிலைய பெண் தலைமை காவலர் 1601 செல்வமலர் ஆகிய நான் நிலைய அலுவலில் இருந்த போது ச.அஜய்கான்(31) த/பெ சர்வர்கான் கிராம நிர்வாக அலுவலர் நடுவட்டம் என்பவர் நிலையம் ஆஜராகி கொடுத்த புகார் மனுவின் விவரம் பின்வருமாறு. விடுநர் ச.அஜய்கான் த/பெ சர்வர்கான் (வயது 31) கிராம நிர்வாக அலுவலர் நடுவட்டம் கிராமம் நீலகிரி மாவட்டம். பெறுநர் உதவிஆய்வாளர் அவர்கள் நடுவட்டம் காவல்நிலையம் நீலகிரிமாவட்டம் ஐயா. பொருள் : பட்டா எண்: 342 – ன் பட்டாதாரர் திருமதி கவிதா செண்பகம் த/பெ ராமசாமி என்பவர் மீது நடவடிக்கை எடுக்கும் தொடர்பாக. நான் தற்போது நடுவட்டம் கிராம நிர்வாக அலுவலராக ஒரு மாதமாக பணியாற்றி வருகிறேன். கடந்த 02/03/2021 -ம் தேதி அன்று அப்போதைய நடுவட்டம் கிராம அலுவலராக பணியாற்றி வந்த திரு.ரா.பார்த்திபன் என்பவர் நடுவட்டம் கிராமம் பெல்வீயூ லீஸ் பகுதியில் புதிய புல எண் 589/1 காலையானது 0.40.0 ஹெக் பரப்பு கொண்ட பட்டா எண் 342 ன் படி பட்டா நிலமாகும். மேலும் அந்நிலத்தின் பட்டாதாரர் திருமதி கவிதா செண்பகம் த/பெ ராமசாமி என்றும் மேற்கண்ட புலத்தில் கடந்த 01.03.2021ம் தேதி அன்று உதகை வட்டாச்சியர் உடன் புலத்தணிக்கை மேற்கொண்டதில் மேற்படி நிலத்தில் இருந்த பாறைகளை அரசு அனுமதியின்றி TN 50 Y 6685 என்ற பதிவு எண் உள்ள டிராக்டேரில் கல் உடைக்கு இயந்திரம் கொண்டு உடைக்கப்பட்ட சுமார் 4 unit கற்கள் மறைக்கப்பட்டுள்ளது என்று கொடுத்த மனுவினை பெற்று நடுவட்டம் காவல்நிலையத்தில் மனு எண் 7/2021ன் படி மனுரசீது வழங்கப்பட்டு விசாரணையில் உள்ளது. மேற்படி புகாரில் தொடரிச்சியாக அவ்புலத்தில் பலக்கட்டங்களாக அரசு தரப்பில் அரசு அதிகாரிகள் தணிக்கை செய்ததில் மேற்படி பட்டா நிலத்தில் அருகில் உள்ள வனத்துறைக்கு சொந்தமான் புல எண் 594 ல் உள்ள நீரோடையின் பாதையை தடைசெய்தும் மேற்படி நீரோடையில் உள்ள நீரை அனுமதியின்றி பட்டாதாரர் திருமதி.கவிதா செண்பகம் என்பவர் உபோயோகித்துள்ளார். என தெரியவருகிறது. எனவே திருமதி. கவிதாசெண்பகம் த/பெ ராமசாமி என்பவர் மீது திரு.பார்த்திபன் அவர்கள் கொடுத்த புகாரின் மீதும் மேலே நான் குறிப்பிட்டுள்ள புகாரின் மீதும் தக்க நடவடிக்கை எடுக்குமாறு கேட்டுக்கொள்கிறேன். மேலும் உடந்தையாக இருந்த டிரோக்டர் ஓட்டுநர் மீதும் நடவடிக்க மேற்கொள்ள கேட்டுக்கொள்கிறேன். நன்றி. நடுவட்டம் 23/06/2021 sd.XXXXXXX (ச.அஜய்கான்) 9789351801.

அய்யா, மேற்கண்ட வாதியின்எழுத்து மூலமான புகாரை பெற்று நடுவட்டம் காவல் நிலைய குற்ற எண். 20/2021 U/S 430, 427, 379 IPC ல் இன்று 23.06.2021 ம் தேதி 18.00 மணிக்கு வழக்குப்பதிவு செய்யப்பட்டது. முதல் தகவல் அறிக்கையின் அசலுடன் புகாரின் அசலை இணைத்து கனம் குற்றவியல் நீதித்துறை நடுவர் கூடலூர் அவர்களுக்கும் இதர நகல்களை சம்மந்தப்பட்ட உயர் அதிகாரிகளுக்கும் அனுப்பியும் ஒரு நகலை சார்பு ஆய்வாளர் அவர்களின் புலன் விசாரணைக்காக வைக்கப்பட்டது.

-137-

அனுப்புநர்
மாவட்ட ஆட்சியர்
உதகமண்டலம்

பெறுநர்
முதன்மை தலைமை வனப்பாதுகாவலர்
பனகல் மாளிகை
சைதாப்பேட்டை
சென்னை – 15

உரிய வழிமுறை:
வனப்பாதுகாவலர்
கோவை மண்டலம்
குறிஞ்சி பாரஸ்ட் வளாகம்
கோவை – 43.

ஐயா,

ந.க.அ5/3982/2013 நாள்: 31.01.2015 ~~.12.2014~~

பொருள்: வனம் - நீலகிரி மாவட்டம் உதகமண்டலம் வட்டம் நடுவட்டம் கிராமம் புலஎண்.590, 594, 598/1,2,3 (ப.பு.எண்.154)- காலையில் 16.77.5 ஹெக்டர் நிலத்தை தமிழ்நாடு வனச்சட்டம் பிரிவு 16ன் கீழ் "நடுவட்டம் விரிவாக்கம் 35 வன வட்டாரம்" என்ற பெயரில் காப்புக்காடாக அறிவிக்கை செய்ய முன்மொழிவுகள் சமர்பிக்கப்பட்டது – குறைபாடுகள் கண்டறிப்பட்டது- திருத்திய முன்மொழிவுகள் சமர்ப்பித்தது – அரசாணை பெற வேண்டி முன்மொழிவுகள் அனுப்புவது - தொடர்பாக.

பார்வை:
1. மாவட்ட வன அலுவலர் தெற்கு வனக் கோட்டம் ந.க.எண் டி2/18742/1992 நாள்: 04.02.2014
2. இவ்வலுவலகக் கடிதம் இதே எண் நாள்:26.09.2014
3. மாவட்ட வன அலுவலர் தெற்கு வனக் கோட்டம் ந.க.எண் டி2/18742/1992 நாள்: 24.10.2014
4. இவ்வலுவலகக் கடிதம் இதே எண் நாள்: 10.11.2014
5. மாவட்ட வன அலுவலர் தெற்கு வனக் கோட்டம் ந.க.எண் டி2/18742/1992 நாள்: 16.12.2014

நீலகிரி மாவட்டம், உதகமண்டலம் வட்டம் நடுவட்டம் கிராமம் புல எண்கள் 590, 594 மற்றும் 598/1,2,3 (ப.புலஎண்.154) காலைகளில் உள்ள 16.77.5 ஹெக்டேர் நிலத்தை தமிழ்நாடு வனச்சட்டம் 1882 பிரிவு 16 இன் கீழ் "நடுவட்டம் விரிவாக்கம் 35 வன

Scanned by CamScanner

வட்டாரம்'' என காப்புக்காடாக அறிவிக்கை செய்ய முன்மொழிவுகளை (3 பிரதிகள்) இத்துடன் இணைத்துள்ளேன் என தெரிவித்துக் கொள்கிறேன்.

இணைப்பு: மேற்படி.

மாவட்ட ஆட்சியர்
உதகமண்டலம்.

நகல்:.

1.முதன்மை தலைமை வனப்பாதுகாவலர்
பனகல் மாளிகை
சைதாப் பேட்டை
சென்னை – 15.

2.மாவட்ட வன அலுவலர்
நீலகிரி தெற்கு வனக் கோட்டம்
உதகமண்டலம்

3.வன உரிமை அமைவு அலுவலர்
கூடலூர்.

அனுப்பப்பட்டது
03 FEB 2015
உதகமண்டலம்.
மாவட்ட ஆட்சியர் அலுவலகம்

Scanned by CamScanner

PROCEEDINGS OF THE SUB COLLECTOR,UDHAGAMANDALAM

PRESENT: Tmt. Dr. Monika Rana, I.A.S.,

Rc.A2.No.1283/2020 **Dated: 16.06.2021**

Sub:- Public Services-Thiru. Pon Parthiban, Village Administrative Officer,Naduvattam Village Ooty Taluk (under suspension)- Re-instated - Postings Orders issued.

Read: 1) Rc.A3.587/2021 Dt:12.05.2021, 18.05.2021, of the Tahsildar Udhagamandalam
2. Proceedings No.Rc.A1.No.1283/2021, dated:13-05-2021 of the sub Collector, Udhagamandalam.
3.Letter dt.14.06.2020 of Thiru Pon Parthiban, Village Administrative Officer,Naduvattam (Under Suspension)

Orders:

After revocation of the suspension order, **Thiru** Pon Parthiban, Village Administrative Officer,Naduvattam (under suspension), Udhagamandalam is hereby posted as Masinakudi Village Adminstative Officer, vice **Thiru.Aswin** is transferred and posted as Sholur Village Adminstative Officer, Udhagamandalam.

The above officers are directed to join in the new post immediately. No representations will be entertained in this matter.

Sd-/
Sub Collector,
Udhagamandalam.

/t.c.b.o/

Personal Assistant 14/6/21

To

Thiru Pon.Parthiban, Village Administrative Officer ,Naduvattam (Under Suspension),The Nilgiris District (in duplicate)
Through the Tahsildar, Udhagamandalam for service and returnthe served copy.
Copy to the Tahsildar, Udhagamandalam
Copy to the Treasury Officer, Udhagamandalam
Copy to the PCs to Collector /DRO
Copy submitted to the Principal Secretary / Commissioner of RevenueAdministration, Ezhilagam, Chepauk, Chennai - 600 005.(By RPAD) Copy to the Accountant General(A&E), Chennai - 18. (By RPAD).

PROCEEDINGS OF THE SUB COLLECTOR,UDHAGAMANDALAM

PRESENT: Tmt. Dr. Monika Rana, I.A.S.,

Rc.A2.No.1283/2020 **Dated: 16.06.2021**

Sub : Public Services-Thiru Pon Parthiban, Village Administrative Officer,Naduvattam Village Ooty Taluk under suspension - Revocation of suspension - Orders issued

Read : 1.Rc.A3.587/2021 Dt:12.05.2021, 18.05.2021, of the Tahsildar Ooty
2.Proceedings No.Rc.A1.No.1283/2021, dated:13-05-2021 of the sub Collector, Udhagamandalam.
3.Letter dt.14.06.2020 of Thiru Pon Parthiban, Village Administrative Officer,Naduvattam (Under Suspension)

*****

ORDER:

WHEREAS an order placing Pon Parthiban, Village Administrative Officer ,Naduvattam(Under Suspension),was made in the Proceedings 2nd cited above.

NOW, THEREFORE, the Sub Collector , Udhagamandalam in exercise of the powers conferred by sub-rule(e)(6) of rule 17 of the Tamil Nadu Civil Services (Discipline and Appeal) Rules, hereby revokes the said order of suspension.

16/6/21

Sub Collector,
Udhagamandalam.

To
Thiru Pon.Parthiban, Village Administrative Officer ,Naduvattam (Under Suspension),The Nilgiris District (in duplicate)
Through the Tahsildar, Udhagamandalam for service and returnthe served copy.
Copy to the Tahsildar, Udhagamandalam
Copy to the Treasury Officer, Udhagamandalam
Copy to the PCs to Collector /DRO
Copy submitted to the Principal Secretary / Commissioner of Revenue Administration, Ezhilagam, Chepauk, Chennai - 600 005.(By RPAD)
Copy to the Accountant General (A&E), Chennai - 18. (By RPAD).

STANDARD FORM OF ORDER OF SUSPENSON

(Under rule 17(e) of the Tamil Nadu Civil Service (Discipline and Appeal) Rules)

Rc.A1.No.1283/2021

Revenue Department

Dated:13.05.2021

மாவட்ட ஆட்சியர்
நீலகிரி மாவட்டம்
13 MAY 2021
உதகமண்டலம்

Sub: Public Service – Disciplinary Proceedings – Conduct of Inquiry against Thiru.Pon Parthiban (Village Administrative Officer, Sholur Village & Naduvattam Village(i/c)) — Ordered.

Read: Report submitted by Tahsildar Udhagamandalam Rc.No.A3/557/2021, dated: 12.05.2021.

******

ORDER:

WHEREAS and enquiry into grave charges against Thiru.Pon Parthiban, Village Administrative Officer, Sholur Village & Naduvattam Village(i/c) is contemplated.

AND WHEREAS in the circumstances of the case it is necessary in the public interest to place the said Thiru.Pon Parthiban, Village Administrative Officer, Sholur Village & Naduvattam Village(i/c) under suspension from service because negligence of his duty and not to monitor and inform to the higher officials about illegal Stone breaking in Survey No.589/1 of Naduvattam Village by the pattadar Tmt.Kavitha Senbagam after using Tractor with Compressor without getting prior permission from the District Administration.

Tmt.Kavitha Senbagam to construct a house in S.No. 589/1 in her patta land, she has encroached 529 Meters of land in S.No.596/2 & 629/2 of Mahaveer Plantations patta land and 61 Meters of land in S.No.594 of Reserve Forest land. The above encroachment and widening of road by the above Pattadar is not reported to the higher officials in time by Thiru.Pon Parthiban, Village Administrative Officer, Sholur Village & Naduvattam Village(i/c).

NOW, THEREFORE, under sub-rule (e) of Rule 17 of the Tamil Nadu Civil Services (Discipline and Appeal) Rules, the said Thiru.Pon Parthiban, Village Administrative Officer, Sholur Village & Naduvattam Village(i/c) is with immediate effect / from the date of his relieve from duty, placed under suspension from service, until further orders.

During the period of suspension, the said Thiru.Pon Parthiban, Village Administrative Officer, Sholur Village & Naduvattam Village(i/c) will be paid subsistence allowance and Dearness allowance admissible under 53(1) of Fundamental Rules.

The Headquarter of the said Thiru.Pon Parthiban, Village Administrative Officer, Sholur Village & Naduvattam Village(i/c) during the period of suspension shall be Sholur and the said Thiru.Pon Parthiban, Village Administrative Officer, Sholur Village & Naduvattam Village(i/c) shall not leave the Headquarter without obtaining the prior permission from the competent authority.

13/5/2011

SUB COLLECTOR,
UDHAGAMANDALAM.

To
Thiru.Pon Parthiban,
Village Administrative Officer,
Sholur Village,
Udhagamandalam.

13/5/2011

(In duplicate) through Tahsildar, Udhagamandalam to serve the copy to the individual and to send the same to this office.

Copy to:

1. The Collector of Nilgiris, Udhagamandalam.
2. District Revenue Officer, Udhagamandalam.